

UMOWA nr/RBiGK /...../2009

Zawarta w dniu pomiędzy **Gminą Grębocice** reprezentowaną przez :

Romana Jabłońskiego -

Wójta Gminy

przy kontrasygnacie

Barbary Jurcewicz -

Skarbnika Gminy

a

.....

.....

reprezentowanym przez :

.....

zwanym dalej Jednostką Projektową

§ 1

1. Na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 223 poz. 1655 ze zm.) oraz w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego zgodnie z Zarządzeniem Nr 84/2007 Wójta Gminy Grębocice z dnia 1 września 2007 r., Zamawiający powierza Jednostce Projektowej wykonanie projektu budowlano – wykonawczego pn.:

„Opracowanie Projektu Budowlanego-wykonawczego (jednostadiowego) budowy placów zabaw w Szkole Podstawowej w Grębocicach i w Szkole Podstawowej w Rzeczycy”.

2. Opracowanie stanowiące przedmiot umowy obejmuje:

- wykonanie projektu budowlano – wykonawczego – 5 egzemplarzy

(Przed opracowaniem projektu Jednostka Projektowa zobowiązana jest uzgodnić koncepcję budowy placów zabaw z Zamawiającym).

- opracowanie przedmiarów robót – 3 egzemplarze

- kosztorysu inwestorskiego – 1 egzemplarz

- specyfikacji technicznej robót – 1 egzemplarz

- opracowanie dokumentacji na płycie CD w formacie PDF – 1 egzemplarz

- uzyskanie potwierdzenia z Administracji Budowlanej Starostwa Powiatowego Polkowice

3. Projekt o którym mowa w § 1 ust.1 powinien posiadać niezbędne szczegóły wykonawcze w formie rysunków, opisów itp.

4. Projekt budowlano - wykonawczy należy wykonać w oparciu o wytyczne zawarte w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 7 lipca 2009 r. w sprawie form i zakresu finansowego wspierania organów prowadzących w zapewnieniu bezpiecznych warunków nauki, wychowania i opieki w klasach I-III szkół podstawowych i ogólnokształcących szkół muzycznych I stopnia.

§2

Jednostka Projektowa zobowiązuje się prace wymienione w § 1 wykonać zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz normami.

§3

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy określonego w §1:

- rozpoczęcie – **4 wrzesień 2009 r.**

- zakończenie – **19 październik 2009 r.**

§4

1. Obowiązki Jednostki Projektowej:

1.1 Zapewnić sobie we własnym zakresie i na własny koszt materiały pomocnicze i dokumenty do projektowania

1.2 Za termin zakończenia strony uzgadniają datę złożenia wniosku o przyjęcie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę w Administracji Budowlanej Starostwa Powiatowego w Polkowicach.

1.3 Ustala się, że miejscem odbioru wykonanego przedmiotu umowy jest Urząd Gminy Grębocice, ul. Głogowska 3, 59-150 Grębocice.

2. Zobowiązania Zamawiającego:

2.1 Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Jednostką Projektową w celu prawidłowego i terminowego opracowania przedmiotu umowy .

2.1 Zamawiający zobowiązuje się udzielić Jednostce Projektowej pisemnego pełnomocnictwa celem uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń w imieniu Inwestora.

§5

1. Wynagrodzenie Jednostce Projektowej za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy zostało ustalone jako wynagrodzenie brutto w wysokości zł słownie: w tym podatek VAT 22% zł słownie:

2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na wystawionej fakturze, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

3. Nr rachunku Wykonawcy:

4. Podstawą do wystawienia faktury będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez strony.

5. Termin płatności ustala się na dzień przekazania dyspozycji przez Zamawiającego do banku o przekazaniu środków finansowych dla Jednostki Projektowej.

6. NIP Zamawiającego tj. Gminy Grębocice: **692-22-57-472**

7. NIP Wykonawcy:

§6

1. W przypadku stwierdzenia w terminie płatności wady lub niekompletności dokumentacji Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę wynagrodzenia do czasu usunięcia tychże wad i błędów lub naliczyć kary umowne zgodnie z §10 ust. 1.

2. Zamawiający zawiadomi Jednostkę Projektową o zauważonych wadach w ciągu 7 dni od daty ich ujawnienia .

3. W przypadku, gdy Jednostka Projektowa nie zgodzi się ze zgłoszonymi wadami, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§7

1. Jednostka Projektowa jest odpowiedzialna za wady przedmiotu umowy w tym wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność.

2. Zamawiający oraz wykonawca robót ponoszą odpowiedzialność za szkodę wynikłą wskutek zaniechania powiadomienia Jednostki Projektowej o zauważonych wadach dokumentacji.

§8

1. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową lub jej część, żądać będzie bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Jednostce Projektowej bez względu na wysokość związanych z tym kosztów .
2. Jednostka Projektowa zwolniona jest od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady pracy projektowej jeżeli wykaże, że wada powstała na skutek wykonania dokumentacji projektowej wg wskazówek Zamawiającego, które zakwestionowała i uprzedziła na piśmie Zamawiającego o przewidzianych skutkach zastosowania się do tych wskazówek i wymagań. Wymagania Zamawiającego nie mogą być sprzeczne z obowiązującym stanem prawnym.

§ 9

Zamawiający rozszerza odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej w stosunku do Jednostki Projektowej na okres wykonywania na jej podstawie robót budowlanych zgodnie z art. 558 §1 k.c.

§10

1. Jednostka Projektowa płaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0.1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia ,licząc od umownego terminu jej zakończenia określonego w § 3 umowy.
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności ,za które odpowiada Jednostka Projektowa w wysokości 10% wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Zamawiający płaci Jednostce Projektowej karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury przedłożonej przez Jednostkę Projektową.

§ 11

Jednostka Projektowa nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, cedować swoich praw i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz innych podmiotów.

§12

Do projektów budowlanych i wykonawczych Jednostka Projektowa obowiązana jest dołączyć:

1. Wykaz opracowań.

2. Oświadczenie, że dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi i normami, oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 13

Do współpracy w ramach niniejszej umowy ze strony Jednostki Projektowej wyznaczony jest:

.....
natomiast ze strony Zamawiającego:

1. **mgr inż. Stefan Stępiak**
2. **Zygmunt Gaworski tel. (076) 832 53 17**

§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz. dla Jednostki Projektowej.

ZAMAWIAJĄCY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA