

W oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, stwierdza się, iż zachodzi przypadek uzasadniający opracowanie „planu BIOZ” (ozn. „tak”). Plan bioz dotyczyć powinien prowadzenia robót, przy których występuje ryzyko uszczerbku zdrowia lub zagrożenia życia z powodu:

- prac na wysokości ponad 5,0m;

tak

- wykonywania wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopy o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3m.

nie

- rozbiórki obiektów o wysokości powyżej 8m;

tak

- robót wykonywanych na terenie czynnych zakładów przemysłowych;

nie

- montażu i demontażu rusztowań przy budynkach średniowysokich;

nie

- robót wykonywanych przy użyciu dźwigów;

nie

- niektórych robót przy obiektach mostowych;

nie

- prac wykonywanych pod lub w pobliżu przewodów linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych;

nie

- robót budowlanych wymagających użycia materiałów wybuchowych;

nie

- roboty prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków;

nie

- roboty przy budowlach piętrzących wodę powyżej 1m słupa wody;

nie

- robót prowadzonych w temperaturze poniżej -10 stopni C;

nie

- roboty przy elementach zawierających azbest i inne szkodliwe substancje chemiczne, także w przypadku promieniowania jonizującego;

nie

- robót na czynnym obszarze kolejowym.

nie

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego: **Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłego przedszkola przy ulicy Kościelnej 34 w Grębolicach**, położonego na działce nr 218/4 obr. Grębocice.

1. Zakres robót, w kolejności ich wykonywania.

- zgłoszenie do właściwego organu o zamierzeniu rozpoczęcia budowy, co najmniej 7 dni przed datą rozpoczęcia prac;
- szkolenie pracowników zasad BIOZ oraz BHP z zapisem w rejestrze i dzienniku budowy;
- zabezpieczenie placu budowy;
- wyniesienie „wyposażenia” budynku;

- demontaż pokrycia dachowego i kominów;
- podstemplowanie więźby dachowej;
- wymiana zagrożonych i zużytych elementów więźby i stropów;
- budowa lekkich pionów kominowych;
- montaż pokrycia dachowego i obróbek blacharskich;
- rozebranie fragmentu sklepienia klatki schodowej;
- wyburzenie fragmentu starej przybudówki;
- demontaż starej stolarki;
- zbitcie tynków wewnętrznych i zdegradowanych zewnętrznych;
- przebicie;
- demontaż stropów nad I piętrem do gołych belek stropowych;
- demontaż stropów nad parterem;
- odsłonięcie sklepienia nad piwnicą i podłogi na gruncie parteru;
- obkopenie budynku;
- wykonanie izolacji poziomej ścian (iniekcja ciśnieniowa);
- wykonanie izolacji pionowej ścian;
- wykonanie opaski żelbetowej i warstwy przesączającej;
- wykonanie nowych schodów zewnętrznych;
- zamurowania;
- budowa warstw stropu nad piwnicą, parterem i I piętrem oraz podłogi na gruncie;
- wymurowanie wewnętrznych ścian działowych;
- budowa ścianek działowych z płyt GK;
- montaż nowej stolarki;
- wykonanie bruzd i kanałów pod rurociągi;
- prace przy budowie instalacji sanitarnych w obrębie budynku;
- próby i odbiory wykonanych instalacji sanitarnych;
- izolowanie rurociągów;
- zamurowanie bruzd, kanałów i przepuść;
- prace przy budowie instalacji elektrycznych w obrębie budynku;
- wykonanie nowych schodów wewnętrznych;
- wykonanie nowych wypraw tynkarskich na ścianach;
- wykonanie okładzin ściennych- żywiczny tynk dekoracyjny, glazura;
- wykonanie okładzin podłogowych;
- ocieplenie ścian budynku i wykonanie tynku cienkowarstwowego;
- malowanie;
- podłączenia instalacji elektrycznych i montaż urządzeń;
- próby i odbiory wykonanych instalacji elektrycznych;
- przebudowa ogrodzenia;
- budowa dojazdu z kostki PolBruk;
- uprzątnięcie placu budowy;
- dokonanie odbioru całości robót;
- zgłoszenie do właściwego organu zakończenia budowy;

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Obiekt znajduje się przy drodze lokalnej. W najbliższym sąsiedztwie, na tyłach opracowywanego budynku, znajduje się budynek gospodarczy (w odległości 1,5m) i budynek parafii rzymsko- katolickiej (26m).

