

OTRZYMUJĄ :

Konsorcjum firm – Lider :
A.Wsół, J.Micór-Architekci. Sp.j
Ul. Paderewskiego 23
51 – 612 Wrocław
Fax (071) 348 17 18

Pracownia Projektowo – Kosztorysowa
„BUD – KOSZT”
Ul. Akacjowa 15
63 – 900 Rawicz
Fax (065) 545 44 19

**ZAWIADOMIENIE
O WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ**

Roboty budowlane Dostawy Usługi

1. ZAMAWIAJĄCY.

Nazwa Gmina Grębocice	Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów p. Anna Ciosek
Adres Ul. Głogowska 3	Kod pocztowy 59 - 150
Miejscowość Grębocice	Województwo dolnośląskie
Telefon (76) 831 55 01	Faks (76) 831 50 77
Poczta elektroniczna (e-mail) Budownictwo2@grebocice.com.pl	Adres internetowy (URL) www.sbp.pl/ngrebocice

2. PUBLIKACJA OGŁOSZENIA :

- w Biuletynie Zamówień Publicznych

Numer ogłoszenia | **Nr 306514 - 2009 z dnia 05.09.2009r**

3. NOMENKLATURA

	Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)
Przedmiot zamówienia	71.22.00.00-6, 71.22.10.00-3, 71.24.10.00-9, 71.32.00.00-7.

4. NAZWA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowej, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz Studium Wykonalności na wybudowanie Gimnazjum wraz z infrastrukturą w Grębocicach przy ul. Szkolnej

5. TRYB POSTĘPOWANIA

Przetarg nieograniczony Przetarg ograniczony Negocjacje bez ogłoszenia
Z wolnej ręki Licytacja elektroniczna Dialog konkurencyjny
Zapytanie o cenę Negocjacje z ogłoszeniem

6. WYKAZ WYKONAWCÓW, KTÓRZY ZŁOŻYLI OFERTY WRAZ ZE STRESZCZENIEM OCENY OFERT

Nr of.	Nazwa i adres wykonawcy	Kryteria oceny ofert – ilość pkt			Łączna ilość pkt
		CENA 100 %			
1	Pracownia Projektowo – Kosztorysowa „BUD – KOSZT” Ul. Akacyjowa 15 63 – 900 Rawicz Fax (065) 545 44 19	OFERTA ODRZUCONA			
2	Konsorcjum firm – Lider : A.Wsół, J.Micór-Architekci. Sp.j Ul. Paderewskiego 23 51 – 612 Wrocław Fax (071) 348 17 18	100,00			

7. WYBÓR OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ

Nazwa wykonawcy Konsorcjum firm – Lider : A.Wsół, J.Micór-Architekci. Sp.j	
Adres Ul. Paderewskiego 23	Kod pocztowy 51 – 612
Miejscowość Wrocław	Województwo/Kraj dolnośląskie/Polska
Telefon (71) 348 17 18	Faks (71) 348 17 18
Cena wybranej oferty 280.600 zł brutto 230.000 zł netto	Uzasadnienie wyboru oferty : Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu. Oferta złożona zgodnie z wymaganiami SIWZ. Cena oferty nie przekracza wielkości środków finansowych zaplanowanych na wykonanie zamówienia.

8. INFORMACJA O ODRZUCENIU OFERT

Nazwa wykonawcy	Adres wykonawcy	Uzasadnienie faktyczne i prawne
Pracownia Projektowo – Kosztorysowa „BUD – KOSZT”	Ul. Akacyjowa 15 63 – 900 Rawicz	Zamawiający z SIWZ zawarł wymagania w zakresie zaprojektowania budynku Gimnazjum i które też były przedmiotem oceny oferty ostatecznej wykonawcy. Oferta ostateczna wykonawcy nie odpowiada wymaganiom zawartym w SIWZ i przez to jej

		<p>treść nie odpowiada treści specyfikacji. Komisja przetargowa wspomaganą opinią powołanych biegłych stwierdziła w ofercie :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Brak miejsca dla autobusu szkolnego. Wymaganie dla II etapu dotyczące autobusu szkolnego i przystanku dla dzieci nie zostało w ogóle rozwiązane. Istniejący wąski podjazd od ulicy Szkolnej (4 m) staje się niebezpieczny dla dzieci. Na końcu tego podjazdu od strony wschodniej przewidziano parking dla pojazdów nauczycieli (wytyczne w piśmie z dnia 27.11.2009r pkt. 1). 2. Segregacja zespołów pomieszczeń przy korytarzowym rozwiązaniu i ich lokalizacja uniemożliwia powiązanie funkcji świetlicy szkolnej, biblioteki , czytelnicy z zespołem auli celem wspólnego wydzielonego ich użytkowania. Nie utworzono (mimo wyraźnego nacisku podczas negocjacji) kompleksu edukacyjno – rekreacyjnego składającego się z: auli, świetlicy oraz biblioteki z czytelnicy. Wymienione obiekty znajdują się w różnych (odległych od siebie) częściach budynku (wytyczne w piśmie z dnia 27.11.2009r pkt. 2) 3. W rozwiązaniach wewnętrznych autorzy nie spełnili też wymagań stawianych dla sposobu ogrzewania, to jest brak rozwiązania źródła energii odnawialnej, jakim jest pompa ciepła i współpracy jej z kotłownią gazową. 4. Nie przewidziano sanitariatów w zespole administracji. W gabinetach: dyrektora, wicedyrektora i sekretariatu nie przewidziano aneksu sanitarnego. 5. Nie uwzględniono zaopatrzenia obiektu w urządzenia odzysku ciepła w systemie wentylacyjno – grzewczym. 6. Nie uwzględniono wytycznych dotyczących dużych powierzchni sal dydaktycznych (lekcyjnych) większych niż było to zaproponowane w koncepcji wstępnej. Ten aspekt był mocno podkreślany podczas negocjacji z projektantami. Powierzchnia przypadająca na 1 ucznia jest poniżej 2 m2) co jest poniżej powierzchni dla jednego ucznia w obecnej szkole. <p>Koncepcja nie potwierdza wymagań stawianych dla II etapu postępowania.</p> <p>Podstawa odrzucenia oferty : art. 89 ust. 1 pkt. 2 ustawy Pzp.</p>
--	--	---

Wysłano do wykonawców faxem w dniu 07.12.2009r

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w **Urzędzie Gminy** w dniu **07.12.2009r**,

Zamieszczono na stronie internetowej Gminy Grębocice <http://www.sbip.pl/ngrebocice> w dniu **07.12.2009r**

Wójt Gminy
/-/ Roman Jabłoński