

Specyfikacja Techniczna - ST

kod CPV 45 26 10 00 - 4 Wykonanie pokryć dachowych z papy

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z wymianą pokrycia dachu budynku Przedszkola Publicznego w Grębolicach Oddział w Rzeczycy.

1.2. Zakres stosowania ST

Ustalenia niniejszej ST stanowią dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu robót dekarских z użyciem pap zgrzewalnych.

1.3. Zakres robót objętych ST

Roboty których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie wymiany pokrycia dachu budynku Przedszkola Publicznego w Grębolicach oddział w Rzeczycy obejmujące :

- zerwanie pokrycia z blachy aluminiowej, papy asfaltowej i obróbek blacharskich,
- ocena odeskowania połączenia dachu (częściowa lub całkowita ich wymiana, przy całkowitej wymianie zastosowanie płyty OSB grubości 22 mm)
- wykonanie napraw murarskich kominów, betoniarskich czap kominowych,
- wykonanie niezbędnych obróbek tynkarskich,
- wykonanie obróbek blacharskich pasa nadrynnowego, rynien i rur spustowych,
- ułożenie papy podkładowej z mechanicznym przymocowaniem,
- ułożenie papy zgrzewalnej wierzchniego krycia z wykonaniem obróbek przypałowych,
- wymiana instalacji odgromowej.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami oraz przyjętym systemem realizacji robót.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność ze ST, przedmiarem robót i poleceniami wynikającymi z nadzoru inwestorskiego.

2. MATERIAŁY

- Papa zgrzewalna modyfikowana SBS wierzchniego krycia, o osnowie z włókniny poliestrowej i gramaturze min. 200 g/m², grubości papy min. 5,2 mm, dostosowanej do pokryć dwuwarstwowych, posypka zielona, średnia siła zrywająca (niszcząca, wzdłuż, w poprzek) 1100/800 N, zakres elastyczności od - 25 °C do + 100 °C.
- Papy zgrzewalna modyfikowana SBS podkładowa do zastosowania łączników mechanicznych, o osnowie z włókniny poliestrowej kalandrowanej o gramaturze minimum 140 g/m², grubości papy minimum 2,6 mm,
- Środki gruntujące systemowe
- Kliny (izokliny) z wełny mineralnej lub styropianu o boku podstawy 10 cm
- Dociskowe listwy aluminiowe
- Kit dachowy
- Blacha cynkowo – tytanowa gr. 0.6 mm (rynny i rury spustowe), kształtki systemowe.
- Farba akrylowa elewacyjna

Wszystkie zakupione przez Wykonawcę materiały, dla których normy przewidują posiadanie zaświadczenia o jakości lub atestu, powinny być zaopatrzone przez Producenta w taki dokument.

Inne materiały powinny być wyposażone w takie dokumenty na życzenie Inwestora (Inspektora Nadzoru).

Za wyroby dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie uznaje się również wyroby umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej. Wykaz taki zamieszczony jest w Dz. U. Nr 99 / 1998, poz. 637.

2.1. Składowanie materiałów

Zakupione materiały należy składać w sposób określony przez Producenta oraz zgodnie z warunkami dopuszczającymi materiał do stosowania. Rolki papy powinny być przechowywane w pozycji pionowej, zabezpieczone przed upadkiem.

3. SPRZĘT

Przewiduje się stosowanie następującego sprzętu:

- samochody ciężarowe, skrzyniowe do 5 t
- samochody ciężarowe samowyładowcze do 5 t,
- żuraw dachowy,
- palnik gazowy jednodyszowy z wężem
- butla z gazem technicznym propan-butan lub butan
- szpachelka
- nóż do ciecicia papy
- wałek dociskowy z silikonową rolką

Sprzęt montażowy i środki transportu muszą być w pełni sprawne i dostosowane do technologii i warunków wykonywania robót oraz wymogów wynikających z racjonalnego ich wykorzystywania na budowie.

4. TRANSPORT

Transport materiałów masowych odbywać się będzie samochodami ciężarowymi. Pozostałe materiały dostarczane będą na plac budowy samochodami dostawczymi. Transport materiałów na miejsce ich wbudowania odbywać się będzie ręcznie i przy pomocy żurawików.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Warunki przystąpienia do robót :

- przed przystąpieniem do robót należy dokonać pomiarów połaci dachowej, sprawdzić poziom ułożenia rynien, wielkość spadu, ilość przerw dylatacyjnych. Należy rozplanować ułożenie pasów papy.
- Roboty dekarские nie należy prowadzić w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz silnym wietrze,
- Roboty należy rozpocząć od osadzenia dybli drewnianych, rynhaków i innego oprzyrządowania, a także od wstępnego wykonania obróbek detali dachowych (kominów) z zastosowaniem papy zgrzewalnej podkładowej .
- Przy pochyleniu dachu do 10%, papy należy układać pasami równoległymi do okapu, przy większych spadkach pasami prostopadłymi do okapu
- Przed ułożeniem papy należy ją rozwinąć w miejscu, w którym będzie zgrzewana , a następnie po przymiarce (z uwzględnieniem zakładu) i ewentualny przycięciu zwinąć ją z dwóch końców do środka. Miejsca zakładów na ułożonym wcześniej pasie papy (z którym łączona będzie rozwijana rolka) należy podgrzać palnikiem i przeciągnąć szpachelką w celu wtopienia posypki na całej szerokości zakładu (10 – 12 cm).
- Zasadnicza operacja zgrzewania polega na rozgrzaniu palnikiem podłoża oraz spodniej warstwy papy aż do momentu zauważalnego wypływu asfaltu z jednoczesnym powolnym i równomiernym rozwijaniem rolki. Miarą jakości zgrzewu jest wypływ masy asfaltowej o szerokości 0,5 1,0 cm na całej długości zgrzewu. W przypadku gdy wypływ nie pojawi się samoistnie wzdłuż brzegu rolki, należy docisnąć zakład, używając wałka dociskowego. Brak wypływu masy asfaltowej świadczy o niefachowym zgrzaniu papy. Arkusze papy należy łączyć ze sobą na zakłady : podłużny min. 8 cm,

poprzeczny min. 12 cm. Zakłady należy wykonać ze szczególną starannością. Po ułożeniu kilku rolek i ich wystudzeniu należy sprawdzić prawidłowość wykonania zgrzewów. Miejsca źle zgrzane należy podgrzać (po uprzednim odchyleniu papy) i ponownie skleić.

5.1, 5.2, Rozbiórka istniejącego pokrycia papowego z papy,

5.3 Rozbiórka obróbek blacharskich,

5.4 Wywóz gruzu, papy należy wykonać samochodami samowładowymi na licencjonowane wysypisko śmieci (np. Biechów – 17 km),

5.8 Uzupełnienie tynków należy wykonać z gotowych – fabrycznych mieszanek tynkarskich, cementowo – wapiennych

5.9,5.10 Malowanie kominów wykonać farbami emulsyjnymi elewacyjnymi 2 razy z gruntowaniem podłoża.

5.11 Pas nadrynnowy z blachy cynkowo-tytanowej grubości 0,60 mm należy tak wykonać aby dolna krawędź pasa zachodziła niżej górnej krawędzi rynny o 2 cm.

5.12 Ułożenie izoklinów należy wykonać wokół kominów wentylacyjnych. Izokliny ze styropianu lub wełny mineralnej o boku podstawy 10 cm.

5.13,14,15. Pokrycie papowe

- przed przystąpieniem do robót należy dokonać pomiarów połąci dachowej, sprawdzić poziom osadzenia rynien i pasa nadrynnowego, wielkość spadu, ilość przerw dylatacyjnych. Należy rozplanować ułożenie pasów papy.
- Roboty dekarские nie należy prowadzić w przypadku mokrej powierzchni dachu, jej oblodzenia, podczas opadów atmosferycznych oraz silnym wietrze,
- Roboty należy rozpocząć od wykonania niezbędnych obróbek blacharskich i innego oprzyrządowania, a także od wstępnego wykonania obróbek detali dachowych (ogniomurów, kominów) z zastosowaniem papy zgrzewalnej podkładowej .
- Przy pochyleniu dachu do 10%, papy należy układać pasami równoległymi do okapu, przy większych spadkach pasami prostopadłymi do okapu
- Przed ułożeniem papy należy ją rozwinąć w miejscu, w którym będzie zgrzewana , a następnie po przymiarce (z uwzględnieniem zakładu) i ewentualny przycięciu zwinąć ją z dwóch końców do środka. Miejsca zakładów na ułożonym wcześniej pasie papy (z którym łączona będzie rozwijana rolka) należy podgrzać palnikiem i przeciągnąć szpachelką w celu wtopienia posypki na całej szerokości zakładu (10 – 12 cm).
- Zasadnicza operacja zgrzewania polega na rozgrzaniu palnikiem podłoża oraz spodniej warstwy papy aż do momentu zauważalnego wypływu asfaltu z jednoczesnym powolnym i równomiernym rozwijaniem rolki. Miarą jakości zgrzewu jest wypływ masy asfaltowej o szerokości 0,5 1,0 cm na całej długości zgrzewu. W przypadku gdy wypływ nie pojawi się samoistnie wzdłuż brzegu rolki, należy docisnąć zakład, używając wałka dociskowego. Brak wypływu masy asfaltowej świadczy o niefachowym zgrzaniu papy. Arkusze papy należy łączyć ze sobą na zakłady : podłużny min. 8 cm, poprzeczny min. 12 cm. Zakłady należy wykonać ze szczególną starannością. Po ułożeniu kilku rolek i ich wystudzeniu należy sprawdzić prawidłowość wykonania zgrzewów. Miejsca źle zgrzane należy podgrzać (po uprzednim odchyleniu papy) i ponownie skleić.

5.17, Montaż listew aluminiowych (dociskowych papy na ścianach kominów) grubości 2 mm, należy wykonać przy pomocy kołków rozporowych Ø 10 mm, montowanych co 25 cm.

5.18 Izolacje szczelin – silikonem dekarским

5.19, 5.20 Czapki kominów wentylacyjnych należy oczyścić, zagruntować środkiem gruntujących a następnie wyrównać zaprawą wyrównawczą

5.21 Ułożenie papy zgrzewalnej na czapkach kominów po uprzednim zagruntowaniu podłoża

5.22 Wykonanie instalacji odgromowej

5.23 Badania i pomiary instalacji odgromowej

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Badania przed przystąpieniem do robót

Przed przystąpieniem do robót Wykonawca powinien dokonać rozpoznania mającego na celu:

- określenie sposobu prowadzenia robót,
- ustalenie harmonogramu robót,
- ustalenie metod prowadzenia robót i ich kontroli w czasie trwania budowy.

6.2. Kontrola, pomiary i badania w czasie robót

Wykonawca jest zobowiązany do stałej i systematycznej kontroli każdego prowadzonego odcinka robót z częstotliwością zaakceptowaną przez Inspektora Nadzoru.

W szczególności kontrola powinna obejmować:

- sprawdzenie materiałów i elementów pod kontem ich zgodności z cechami podanymi w ST i warunkami technicznymi podanymi przez Producenta,
- badanie zachowania warunków bezpieczeństwa przy wykonaniu robót,
- badanie ułożenia kolejnych warstw robót dekarских pod względem zgodności z dokumentacją techniczną i warunkami technicznymi określonymi w aprobatach technicznych przyjętych systemów,
- sprawdzenie uporządkowania i odbudowania otaczającego terenu po zakończeniu robót.
- sprawdzenie przyklejenia papy do podkładu należy przeprowadzać w miejscach budzących wątpliwości co do jakości prawidłowego przyklejenia papy, przez wykonanie dwóch równoległych nacięć na głębokość warstwy pokrycia, długości 5 cm i odkrywanie paska papy o szerokości nie większej niż 5 cm. Odkrywanie winno wywołać uszkodzenie papy a nie jej odklejenie od podkładu. Sprawdzenie prawidłowości wykonania spadków wykonuje się w miejscach narażonych na przeciekanie, najlepiej po deszczu lub pod wpływem działania strumienia wody z węża przez 10-15 minut i obserwację, czy spływająca woda nie przenika przez pokrycie i nie tworzy zacieków.

7. OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót polega na określeniu faktycznego zakresu robót oraz obliczeniu rzeczywistych ilości wbudowanych materiałów potwierdzonymi przez Inspektora Nadzoru. Jednostki obmiarowe poszczególnych rodzajów robót należy określić zgodnie z przyjętymi katalogami wyceny. Jednostka obmiarową robót jest:

- dla robót pokrywczycych – m² pokrytej powierzchni,
- dla robót związanych z montażem rynien i rur spustowych – 1 mb.

8. ODBIÓR ROBÓT

Roboty uznaje się za wykonane zgodnie z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Inspektora Nadzoru jeżeli wszystkie pomiary i badania z zachowaniem tolerancji wg punktu 6 dały wyniki pozytywne.

8.1. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Odbiorowi temu podlegają czynności związane z przygotowaniem podłoża betonowego, a mianowicie:

- przygotowanie podłoża do ułożenia pokrycia (zerwanie starego pokrycia, oczyszczenie i zagruntowanie)
- ułożenie papy wentylacyjnej, ułożenie rynien i rur spustowych

Odbiór robót zanikających powinien być wykonany w czasie umożliwiającym wykonanie korekt i poprawek, bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tych robót dokonuje Inspektor Nadzoru wpisem do dziennika budowy.

8.2. Odbiór końcowy

Odbiorowi końcowemu podlega:

- sprawdzenie kompletności dokumentacji do odbioru technicznego końcowego (protokoły odbioru robót zanikających, świadectwa i aprobaty techniczne realizowanych systemów i stosowanych materiałów),
- sprawdzenie zgodności wykonywanych robót z dokumentacją techniczną, warunkami technicznymi oraz wymaganiami Dostawców (Producentów) materiałów i systemów realizowanych prac.

Wyniki przeprowadzonych badań i sprawdzeń podczas odbioru powinny być ujęte w formie protokołu, szczegółowo omówione, wpisane do dziennika budowy i podpisane przez nadzór techniczny inwestorski i autorski oraz członków komisji odbiorowej. Wyniki te należy uznać za dokładne, jeżeli wszystkie w/w wymagania zostały spełnione.

Jeżeli któreś z wymagań przy odbiorze technicznym końcowym nie zostało spełnione, należy ocenić jego wpływ na stopień jakości robót i w zależności od tego określić konieczne dalsze postępowanie.

9. PODSTAWY PŁATNOŚCI

Realizacja płatności odbywać się będzie w oparciu o wykonane jednostki obmiarowe robót, które uwzględniają całokształt składników cenotwórczych związanych z dostawą, wbudowaniem i odbiorem kompletnych zadań.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – tom I , Arkady 1990 r.

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych – część C : zabezpieczenie i izolacje , zeszyt 1: Pokrycia dachowe , wydane przez ITB – Warszawa 2004 r.

PN – 80 / B – 10240 Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych . Wymagania i badania przy odbiorze.

PN – 91 / B – 27618 Papa asfaltowa zgrzewalna na osnowie zdwojonej przesywanej z tkaniny szklanej i welonu.

PN – B – 27620 papa asfaltowa na welonie z włókna szklanych.

PN – 74 / B – 30175 Kit asfaltowy uszczelniający.

PN – 74 / B – 24622 Roztwór asfaltowy do gruntowania.

PN – ISO -9229 Izolacja cieplna. Materiały, wyroby i systemy. Terminologia.

PN – EN 823 Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Określenie właściwości przy przenikaniu pary wodnej.

PN – EN 13172 Wyroby do izolacji cieplnej. Ocena zgodności.