

**Sprawozdanie z rozpatrzenia wniosków wniesionych do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w
obrębach: Bucze, Czerńczyce, Grębocice, Krzydłowice, Proszówek, Retków, Rzeczyca,
Szymocin i Trzęsów w gminie Grębocice.**

Stosownie do art. 17 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) rozpatrzono wnioski złożone w terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach: Bucze, Czerńczyce, Grębocice, Krzydłowice, Proszówek, Retków, Rzeczyca, Szymocin i Trzęsów w gminie Grębocice. Sposób rozpatrzenia tych wniosków został przedstawiony w załączonej tabeli.

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
Wykaz dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów położonych w obrębach: Bucze, Czerńczyce, Grębocice, Krzydłowice, Proszówek, Retków, Rzeczyca, Szymocin i Trzęsów w gminie Grębocice.

Wnioski złożone w terminie określonym w ogłoszeniu i obwieszczeniu o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzania projektu planu.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku	Symbol na rysunku
1	2	3	4	5	6	7
1.	29.09.2008	Alojzy Krysiak Retków 10 59-150 Grębocice	„ Proszę o ujęcie działek 123, 128, 129, 130, 134, 135/2 w obrębie Retków w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod budownictwo jednorodzinne.”	obręb Retków dz. nr 128, 129, 130, 123, 134, 135/2	Do uwzględnienia. Wnioskowane przeznaczenie zgodne z ustaleniami studium.	1a.MN 1b.MN 1c.MN
2.	30.09.2008	Jacek Kosmala Retków 8 59-150 Grębocice	„Proszę o ujęcie działki 133/2 w obrębie Retków w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy pod budownictwo jednorodzinne.”	obręb Retków dz. nr 133/2	Do uwzględnienia. Wnioskowane przeznaczenie zgodne z ustaleniami studium.	2.MN
3.	12.09.2008	Przydrodzki Edward Retków 2 59-150 Grębocice	„Proszę o ujęcie w planie zagospodarowania przestrzennego działki 57 w obrębie Retków pod zabudowę związaną z prowadzeniem gospodarstwa rolnego, zamierzam wybudować silos na zboże o pow. (10x10m). Pozostała część działki chce przeznaczyć pod budownictwo jednorodzinne.	obręb Retków dz. nr 57	Do uwzględnienia w zakresie zgodnym z przeznaczeniem określonym w studium: teren „MP” dla zabudowy jednorodzinnej lub zagrodowej oraz obiektów usług i produkcji nie kolidujących z funkcją mieszkaniową. Jednakże dla ograniczenia ewentualnych konfliktów należy sąsiednie działki 58/1 i 58/2 również przeznaczyć dla takiej samej funkcji, aby stworzyć jednostkę terenową z zainwestowaniem nie kolizyjnym względem siebie.	3.MP
4.	23.09.2008	Roman i Renata Dobrowolscy	„Proszę o ujęcie działki nr 136/2 w obrębie Retków w planie zagospodarowania	obręb Retków dz. nr 136/2	Do uwzględnienia. Wnioskowane przeznaczenie zgodne z	4.MN

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku	Symbol na rysunku
1	2	3	4	5	6	7
		Retków 32 59-150 Grębocice	przestrzennego gminy pod budownictwo jednorodzinne.		ustaleniami studium.	
5.	11.09.2008	Krystyna Skrypak Żabice 13 59-150 Grębocice	„Zwracam się z wnioskiem o ujęcie działki nr 227 w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne”	obręb Rzeczyca dz. nr 227	Do uwzględnienia. Wnioskowane przeznaczenie zgodne z ustaleniami studium.	5.MN
6.	30.09.2008	Bogusław Barnaś Rzeczyca 52 59-150 Grębocice	„Proszę o zmianę przeznaczenia działki 266/2 obręb Rzeczyca na działki budownictwa jednorodzinnego oraz działki nr 678/2 obręb Grębocice na budownictwo związane z budową zbiorników wodnych małej retencji. Poszczególne propozycje proszę uwzględnić w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.”	obręb Grębocice dz. nr 678/2 obręb Rzeczyca dz. nr 266/2	Nie uwzględniać w odniesieniu do działki nr 678/2 obręb Grębocice. Wnioskowana działka leży poza obszarem planu i nie podlega rozpatrzeniu w procedurze przedmiotowego planu. Do uwzględnienia w odniesieniu do działki nr 266/2 obręb Rzeczyca. Wnioskowane przeznaczenie zgodne z ustaleniami studium.	6b.MN 6a.MN
7.	24.09.2008	Jan Hudy Żabice 2 59-150 Grębocice	„Proszę o ujęcie działki rolnej nr 689 obręb Rzeczyca - Żabice gmina Grębocice w budowlaną – budynek mieszkalny. Jan i Bogusława Hudy jesteśmy właścicielami tejże działki nr 689 wpisanej do KW nr 5043.”	obręb Rzeczyca dz. nr 689	Do uwzględnienia. Wnioskowane przeznaczenie zgodne z ustaleniami studium.	7.MN
8.	11.09.2008	Beata i Bogdan Grzomba Pęcław 36A/9 67-221 Białoleka	„Proszę o ujęcie w palnie zagospodarowania przestrzennego działkę nr 393/2 obręb Rzeczyca pod budownictwo jednorodzinne.”	obręb Rzeczyca dz. nr 393/2	Do uwzględnienia. Wnioskowane przeznaczenie zgodne z ustaleniami studium.	8.MN
9.	16.09.2008	Danuta i Zygmunt Sidrowicz Grębocice ul. Kolejowa 7	„Proszę o ujęcie działki nr 530/10 w obrębie Grębocice pod budownictwo jednorodzinne w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy.”	obręb Grębocice dz. nr 535/10	Do uwzględnienia. Wnioskowane przeznaczenie zgodne z ustaleniami studium.	9.MN
10.	10.09.2008	Mariola Szatkowska ul. Kościelna 59-150 Grębocice	„Proszę o umieszczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działkę zabudowaną nr	obręb Grębocice dz. nr 310	Nie uwzględniać. Wnioskowana działka leży poza obszarem objętym planem.	10.U

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku	Symbol na rysunku
1	2	3	4	5	6	7
			310 położoną w obrębie Gminy Grębocice przy ul. Legnickiej z przeznaczeniem na działalność usługowo handlową w ilości 30m2.”		<i>Wniosek został uwzględniony w procedurze sporządzania projektu mpzp dla terenu górniczego „Głogów Głęboki – Przemysłowy”.</i>	
11.	10.09.2008	Małgorzata, Marcin Wodniczak ul. Głogowska 11 59-150 Grębocice	„Proszę o umieszczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, działkę nr 245/4 położonej w obrębie Gminy Grębocice z przeznaczeniem pod zabudowę jednorodziną.	obręb Grębocice dz. nr 245/4	Nie uwzględniać. Wnioskowana działka leży poza obszarem objętym planem. <i>Wniosek został uwzględniony w procedurze sporządzania projektu mpzp dla terenu górniczego „Głogów Głęboki – Przemysłowy”.</i>	11.MN
12.	17.09.2008	Izabela Świętoń ul. Głogowska 4/6 59-150 Grębocice	„Proszę o ujęcie działki nr 113/5 w obrębie Grębocice w opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo jednorodzinne.”	obręb Grębocice dz. nr 113/5	Nie uwzględniać. Wnioskowana działka leży poza obszarem objętym planem. <i>Wniosek został uwzględniony w procedurze sporządzania projektu mpzp dla terenu górniczego „Głogów Głęboki – Przemysłowy”.</i>	12.MN
13.	23.09.2008	Zbigniew Badasz 67-200 Głogów ul. G. Morcinka 16/3	„Zwracam się z wnioskiem o ujęcie mojej działki rolnej nr 485/2 obręb Grębocice w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo jednorodzinne. Powyższa działka w obowiązującym „studium” przeznaczona jest pod MP.”	obręb Grębocice dz. nr 485/2	Nie uwzględniać. Wnioskowana działka leży poza obszarem objętym planem. <i>Wniosek został uwzględniony w procedurze sporządzania projektu mpzp dla terenu górniczego „Głogów Głęboki – Przemysłowy”.</i>	13.MN
14.	25.09.2008	Barbara i Krzysztof Staniszewscy ul. Polna 4 9- 150 Grębocice	„Proszę o ujęcie działki nr 341 w obrębie Grębocice w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod budownictwo jednorodzinne”	obręb Grębocice dz. nr 341	Nie uwzględniać. Wnioskowana działka leży poza obszarem objętym planem. <i>Wniosek został uwzględniony w części w procedurze sporządzania projektu mpzp dla terenu górniczego „Głogów</i>	14.MN

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku	Symbol na rysunku
1	2	3	4	5	6	7
					<i>Głęboki – Przemysłowy”. Północna część działki przy drodze publicznej została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową, pozostała jej część zostaje w użytkowaniu rolniczym.</i>	
15.	29.09.2008	Marian Wołoszyn Grębocice ul. Długa 59 076-8315-376	„Proszę o ujęcie działki nr 435 w obrębie Grębocice w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod budownictwo jednorodzinne.”	obręb Grębocice dz. nr 435	Nie uwzględniać. Wnioskowana działka leży poza obszarem objętym planem. <i>Wniosek został uwzględniony w części w procedurze sporządzania projektu mpzp dla terenu górniczego „Głogów Głęboki – Przemysłowy”. Północna część działki przy drodze publicznej została przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową, pozostała jej część zostaje w użytkowaniu rolniczym.</i>	15.MN
16.	29.09.2008	Bożena Kania ul. Kolejowa 5 59-150 Grębocice	„Proszę o ujęcie działki nr 535/9 w obrębie Grębocice w planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod budownictwo jednorodzinne.”	obręb Grębocice dz. nr 535/9	Do uwzględnienia. Wnioskowane przeznaczenie zgodne z ustaleniami studium.	16.MN
17.	30.09.2008	Mirosław Łukaczyn ul. Galileusza 11/4 67-200 Głogów	„Wniosek dot. przekształcenia działki rolnej w miejscowości Grębocice, Gmina Grębocice na działkę budowlaną. Nr działki: 95 obręb: Grębocice Karta mapy: 7”	obręb Grębocice dz. nr 95	Nie uwzględniać. Wnioskowana działka leży poza obszarem objętym planem. <i>Wniosek został uwzględniony w procedurze sporządzania projektu mpzp dla terenu górniczego „Głogów Głęboki – Przemysłowy”.</i>	17.MN
18.	30.09.2008	Piotr Patoła ul. Słodowa 25a/5 Głogów	„Zwracam się z prośbą o umieszczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy Grębocice działki nr 71 w obrębie Szymocin, pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.”	obręb Szymocin dz. nr 71	Nie uwzględniać. Wnioskowana działka leży poza obszarem objętym planem i wnioskowana funkcja jest niezgodna z ustaleniami studium.	18.MN
19.	29.09.2008	Anna Bernaś ul. Główna 65A 67-200 Serby	„Zwracam się z prośbą o ujęcie działek budowlanych nr 59/3 i 65/1 w całości w	obręb Obiszów dz. nr 59/3 dz. nr 65/1	Nie uwzględniać. Wnioskowana działka leży poza obszarem objętym planem.	19a.MN

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku	Symbol na rysunku
1	2	3	4	5	6	7
			opracowanym planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod budownictwo jednorodzinne.”		<p><i>Wniosek został uwzględniony w części w procedurze sporządzania projektu mpzp dla terenu górniczego „Głogów Głęboki – Przemysłowy”.</i></p> <p><i>W odniesieniu do działki nr 59/1 pod zabudowę mieszkaniową została przeznaczona południowa część działki.</i></p> <p><i>W odniesieniu do działki nr 65/1 pod zabudowę mieszkaniową została przeznaczona cała działka. Jednakże w obydwu działkach został wydzielony pas na poszerzenie drogi obsługującej te działki.</i></p>	

Zbiór wniosków zamieszczonych w wykazie.

(podpis Wójta)