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak elementów zagospodarowania działki mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

- montażu i demontażu rusztowań przy budynku,
 - Zagrożenie wynikające z prac na wysokościach oraz możliwości upadku lub obsunięcia elementów rusztowania.
 - Należy zachować szczególną ostrożność.
- roboty malarskie, dekarские, renowacyjne, ociepleniowe i rozbiórkowe na wysokościach,
 - Zagrożenie wynikające z prac na wysokościach oraz możliwości upadku lub obsunięcia narzędzi itp. z wysokości.
 - Należy zachować szczególną ostrożność.
- prace z otwartym ogniem,
 - Zagrożenie wynikające z możliwości zajęcia się ogniem budynku lub elementów jego wyposażenia.
 - Prace prowadzić w bezpiecznej odległości od elementów łatwopalnych,
- przekucia, wykucia i bruzdy w ścianach,
 - Zagrożenie wynikające z możliwości zawalenia się obrabianego elementu.
 - Należy zachować szczególną ostrożność, zbadać miejsce wykonywania otworów i bruzd detektorem przewodów, odpowiednio podstemplować elementy mogące ulec zawaleniu,
- prace przy elementach i urządzeniach pod napięciem,
 - Zagrożenie wynikające z możliwości porażenia elektrycznego.
 - Należy zachować szczególną ostrożność. Nie montować elementów elektrycznych wyposażenia budynku pod napięciem.
- demontaż pokrycia dachowego, wykonanego z falistych płyt azbestowo-cementowych.
 - Zagrożenie zdrowia pracowników i przypadkowych przechodniów- pył azbestowy jest szkodliwy dla zdrowia, powodując pylicę płuc zwaną azbestozą, która może doprowadzić do raka płuc.
 - Z uwagi na szczególne narażenie zdrowia przy demontażu części pokrycia dachowego z płyt eternitowych, należy stosować się do przepisów dotyczących prac przy tego typu materiałach. Prace polegające na usuwaniu lub naprawie wyrobów zawierających azbest mogą być wykonywane wyłącznie przez wykonawców posiadających odpowiednie wyposażenie techniczne do prowadzenia takich prac oraz zatrudniających pracowników przeszkolonych w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy usuwaniu i wymianie materiałów zawierających azbest. Wykonawcy prac powinni posiadać zezwolenie na prowadzenie działalności, w wyniku której powstają odpady niebezpieczne.

Wykonawca prac, polegających na usuwaniu wyrobów zawierających azbest z obiektów i urządzeń budowlanych, zobowiązany jest do:

- izolowania od otoczenia obszaru prac przez stosowanie odpowiednich osłon,
- ogrodzenia terenu prac z zachowaniem bezpiecznej odległości od traktów komunikacyjnych dla osób pieszych, nie mniejszej niż 1 m przy stosowaniu osłon,
- umieszczeniu tablic ostrzegawczych o treści: "Uwaga! Zagrożenie azbestem, osobom nieupoważnionym wstęp wzbroniony",
- zastosowania odpowiednich środków technicznych celem zmniejszenia emisji włókien azbestu.

