

Głogów, 14.07.2009 r.

OPIS ROBÓT ZADANIA

„Remont pomieszczeń z malowaniem w budynku Ośrodka Zdrowia w Grębolicach przy ul. Zielonej 3”

1. Roboty malarskie.

Malowanie pomieszczeń po przespachlowaniu ścian, zgodnie z przedmiarem robót, należy wykonać farbami zmywalnymi, przeznaczonymi do pomieszczeń służby zdrowia. Kolory pastelowe wg uzgodnień z Użytkownikiem.

2. Wymiana drzwi wewnętrznych.

Zakłada się wymianę 5 szt. drzwi wewnętrznych „90” cm, lewe, pełne, białe, na bazie płyty OSB lub wiórowej, z pomieszczenia rejestracji z ościeżnicami wykonanymi indywidualnie z drewna klejonego sosnowego (z uszczelkami gumowymi), w tym 3 szt. w ścianach betonowych grubości ok. 27 cm (ościeżnice połówkowe z pocienioną listwą górna), 2 szt. w ścianach działowych murowanych (ościeżnice – pełne z listwowaniem). Dopuszcza się założenie drzwi **firmowych** wg wcześniejszych uzgodnień z Zamawiającym.

3. Roboty elektryczne.

Zakłada się wymianę lamp oświetlenia pomieszczeń na lampy świetlówkowe (długie) z rastrami rozbłyskowymi (jak w poradni „K”). Wymiana instalacji elektrycznej w pomieszczeniach z możliwością zmiennego zapalania lamp (wymiana przetęczników).

4. Roboty posadzkarskie.

Zakłada się wymianę wykładziny PCV po obwodzie w pomieszczeniu Rejestracji w wywinięciem na ścianę (10 cm) z zastosowaniem listew wyobleniowych PCV.

5. Roboty zewnętrzne.

Zakłada się wymianę obróbek blacharskich ściany (czapka górna, balkonów i daszków wejściowych). Skucie tynków „odparzonych” na ścianie, jego naprawa i ułożenie nowego tynku pocienionego w odpowiednim kolorze. Skucie posadzek na balkonach, wyrównanie powierzchni ze spadkiem, wykonanie izolacji p.wodnej z „płynnej folii” firmy Deitermann lub równorzędnej. Ułożenie posadzki z płytek gresowych z cokolikami. Malowanie balustrad i konstrukcji nośnych zadaszeń farbą Hammerite 2 x. po uprzednim oczyszczeniu konstrukcji stalowych.

6. Harmonogram wykonania.

Zamawiający oczekuje wykonania robót w momencie pełnego zabezpieczenia materiałowego (w szczególności ościeżnic i skrzydeł drzwiowych). Zakłada się wykonanie robót wewnętrznych od połowy tygodnia przez maksymalnie 10 dni. Każde skrócenie mile widziane. Preferowany termin rozpoczęcia robót wewnętrznych 12.08., ewentualnie 20.08. ostateczny 27.08.2009 r.

Wykonanie robót zewnętrznych w terminie uzgodnionym z Zamawiającym i Użytkownikiem.

**Zamawiający zaprasza do złożenia ofert Wykonawców o wysokiej kulturze pracy z uwagi na :
czynny obiekt, szczególne warunki pracy – służba zdrowia.**

Rozliczenie robót kosztorysem powykonawczym !!

Opisał: Stefan Stępnik te. 664 75 50 08 (pytania i odpowiedzi od ręki)