Prace związane z usuwaniem azbestu lub wyrobów zawierających azbest muszą być prowadzone w taki sposób, żeby wyeliminować uwalnianie azbestu lub co najmniej zminimalizować pylenie do dopuszczalnych wartości stężeń w powietrzu regulowanych przepisami szczegółowymi. Spełnienie tego obowiązku wymaga:

- nawilżania wodą wyrobów zawierających azbest przed ich usuwaniem lub demontażem i utrzymywania w stanie wilgotnym przez cały czas pracy,
- demontażu całych wyrobów (płyt, kształtek) bez jakiegokolwiek uszkodzenia, tam gdzie jest to technicznie możliwe,
- odspajania materiałów trwale związanych z podłożem przy stosowaniu wyłącznie narzędzi ręcznych lub wolnoobrotowych, wyposażonych w miejscowe instalacje odciągające powietrze.

Przygotowanie wyrobów i odpadów zawierających azbest do przewiezienia na miejsce składowania należy wykonać w sposób eliminujący emisję włókien azbestowych do powietrza przez:

- szczelne opakowanie w folię polietylenową wyrobów i odpadów o gęstości objętościowej większej niż 1000 kg/m^3 ,
- umieszczenie w workach z folii polietylenowej i szczelne zamknięcie pyłu azbestowego oraz wyrobów i odpadów o gęstości objętościowej mniejszej niż 1000 kg/m^3 , a następnie umieszczenie worków w opakowaniu zbiorczym z folii, lub przez zestalenie tych wyrobów przy użyciu cementu i po utwardzeniu szczelne opakowanie w folię polietylenową,
- utrzymywanie w czasie pakowania wyrobów i odpadów zawierających azbest w stanie wilgotnym.
- Na opakowaniach z wyrobami i odpadami zawierającymi azbest należy umieścić oznakowanie zgodnie z załącznikiem nr 2 do rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 14 sierpnia 1998 r. w sprawie sposobów bezpiecznego użytkowania oraz warunków usuwania wyrobów zawierających azbest.

Transport z miejsca usuwania do miejsca składowania zdemontowanych wyrobów i odpadów zawierających azbest oznakowanych zgodnie z załącznikiem nr 2 do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 14 sierpnia 1998 r. w sprawie sposobów bezpiecznego użytkowania oraz warunków usuwania wyrobów zawierających azbest, (Dz. U. Nr 138, poz. 895), odbywa się z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. - Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. Nr 98, poz. 602, Nr 123, poz. 779 i Nr 160, poz. 1086 oraz z 1998 r. Nr 106, poz. 668 i Nr 133, poz. 872).

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż dla pracowników prowadzony będzie przed przystąpieniem do robót mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi przez osoby posiadające wymagane uprawnienia energetyczne oraz zaświadczenia o ukończeniu kursu BHP i Ergonomii Pracy. Potwierdzenie odbytych instruktaży w dzienniku budowy i zeszycie szkoleń BHP.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w

strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom:

- wydzielenie miejsc pracy w strefach szczególnego zagrożenia dla uniemożliwienia dostępu osób postronnych,
- stosowanie urządzeń i sprzętu o wymaganych parametrach technicznych, posiadającego wymagane atesty oraz w niezbędnej ilości, gwarantującej bezpieczne wykonanie prac,
- oznakowanie przejazdów i przejść ewakuacyjnych i utrzymywanie ich we właściwym stanie,
- zlokalizowanie w pobliżu miejsca prac niebezpiecznych stanowisk ze sprzętem ppoż. i pierwszej pomocy,
- Zachowanie szczególnej ostrożności podczas próby gazowej i wszelkich prób „na gorąco”.

Środki organizacyjne:

- wykonywanie wszystkich prac przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje pod nadzorem osób do tego uprawnionych,
- wykonanie planu organizacji ruchu w związku z prowadzonymi pracami w pobliżu i w obrębie terenu budowy,
- oznakowanie i zabezpieczenie zgodnie z przepisami miejsc prowadzonych robót,
- stosowanie przez pracowników wymaganego sprzętu ochrony osobistej i środków bezpieczeństwa,
- informacja o zagrożeniach, zachowanie szczególnej ostrożności przez mieszkańców posesji oraz informacja o zagrożeniach.

opracował: