



E K B U D

INDEPENDYJNY BIURO PROJEKTOWE
ul. Głogowska 3
59-220 LEGNICA
59 220 POLKONIC
19

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO
59-220 LEGNICA • ul. Kosmiczna 13/9 • tel/fax (076) 854-56-56

● Konto bankowe: PKO BP S.A. I O/Legnica 62 1020 3017 0000 2102 0022 0087 ● REGON: 390351355 ● NIP: 691-111-91-05 ●

NAZWA ZADANIA Docieplenie ścian z kolorystyką budynku Wiejskiego Ośrodka Kultury

ADRES OBIEKTU Kwielice, gm. Grębocice (dz. nr 232 - obręb Kwielice)

706/3 *wsp. Jan*

ZAKRES PROJEKTU Projekt budowlano - wykonawczy

NAZWA i KOD ROBÓT Roboty remontowe i renowacyjne 45453000-7

INWESTOR i ADRES Gmina Grębocice ul. Głogowska 3

Przyjęto zgłoszenie
Nr AB 4250-1-0099/2009
z dnia 14.05.2009

OŚWIADCZENIE (wg art. 20 ust. 4 PB) Projekt sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Projektant inż. Eugeniusz Koszka
upr. bud. nr 69/86/Lw

E. Koszka
inż. EUGENIUSZ KOSZKA
uprawniony do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
z § 4 ust. 1 i 2, § 7 i § 43 ust. 1 pkt 1
rozporz. MGI i OS z 20.09.1975 r.
nr ewid. 69/86/Lw

Sprawdzający mgr inż. arch. Witold Sendeki
upr. bud. nr 103/98/Lw

W. Sendeki
mgr inż. arch.
WITOLD SENDECKI
uprawniony do projektowania
w specjalności architektonicznej
bez ograniczeń
nr ew. uprawnień 103/98 Lw

Legnica, kwiecień 2009 r.

1

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

STRONA TYTUŁOWA	- str. 1
SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	- str. 2
OPIS TECHNICZNY :	- str. 3
1. Podstawa opracowania	- str. 3
2. Przedmiot i cel opracowania	- str. 3
3. Charakterystyka lokalizacji	- str. 3
4. Ogólna charakterystyka budynku	- str. 3
5. Właściwości cieplne przegród zewnętrznych	- str. 5
6. Zakres robót objętych projektem	- str. 6
7. Opis projektowanych robót	- str. 6
7.1. Prace przygotowawcze	- str. 6
7.2. Demontaż i montaż elementów ślusarki	- str. 6
7.3. Naprawa tynków zewnętrznych	- str. 7
7.4. Ocieplenie ścian zewnętrznych	- str. 8
7.5. Kolorystyka elewacji	- str. 11
7.6. Wykonanie okładzin na cokołach	- str. 12
7.7. Wymiana nawierzchni wzdłuż budynku	- str. 12
8. Wpływ obiektu na środowisko	- str. 12
9. Warunki ochrony przeciwpożarowej	- str. 13
WYKAZ DOKUMENTÓW	- str. 14
CZĘŚĆ GRAFICZNA:	
1/ Plan sytuacyjny	- rys. 1
2/ Elewacja pld-zach i pld-wsch - stan projektowany	- rys. 2
3/ Elewacja pld-zach i pld-wsch - inwentaryzacja stanu istniejącego	- rys. 2 A
4/ Elewacja pln-wsch i pln-zach - stan projektowany	- rys. 3
5/ Elewacja pld-wsch i pln-zach - inwentaryzacja stanu istniejącego	- rys. 3 A
6/ Drzwi z naświetlem we wnęce wejścia do budynku	- rys. 4
7/ Brama garażowa	- rys. 5
8/ Kraty okienne	- rys. 6
9/ Szczegóły ocieplenia ścian	- rys. 7
10/ Szyld W.O.K.	- rys. 8
11/ Folder przykładowej bramy garażowej	
CZĘŚĆ FOTOGRAFICZNA:	
1/ Elewacja pld-wsch i pld-zach	- zdj. 1
2/ Elewacja pld-zach i pln-zach	- zdj. 2
3/ Elewacja pln-wsch (cz. prawa) i pln-zach	- zdj. 3
4/ Elewacja pln-wsch (cz. środkowa) i pld-wsch	- zdj. 4
5/ Elewacja pln-wsch (cz. lewa)	- zdj. 5
INFORMACJA DOT. BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	- 4 strony

OPIS TECHNICZNY

do projektu B-W na docieplenie ścian z kolorystyką elewacji budynku Wiejskiego Ośrodka Kultury w Kwielicach, gmina Grębocice.

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa nr 48/RBiGK/8/2009 z dnia 26.02.2009 r. dot. opracowania projektu budowlano-wykonawczego na kolorystykę elewacji;
- aneks nr 1 z dnia 30.03.2009 r. do umowy nr 48/RBiGK/8/2009 z dnia 26.02.2009 r. dot. docieplenia ścian zewnętrznych budynku;
- inwentaryzacja architektoniczna i fotograficzna elewacji oraz ścian zewnętrznych;
- protokół uzgodnień danych wyjściowych do projektu z dnia 12.03.2009 r.;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w/s warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 2002 r., poz. 690);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003 r. w/s szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 z 2003 r., poz. 1133).

2. PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej, z zakresie określonym przez Zamawiającego, dotyczący wykonania ocieplenia ścian (bez części garażowej) wraz z niezbędnym ich remontem i kolorystyką elewacji budynku.

Celem opracowania ma być zapewnienie spełnienia wymagań, zwłaszcza w zakresie: odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych, oszczędności energii oraz bezpieczeństwa konstrukcji.

W wyniku powyższych robót ulegnie poprawie stan techniczny i estetyczny obiektu.

3. CHARAKTERYSTYKA LOKALIZACJI

Budynek, będący własnością komunalną Gminy, zlokalizowany jest w centralnej części miejscowości Kwielice. Występuje w zabudowie wolnostojącej na działce nr 232, obręb 06 Kwielice. Usytuowany jest bezpośrednio przy granicy działki nr 706, stanowiącej drogę gminną. Pomiedzy ścianą budynku a krawężnikiem oddzielającym jezdnię, występuje część pasa drogowego o nawierzchni nieutwardzonej - gruntowej.

Szczegółową lokalizację budynku przedstawia plan sytuacyjny – rys. nr 1.

4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA BUDYNKU

Budynek objęty opracowaniem pochodzi z ubiegłego stulecia. Obecne ukształtowanie obiektu jest wynikiem dotychczasowej przebudowy starszej, II-kondygnacyjnej części oraz rozbudowy o części parterowe. Jest to obiekt wielofunkcyjny, stanowiący zabudowę wielobryłową, z częściowym podpiwniczeniem.

Technologia realizacji budynku tradycyjna, z zastosowaniem małogabarytowych elementów ściennych i stropowych.

Nad częścią dwukondygnacyjną obiektu występuje stropodach wentylowany, kryty dachem płaskim dwuspadowym, natomiast nad częściami parterowymi - stropodachy i dachy jednopłaszczyznowe, ze spadkami w kierunku północno-wschodnim.

Nad parterem - w części środkowej obiektu, od strony zaplecza działki - występuje taras, którego wierzchnią warstwę stanowi pokrycie papowe. Wady technologiczne wykonania tarasu są powodem występujących uszkodzeń na ścianach (w postaci spękań, zawilgocenia oraz odspojonych tynków), szczególnie w ich górnych fragmentach.

Aktualnie przegrody zewnętrzne obiektu nie spełniają warunków w zakresie wymagań izolacyjności cieplnej, czego dowodem są występujące na ścianach ślady przemarzania.

Budynek posiada wbudowaną nową stolarkę okienną, wykonaną z profili PCV, lecz wadliwy sposób połączenia podokienników ze stolarką okienną i nieszczelne styki są powodem występujących zacieków i zawilgocenia ścian w części podparapetowej – najbardziej uwidocznione na elewacji południowo-zachodniej.

Znaczne uszkodzenia w postaci zawilgocenia ścian występują w obrębie cokołów. Głównie w II-kondygnacyjnej części obiektu, których przyczyną są przede wszystkim: brak izolacji; wysunięty cokół bez odpowiedniego zabezpieczenia płaszczyzny poziomej oraz brak możliwości szybkiego odprowadzenia wód opadowych z nieutwardzonej części pasa drogowego, oddzielającego budynek od jezdni.

Ponadto sąsiedztwo budynku z drogą wpływa także negatywnie na wygląd estetyczny elewacji, ze względu na ochłapywanie ścian wodą przez przejeżdżające pojazdy, która zatrzymuje się po opadach w nieoczyszczonym ścieku przykrawężnikowym.

Otwory okienne na parterze posiadają zabezpieczenia przed włamaniem za pomocą stałych krat metalowych, za wyjątkiem jednej kraty otwieranej od strony podwórza.

Wejście do budynku od strony drogi gminnej prowadzi poprzez wydłużony korytarz – wnękę, pozostałe wejścia do budynku występują od strony ogrodzonego podwórza.

Drzwi wejściowe do budynku, oprócz bramy do garażu, zostały wymienione wcześniej na nowe. Dwuskrzydłowa brama garażowa z ościeżnicą o konstrukcji stalowej, pod wpływem swojego ciężaru, powoduje uszkodzenia w postaci odprysków w tynkach i spękań ściany.

Budynek Ośrodka wyposażony jest w instalacje, niezbędne do jego funkcjonowania. Posiada ogrzewanie z własnej kotłowni, opalanej gazem sieciowym.

Jako obiekt użyteczności publicznej nie jest wyposażony w urządzenia zapewniające osobom niepełnosprawnym dostęp na kondygnacje z pomieszczeniami użytkowymi.

Aktualny stan elementów elewacji budynku przedstawiono w części fotograficznej niniejszego projektu, na zdjęciach nr 1 + nr 5 oraz w inwentaryzacji budowlanej na rys. nr 2A i nr 3A.

5. WŁAŚCIWOŚCI CIEPLNE PRZEGRÓD ZEWNĘTRZNYCH

Wymagania izolacyjności cieplnej przegród dla budynku użyteczności publicznej według załącznika Nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 ze zm. z 6 listopada 2008 r. – Dz. U. z 2008 r. Nr 201 poz. 1238 w zakresie objętym opracowaniem, o którym jest mowa w poz. 7.4.1. niniejszego projektu:

- współczynnik przenikania ciepła dla ścian zewnętrznych (stykających się z powietrzem zewnętrznym, niezależnie od rodzaju ściany) przy $t_i > 16\text{ °C}$ → $U_{\max} = 0,30\text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$

5.1. Stan istniejący

- 1) ściana nadziemia (ponad dachem garażu) z cegły ceramicznej pełnej o grubości 1,5 c. z obustronnym tynkiem cementowo-wapiennym:

$$U_1 = \frac{1}{0,13 + \frac{0,38}{0,77} + \frac{0,06}{0,82} + 0,04} = \frac{1}{0,73} = 1,37\text{ W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$$

$$U_1 > U_{\max} = 0,30\text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$$

- 2) ściana nadziemia (poniżej tarasu) z betonu komórkowego o grub. 1,5 c. z obustronnym tynkiem cementowo-wapiennym:

$$U_2 = \frac{1}{0,13 + \frac{0,37}{0,38} + \frac{0,06}{0,82} + 0,04} = \frac{1}{1,21} = 0,83\text{ W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$$

$$U_2 > U_{\max} = 0,30\text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$$

Wymagania izolacyjności cieplnej przedstawionych przegród nie są spełnione.

5.2. Stan projektowany

- 1a) ściana nadziemia z cegły ceramicznej pełnej o grubości 1,5 c. z obustronnym tynkiem cementowo-wapiennym, ocieplona styropianem o grubości 10 cm na zaprawie klejowej, z tynkiem cienkowarstwowym:

$$U_{1a} = \frac{1}{0,13 + \frac{0,38}{0,77} + \frac{0,06}{0,82} + \frac{0,10}{0,035} + \frac{0,01}{0,82} + 0,04} = \frac{1}{3,60} = 0,28\text{ W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$$

$$U_{1a} < U_{\max} = 0,30\text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$$

- 2a) ściana nadziemia z betonu komórkowego o grubości 1,5 c. z obustronnym tynkiem cementowo-wapiennym, ocieplona styropianem o grubości 10 cm na zaprawie klejowej, z tynkiem cienkowarstwowym:

$$U_{2a} = \frac{1}{0,13 + \frac{0,37}{0,38} + \frac{0,06}{0,82} + \frac{0,10}{0,035} + \frac{0,01}{0,82} + 0,04} = \frac{1}{4,08} = 0,25\text{ W}/\text{m}^2 \cdot \text{K}$$

$$U_{2a} < U_{\max} = 0,30\text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$$

Wymagania izolacyjności cieplnej przegród zewnętrznych po ociepleniu są spełnione.

6. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH PROJEKTEM

W ramach projektu przewiduje się wykonać roboty określone zamówieniem, których zakres uszczegółowiono w protokóle uzgodnień przedprojektowych z dnia 12.03.2009 r., w tym m.in.:

- demontaż i montaż elementów ślusarki,
- naprawa tynków zewnętrznych,
- ocieplenie ścian zewnętrznych (bez części garażowej),
- malowanie ścian zewnętrznych i elementów ślusarki,
- wykonanie okładzin na cokółach,
- ~~wymiana~~ ^{naprawa} nawierzchni wzdłuż budynku. *popis, R*

7. OPIS PROJEKTOWANYCH ROBÓT

7.1. Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do wykonywania robót remontowych należy w pierwszej kolejności wykonać prace przygotowawcze, związane z właściwym zabezpieczeniem placu budowy, w oparciu o uprzednio sporządzony plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Do wykonania remontu elewacji niezbędny będzie montaż rusztowań przyściennych (usytuowanych w pobliżu przewodów napowietrznego przyłącza elektroenergetycznego), które muszą spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Przed rozpoczęciem robót elewacyjnych należy zabezpieczyć folią ochronną przed uszkodzeniami i zabrudzeniem wszelkie elementy, m.in.: stolarkę okienną i drzwiową; oprawy oświetlenia zewnętrznego; powierzchnię tarasu, dachów niższych części obiektu oraz daszków nad wejściami; przewody natynkowej instalacji niskoprądowej itp.

Na czas wykonywania robót należy zdemontować ze ścian etykiety informacyjne i szyldy, a po ich zakończeniu - ponownie zamontować.

7.2. Demontaż i montaż elementów ślusarki

7.2.1. Kraty okienne

Istniejące kraty okienne (za wyjątkiem krat na oknach garażu w elewacji północno-zachodniej) należy zdemontować.

Ponownie przewiduje się zamontować dotychczasowe kraty wyłącznie na oknach w elewacji północno-wschodniej, lecz po uprzedniej ich przeróbce, polegającej na zmniejszeniu wymiarów gabarytowych (z uwzględnieniem warstwy ocieplenia ościeży), w taki sposób, aby można było je zakotwić czołowo w ościeżach otworów okiennych.

Przeróbkę krat okiennych wykonać w sposób przedstawiony w części graficznej na rys. nr 6.

Przed zamontowaniem krat należy po jednej stronie okna wywiercić w ościeżach otwory, natomiast z drugiej strony wyciąć gniazda - o głębokości ca 15 cm. Po dokładnym oczyszczeniu i zmyciu wodą, w gniazdach osadzić kraty, po czym wypełnić je zaprawą cementową M8.

7.2.2. Drzwi wejściowe z naświetlem

We wnęce wejściowej do budynku od strony drogi przewidziano wmontowanie drzwi półtoraskrzydłowych pełnych ocieplanych, z naświetlem górnym szklonym bezpieczną szybą zespoloną. Całość wykonać zgodnie z wytycznymi, przedstawionymi w części graficznej na rys. nr 4.

7.2.3. Brama garażowa

Dotychczasowe wrota garażowe dwuskrzydłowe o konstrukcji metalowej przewiduje się wymienić na bramę segmentową podnoszoną, z zawieszeniem pod stropem garażu. Panele bramy dwuściankowe, wypełnione pianką poliuretanową. W połowie wysokości bramy zastosować panel przeszklony podwójnie szybą akrylową. Zakres robót związanych z wymianą bramy garażowej przedstawiono w części graficznej na rys. nr 5, natomiast sposób wykonania bramy według rozwiązania przykładowego, jak na załączonym folderze.

7.2.4. Inne elementy ślusarki

Demontaż i montaż innych elementów ślusarki, w tym dotyczące m.in.: obróbek blacharskich ścianek attykowych i podokienników; rur spustowych i rynien wiszących; uchwytów mocujących rury spustowe; haków do linek instalacji odgromowej itp. realizować w miarę postępu robót przy wykonywaniu ocieplenia ścian zewnętrznych budynku.

7.3. Naprawa tynków zewnętrznych

Zawilgocone, odparzone lub uszkodzone powierzchniowo tynki (w szczególności: w górnej części ścian w obrębie tarasu; w części cokołowej budynku; pod parapetami okiennymi; na kominie z przewodem spalinowym, w części ponad połacią dachu) wraz z wypełnieniem spoin na głębokość minimum 2 cm należy usunąć poprzez skuwanie. Ponadto tynki należy odkuć w obrębie występujących spękań i zarysowań na ścianach garażu, przy wrotach garażowych oraz przy dylatacjach.

Na pozostałych fragmentach ścian należy sprawdzić przyczepność tynków do podłoża przez opukiwanie drewnianym młotkiem. W przypadkach, gdy tynk nie jest związany z podłożem, należy go usunąć. Następnie odkryte powierzchnie ścian dokładnie oczyścić szczotkami drucianymi, odkurzyć oraz splukać wodą.

Zawilgocone fragmenty ścian należy osuszyć, m.in. poprzez zastosowanie środków osuszających (np. dwukrotnym malowaniem preparatem o nazwie „Isolit”).

Występujący uskok przy kominie w elewacji północno-zachodniej (powyżej dachu nad garażem) należy przemurować cegłą dziurawką na zaprawie cementowo-wapiennej M5.

Naprawę oraz uzupełnienia wszystkich ubytków w tynkach (także w miejscach po usunięciu krat okiennych) wykonywać przy zastosowaniu preparatów impregnacyjno-uszczelniających i gotowych mieszanek tynków renowacyjnych (np: Schomburg, Remmers, Torggler Ekor). Warunkiem prawidłowego wykonania remontu tynków na elewacjach jest, aby zastosowane materiały do renowacji pochodziły od jednego producenta.

7.4. Ocieplenie ścian zewnętrznych

7.4.1. Uwagi ogólne

Niniejszy projekt nie przewiduje wykonania kompleksowego termomodernizacji budynku, w myśl przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki, lecz ogranicza się jedynie do wykonania ocieplenia ścian zewnętrznych, bez części garażowej obiektu.

Roboty ociepleniowe ścian należy wykonywać zgodnie z technologią wybranego spośród dostępnych na rynku systemów ocieplenia (np. Atlas Hoter, Bolix, Sto, Terranova), przy użyciu tynków mineralnych, z powłokami zewnętrznymi z farb silikatowych (należy przestrzegać zasad, aby nie łączyć ze sobą produktów różnych producentów).

Bez względu na to, w jakim systemie roboty ociepleniowe będą wykonywane, należy przestrzegać procedur technologicznych wykonania, określonych w instrukcji ITB nr 334/ /2002 - „Bezspoinowy system ocieplania ścian zewnętrznych budynków” oraz w Kartach Technicznych wybranego systemu, posiadającego Aprobataj Techniczne ITB.

Powyższe roboty należy prowadzić w sprzyjających warunkach atmosferycznych, tzn. temperatura otoczenia i podłoża, zarówno w trakcie wykonywania prac, jak i w okresie wysychania poszczególnych materiałów, powinna mieścić się w przedziale $+5^{\circ}\text{C} + +25^{\circ}\text{C}$. Ocieplane ściany należy osłonić przed ujemnym wpływem silnych wiatrów i nasłonecznienia, natomiast materiały niezwiązane należy chronić osłonami przed niekorzystnym działaniem opadów atmosferycznych.

7.4.2. Przygotowanie podłoża

Przed rozpoczęciem ocieplania ścian należy najpierw odpowiednio przygotować podłoże, które powinno być równe i oczyszczone z wszelkich elementów mogących powodować osłabienie przyczepności zaprawy klejącej.

Następnie sukcesywnie demontować ze ścian elementy, o których wspomniano w poz. 7.2.4. i będą kolidować z projektowaną warstwą izolacyjną, w tym: stare obróbki blacharskie ścian atykowych; parapety okienne; rury spustowe i rynny wiszące; kratki wentylacyjne stropodachów; etykiety informacyjne; elementy instalacji odgromowej, instalacji oświetlenia zewnętrznego - w tym oprawy i wyłączniki elektryczne.

Ponadto należy wymienić na nowe i dłuższe o grubość warstwy izolacyjnej - haki do linek przewodów instalacji odgromowej oraz uchwyty mocujące rury spustowe.

7.4.3. Wykonanie warstwy izolacyjnej

Docieplanie ścian nadziemia należy rozpocząć od zamocowania listew cokołowych z kapinosem, za pomocą kleju do listew i kołków. Po zamocowaniu listew cokołowych można przystąpić do przyklejania izolacji termicznej. Na warstwę izolacyjną ścian zastosować sezonowane płyty fasadowe EPS 70-040, ze styropianu samogasnącego, jako materiału nierozprzestrzeniającego ogień (NRO), o wymiarach 100 x 50 cm i grubości 10 cm (przy ościeżach - styropian o grubości 3 cm). W dolnych fragmentach ścian przy tarasie oraz przy dachach części parterowych budynku - polistyren ekstrudowany XPS-R o grub. 6 cm. Przed ocieplaniem ościeży na elementy stolarki należy założyć listwy ochronne z taśmą uszczelniającą oraz folię ochronną, zabezpieczającą przed zabrudzeniami.

Płyty styropianowe kleić do podłoża zaprawą klejącą wybranego systemu (np. Atlas Hoter S, Bolix U, Sto-Pulverspachtel PO, Terramin M 762) w sposób krawędziowo-punktowy, tzn. po obwodzie płyt ułożyć pasmo o szerokości min. 3 cm, a na pozostałej powierzchni nałożyć 6 placków o średnicy 8÷12 cm. Naniesiona na płytę zaprawa powinna obejmować co najmniej 40% jej powierzchni. Po nałożeniu zaprawy klejącej, płytę należy przyłożyć do podłoża, a następnie docisnąć tak, aby grubość zaprawy pod płytą nie przekraczała 1 cm. Na powierzchniach ścian oraz w narożach obiektu płyty izolacyjne powinny nawzajem zazębiać się (stosowanie przewiązań w tzw. cegielkę). W trakcie przyklejania płyt należy przestrzegać, aby spoiny pomiędzy płytami pozostały wolne od zaprawy klejącej.

Po upływie 24 godzin od czasu przyklejenia, płyty należy dodatkowo mocować kołkami rozporowymi do styropianu w ilości 5 szt/m² (w pobliżu naroży i w środkowej części płyty). Przy narożach ścian styropian mocować kołkami w ilości 4 szt/mb, w odstępach co 25 cm i w odległości min. 10 cm od krawędzi ściany. Kołki rozporowe powinny być zagłębione w ścianie co najmniej na 6 cm. Należy zastosować kołki z główką styropianową. Nie przewiduje się wykonania ocieplenia fragmentu ściany w bezpośrednim obrębie przyłącza elektroenergetycznego (patrz rys. nr 2), ponieważ wiązałoby się to z kosztowną przebudową kotwienia haków z izolatorami i przebudową przejścia przewodów przez ścianę budynku.

7.4.4. Wykonanie warstwy zbrojonej

Do wykonania warstwy zbrojonej można przystąpić po trzech dobach, od czasu przyklejenia płyt izolacyjnych, rozpoczynając od przeszlifowania płyt styropianowych. Warstwę zbrojoną stanowi siatka z włókna szklanego, zatopiona w zaprawie klejącej wybranego systemu (np. Atlas Hoter U, Bolix U, Sto-Pulverspachtel PO, Terramin M 762) o grubości około 3 mm.

Zaprawę klejącą rozprowadzać równomiernie za pomocą metalowej pacy nierdzewnej, a następnie wtapiać w nią pasy siatki z włókna szklanego. Dla wzmocnienia pasa podokiennego powyżej cokołu, należy zastosować dwie warstwy siatki zbrojącej.

W celu zwiększenia odporności na uszkodzenia mechaniczne, narożniki budynków należy zabezpieczyć aluminiowymi profilami narożnikowymi na wysokość 200 cm, ponadto zabezpieczyć profilami narożnikowymi krawędzie ościeży okien i drzwi, a przy dylatacjach zastosować systemowe profile dylatacyjne z narożnikami i siatką.

Na czas wykonywania warstw z zaprawy klejącej, szczeliny dylatacyjne należy osłonić taśmą ze styropianu.

Wszystkie naroża okienne i drzwiowe zazbroić diagonalnie paskami siatki o wymiarach ok. 20 x 30 cm (zbrojenie ukośne), a następnie wtąpić w zaprawę klejącą siatkę z włókna szklanego, z zachowaniem zakładów o szerokości co najmniej 10 cm. Przy narożnikach obiektu siatkę należy owinąć obustronnie na szerokość min. 15 cm (zakłady siatki muszą być przesunięte poza spoiny płyt styropianowych).

Po wykonaniu warstwy zbrojonej, siatka powinna być całkowicie zatopiona w zaprawie klejącej, a powierzchnia warstwy starannie wygładzona, bez żadnych nierówności.

7.4.5. Wykonanie warstwy wykończeniowej

Po trzech dobach, od wykonania warstwy zbrojonej, można przystąpić do nałożenia warstwy wykończeniowej ocieplenia ścian, którą stanowić będzie cienkowarstwowy tynk mineralny, pomalowany farbami silikatowymi.

Uprzednio powierzchnię ścian należy zagruntować preparatem, odpowiednim do wybranego systemu ocieplenia (m.in.: podkładową masą tynkarską Atlas Cerplast, preparatem Bolix O, masą Sto Prep Miral lub płynem gruntującym Grundierung) poprzez rozprowadzenie na podłożu, przy pomocy wałka lub pędzla.

Po okresie minimum 24 godzin można przystąpić do nakładania zewnętrznej warstwy z zaprawy tynkarskiej, z kruszyw mineralnych o grubości do 1,5 mm i fakturze tzw. „baranek”. Warstwę zewnętrzną o grubości około 3 mm wykonać tynkiem mineralnym z wybranego systemu (np.: Atlas Cermit SN-Mal, Bolix RMP, Sto Sil AP K, Silikatputz).

Przygotowanie zapraw oraz sposób wykonywania tynków zgodnie z warunkami określonymi przez wybranego producenta wyrobów.

Sukcesywnie, w trakcie wykonywania warstwy wykończeniowej, należy montować: nowe obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej, dostosowane do zwiększonej szerokości ścian; kratki wentylacyjne w stropodachu; parapety z blachy powlekanej i inne elementy, zdemontowane na czas ocieplania ścian, o których mowa w poz. 7.4.2. Ponadto należy zabezpieczyć obróbką blacharską dolną półkę powstałej wnęki przy złączu energetycznym.

Szczegóły wykonania poszczególnych fragmentów robót przedstawiono w części graficznej na rys. nr 7.

Miejsca styków elementów metalowych z warstwą ocieplaną, w których brak było możliwości zastosowania uszczelek systemowych, należy uszczelnić masą trwale plastyczną np. silikonem, po uprzednim ich oczyszczeniu i zabezpieczeniu antykorozyjnym (m.in.: kotwy mocujące kraty okienne; parapety okienne; drabinę wylazową na dach; słupki balustrad bocznych tarasu; haki instalacji odgromowej; uchwyty mocujące rury spustowe; uchwyty wysięgników z oprawami oświetleniowymi; uchwyty flagowe itp.).

7.5. Kolorystyka elewacji

7.5.1. Malowanie ścian zewnętrznych

Malowanie tynków należy wykonywać w warunkach określonych w poz. 7.1. i poz. 7.4.1., nie wcześniej jednak niż po upływie 48 godzin od wykonania warstwy wykończeniowej części ocieplonej oraz po naprawie uszkodzeń w tynkach w części garażowej budynku.

Podłoże musi być suche i dokładnie oczyszczone z warstw mogących osłabić przyczepność farby, zwłaszcza z kurzu, brudu, zacieków itp., a ewentualne drobne uszkodzenia należy zaszpachlować i zagruntować preparatem silikatowym, np. Atlas Arkol SX.

Przerwy technologiczne wykonywać w narożnikach i załamaniach budynku lub na stykach kolorów. Nanoszenie farby, przy pomocy wałka lub pędzla, należy prowadzić w sposób ciągły, bez przerw w pracy i nie dopuszczać do malowania już częściowo wyschniętej farby. Ponieważ będą malowane powierzchnie starej i nowej warstwy wykończeniowej oraz miejsca naprawiane, w celu uniknięcia ewentualnych przebarwień i plam, zaleca się, aby wykonać malowanie dwukrotne.

Do malowania tynków ścian zewnętrznych i kominów przewidziano użycie farb silikatowych, dostosowanych do wybranego systemu ocieplenia (odpowiednio: Atlas Arkol S, Bolix SZ, Sto Sil Color, Silikat-Anstrich). Malowanie wykonać na podstawie kolorystyki, przedstawionej w części graficznej projektu na rys. nr 2, nr 3 oraz nr 8.

W powstałym przedsionku wejściowym, po zamontowaniu drzwi zewnętrznych, ściany powyżej lamperii oraz sufit malować dwukrotnie farbą emulsyjną w kolorze białym. Lamperię o wysokości 160 cm malować dwukrotnie emalią ftalową ogólnego stosowania, w kolorze uzgodnionym z użytkownikiem lokalu.

7.5.2. Malowanie elementów ślusarki

Elementy ślusarki, m.in.: obróbki blacharskie ścian attykowych; gzymsów i daszków nad wejściami do budynku; rynny i rury spustowe; kraty okienne; balustrady przy tarasie; drabinę wejścia na dach; konstrukcję nośną daszku przy zejściu do kotłowni; wysięgniki opraw oświetleniowych; uchwyty do flag; ościeżnicę po bramie garażowej i inne elementy metalowe, po oczyszczeniu i zabezpieczeniu antykorozyjnym (np. podkładową alkidową farbą - stabilizator rdzy V33 Hektor), malować dwukrotnie emalią chlorokauczkową. Elementy ślusarki malować w kolorze brązowym.

Natomiast ościeżnicę po bramie garażowej malować w kolorze czerwonym, o odcieniu zbliżonym do koloru nowej bramy garażowej.

Po wykonaniu robót malarskich należy zamontować ponownie na ścianach etykiety informacyjne, dotyczące przyłączy instalacyjnych do budynku.

7.6. Wykonanie okładzin na cokółach

Czyste i suche podłoże cokołów należy obłożyć okładziną z mrozoodpornych płytek elewacyjnych o wym. 25 x 6,5 cm w kolorze jasny brąz, przy użyciu mrozo- i wodoodpornej, szybko twardniejącej zaprawy klejącej (np. Atlas Plus; Ceresit CM 14 lub szybkowiążącego kleju Knauf).

Po ułożeniu płytek spoiny należy wypełnić zaprawą do spoinowania - tych samych producentów i o parametrach, odpowiadających właściwościom zapraw klejących. Kolor spoin w odcieniu piaskowym.

Prace należy wykonywać w warunkach suchych, przy temperaturze powietrza i podłoża od +5 do +30 C oraz wilgotności względnej powietrza 60%.

Przygotowanie zapraw do użycia oraz wykonywanie robót zgodnie z zaleceniami producenta zastosowanych materiałów.

Utrwalenie *popr. kraw.*

7.7. Wymiana nawierzchni wzdłuż budynku

Występującą wzdłuż budynku - od strony drogi gminnej - nawierzchnię gruntową o powierzchni 42 m² wymienić na nową z kostki betonowej. Pochylenie podłużne chodnika dostosować do istniejącego krawężnika przy jezdni.

Natomiast pochylenie poprzeczne chodnika wykonać ze spadkiem 3%, umożliwiającym sprawny spływ wody opadowej do ścieku przykrawężnikowego.

Roboty ziemne ograniczają się do wykonania korytowania, polegające na zdjęciu wierzchniej warstwy gruntu o grubości około 30 cm (w pasie przyściennym występuje porośnięta trawą opaska betonowa).

Konstrukcję projektowanej nawierzchni stanowi: warstwa ubitego piasku o grubości 10 cm; mieszanka kamienia łamanego o frakcji 0-31mm i grub. 12+16 cm; 3 cm podsypka piaskowa oraz warstwa z kostki betonowej o grubości 6 cm.

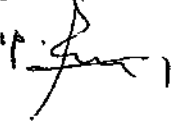
Nowo wykonaną nawierzchnię wyrównać poprzez mechaniczne ubijanie. Spoiny wypełnić przez zamulenie piaskiem.

8. WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Budynek nie stanowi zagrożenia dla środowiska i zdrowia ludzi oraz nie wpływa ujemnie na obiekty z nim sąsiadujące. Podłączony jest do miejscowych sieci wodno-kanalizacyjnych oraz wyposażony jest w nowoczesną kotłownię lokalną na paliwo ekologiczne.

Przedstawione rozwiązanie projektowe wpłynie na poprawę efektywności energetycznej, przyczyni się korzystnie na stan techniczny i estetyczny obiektu oraz na jego otoczenie.

Ponadto polepszy warunki bezpieczeństwa w zakresie komunikacji pieszej w obrębie budynku. Zgodnie z mapą geod. wprowadzenie newralni nie koliduje z istn. infrastrukturą.

uzup. 

9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Poszczególne części budynku, ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania, kwalifikują się do następujących kategorii zagrożenia ludzi:

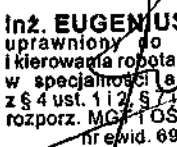
- świetlica przeznaczona do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób – ZL I;
- oddział przedszkolny – ZL II;
- pozostałe pomieszczenia ośrodka – ZL III.

Ponadto parterowa część obiektu jest przeznaczona na garaż miejscowej straży pożarnej oraz kotłownię, które stanowią odrębne strefy pożarowe – PM.

Główna bryła budynku II-kondygnacyjna (H = 7,02 m), ze względu na grupy wysokości, kwalifikuje się do grupy obiektów niskich (N).

Warunki w zakresie ochrony przeciwpożarowej w obiekcie nie ulegają zmianie.

Opracował :


Inż. EUGENIUSZ KOSZKA
uprawniony do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
z § 4 ust. 1 i 2, § 7 i 8-13 ust. 1 pkt 1
rozporz. MOP i OS z 20.02.1975 r.
nr ewid. 69/86/Lw

WYKAZ DOKUMENTÓW

1. Protokół w/s ustalenia danych wyjściowych do projektu z dnia 12.03.2009 r. - str. 15
2. Uzgodnienie kolorystyki elewacji przez Inwestora - str. 16
3. Wypis z rejestru gruntów – dot. działki nr 232 - str. 17
4. Wypis z rejestru gruntów – dot. działki nr 706 - str. 18
5. Zaświadczenia wg art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane - 2 kpl

PROTOKÓŁ

spisany w dniu 12.03.2009 r. na okoliczność uzgodnienia danych wyjściowych do opracowania projektu budowlano-wykonawczego pn.: „Kolorystyka elewacji budynku Wiejskiego Ośrodka Kultury w Kwielicach”.

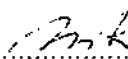
1. Na podstawie umowy nr 48/RBiGK/8/2009 z dnia 26.02.2009 r. dokonano uzgodnień w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Projektanta:

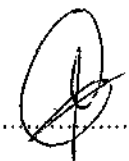
- p. Stefan Stępiak - Referat Budownictwa i Gospodarki Komunalnej
Urzędu Gminy w Grębolicach
- p. Zygmunt Gaworski - Referat Budownictwa i Gospodarki Komunalnej
Urzędu Gminy w Grębolicach
- p. Eugeniusz Koszka - Pracownia Projektowania Budowlanego EKBUD
w Legnicy

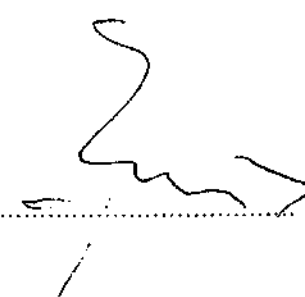
2. Przyjęto następujące ustalenia:

- zniszczone i zawilgocone fragmenty tynków, m.in. pod gzymsem tarasu; na bocznej ścianie przy tarasie; pod parapetami okiennymi; w części cokołowej elewacji - wymienić na nowe z mieszanek tynków renowacyjnych, po uprzednim zastosowaniu środków impregnacynno-osuszających;
- zdaniem Projektanta, w celu likwidacji zjawiska przemarzania ścian, należy je docieplić. Zamawiający przyjmuje wykonanie zadania z dociepleniem ścian (bez części garażowej). Projektant przedłożył dodatkową kalkulację, uwzględniającą docieplenie (bez świadectwa energetycznego budynku);
- szczeliny dylatacyjne na ścianach należy zabezpieczyć profilami dylatacyjnymi;
- na ścianach, w części cokołowej budynku, wykonać okładziny z klinkierowych płytek elewacyjnych;
- metalową bramę do garażu wymienić na wrota podnoszone z zawieszeniem pod stropem, ocieplone z pasem przeszklonym;
- we wnęce wejściowej do budynku zamontować drzwi zewnętrzne pełne z naswietleniem;
- zlikwidować kraty okienne od strony drogi i placu – parkingu; pozostałe kraty, po przeróbce, mocować czołowo w ościeżach;
- do malowania tynków zewnętrznych ścian i kominów zastosować farby silikatowe, natomiast do elementów metalowych - emalie chlorokauczukowe;
- wzdłuż budynku, od strony drogi, nawierzchnię gruntową wymienić na nową z kostki betonowej;
- wywóz materiałów porozbiórkowych na wysypisko komunalne w odległości do 5 km.

3. Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

1/ 

2/ 

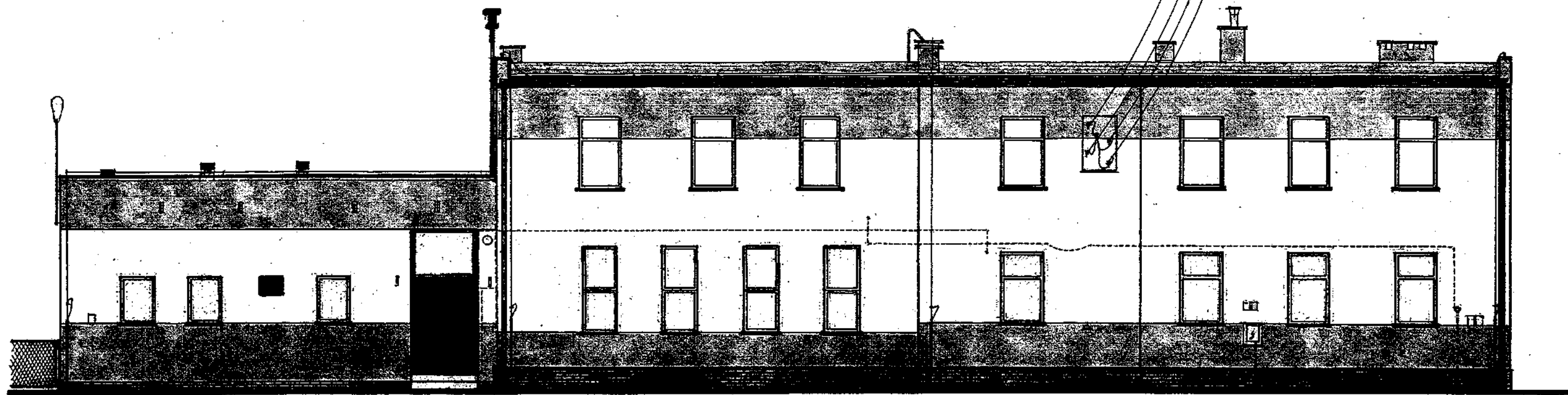
3/ 

Za zgodność z oryginałem:

E K B U D
PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
B U D O W L A N E G O

Inż. Eugeniusz Koszka

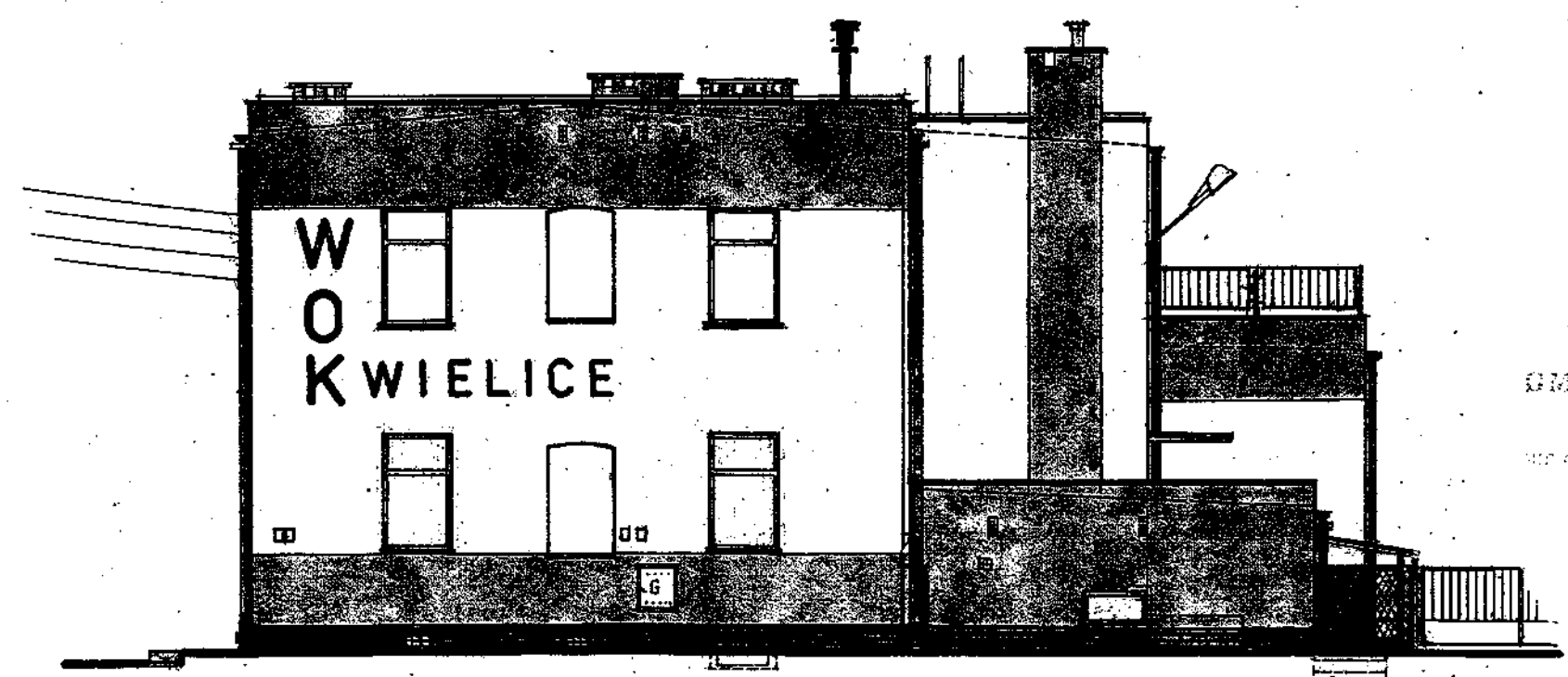
Podpis



ELEWACJA PŁD-ZACH 1:100

KOLORYSTYKA ELEWACJI:

- F. SILIKATOWA - KOLOR PIASKOWY
NR 0029 - WSP. HBW 64 %
- F. SILIKATOWA - KOLOR CEGLASTY
NR 0196 - WSP. HBW 33 %
- F. SILIKATOWA - KOLOR CIEMNY BRAZ
NR 0249 - WSP. HBW 17 % (LITERY)



ELEWACJA PŁD-WSCH 1:100

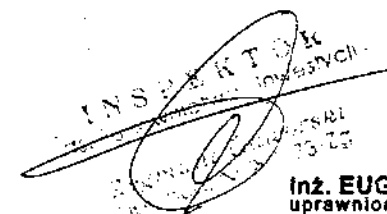
UWAGI:

- W CZĘŚCI GRAFICZNEJ PROJEKTU OKREŚLONO ZASADY WYKONANIA, KOLORYSTYKI ELEWACJI. KOLORY FARB SILIKATOWYCH NALEŻY DOBRAĆ WG PRÓBEK BARW PRZEDSTAWIONYCH POWYŻEJ (W PROJEKCIE PRZYJĘTO KOLORY Z PALETY BARW FIRMY „ATLAS”);
- PRZED WYKONANIEM KOLORYSTYKI ELEWACJI NALEŻY WYKONAĆ ROBOTY REMONTOWE ELEMENTÓW OBIEKTU ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ PROJEKTU;
- WSZYSTKIE ELEMENTY METALOWE NA ELEWACJACH, PO OCZYSZCZENIU I ZABEZPIECZENIU ANTYKOROZYJNYM, POMALOWAĆ FARBĄ CHLOROKAUCZUKOWĄ W KOLORZE BRAZOWYM;
- OKŁADZINY COKOŁU WYKONAĆ Z PŁYTEK ELEWACYJNYCH KLINKIEROWYCH W KOLORZE JASNY BRAZ.

GMINA GRĘBOCICE
ul. Długoska Nr 3
59-100 GRĘBOCICE
tel. 993 10 43 00 Fax 993 04 26

p.o. KIEROWNIKA REFERATU
Budownictwa i Gospodarki Komunalnej

mk
mgr inż. Stefan Stępiak.



Inż. EUGENIUSZ KOSZKA
uprawniony do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
z 5.4 ust. 1 i 2, 6/1, 6/3 ust. 1 pkt 1
rozporz. MSR 105 z 20.02.1975 r.
nr ewid. 69/66/Lw

rys. 1

STAROSTA POLKOWICKI
(Nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Stan na dzień: 12 MARZEC 2009

Województwo: dolnośląskie

Powiat: polkowicki

Gmina: GRĘBOCICE

Jednostka ewidencyjna: 021603_2, GRĘBOCICE

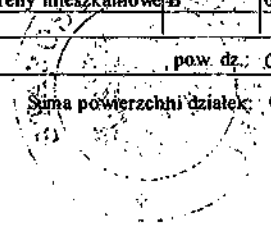
Obręb: 06, KWIELICE

Nr jednostki rejestrowej: G. 5

KW: GŁOGÓW 25659

GMINA GRĘBOCICE siedz.: GRĘBOCICE, ul. Głogowska 3		$\frac{1}{1}$	własność
Wójt Gminy Grębocice siedz.:			gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości

Arkusz mapy	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia działki ha	Zbiór dokumentów określających własność (KW)	Użytki			
					Rodzaj	Oznaczenie	Powierzchnia ha	
2	232		0,13	KW (gruntowa) GŁOGÓW 25659	Tereny mieszkaniowe B		0,13	
Id działki: 021603_2.0006.AR_2.232							pow. dz.: 0,13	
							Suma powierzchni działek: 0,13	



Słownie:

dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisów w księdze wieczystej.

(Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Za zgodność z oryginałem:
KSIĘGOWY
nr id: [signature]

Za zgodność z oryginałem:

E K B U D
PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
BUDOWLANEGO

Inż. Eugeniusz Koszka

Podpis

STAROSTA POLKOWICKI
(Nazwa organu wydającego dokument)

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Stan na dzień: 12 MARZEC 2009

Województwo: dolnośląskie

Powiat: polkowicki

Gmina: GRĘBOCICE

Jednostka ewidencyjna: 021603_2, GRĘBOCICE

Obręb: 06, KWIELICE

Nr jednostki rejestrowej: G. 128

KW: GŁOGÓW 25673

GMINA GRĘBOCICE siedz.: GRĘBOCICE, ul. Głogowska 3		$\frac{1}{1}$	własność
Wójt Gminy Grębocice siedz.:			gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości

Arkusze mapy	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia działki ha	Zbiór dokumentów określających własność (KW)	Użytki			
					Rodzaj	Oznaczenie	Powierzchnia ha	
2	706		0,70	KW (gruntowa) GŁOGÓW 25673	Drogi	dr.	0,70	
Id działki: 021603_2.0006.AR_2.706							pow. dz.: 0,70	
							Suma powierzchni działek: 0,70	

Słownie:

... niniejszy jest
... do dotonywania
... wliczyczej.

(Imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

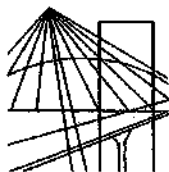
... KOSZNY
...
...

Za zgodność z oryginałem:

E K B U D
PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
B U D O W L A N E G O

Inż. Eugeniusz Koszka

Podpis



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Wrocław, dn. 2008-12-10

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Eugeniusz Koszka**
nazwisko rodowe
miejsce zamieszkania **ul. Kosmiczna 13/9**
59-220 Legnica

jest członkiem
Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
o numerze ewidencyjnym **DOŚ/BO/1254/01**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne
od dnia **2009-01-01** do dnia **2009-12-31**

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr Inż. *Kazimierz Haznar*
V-ce Przewodniczący Rady

(pieczęć i podpis Przewodniczącego Rady DOIIB)

Termin ważności niniejszego zaświadczenia można sprawdzić
na stronie www.piib.org.pl w zakładce „Lista członków”

Za zgodność z oryginałem:

E K B U D
PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
BUDOWLANEGO

Podpis *Inż. Eugeniusz Koszka*



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Wrocław, 23.07.2008 r.

ZAŚWIADCZENIE

Zaświadcza się, że Pan mgr inż. arch. Witold Sendeki posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr 103/98/Lw wydane przez Urząd Wojewódzki w Legnicy dnia 28.12.1998 r, jest wpisany na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem DS-1086.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 30.06.2009 r.



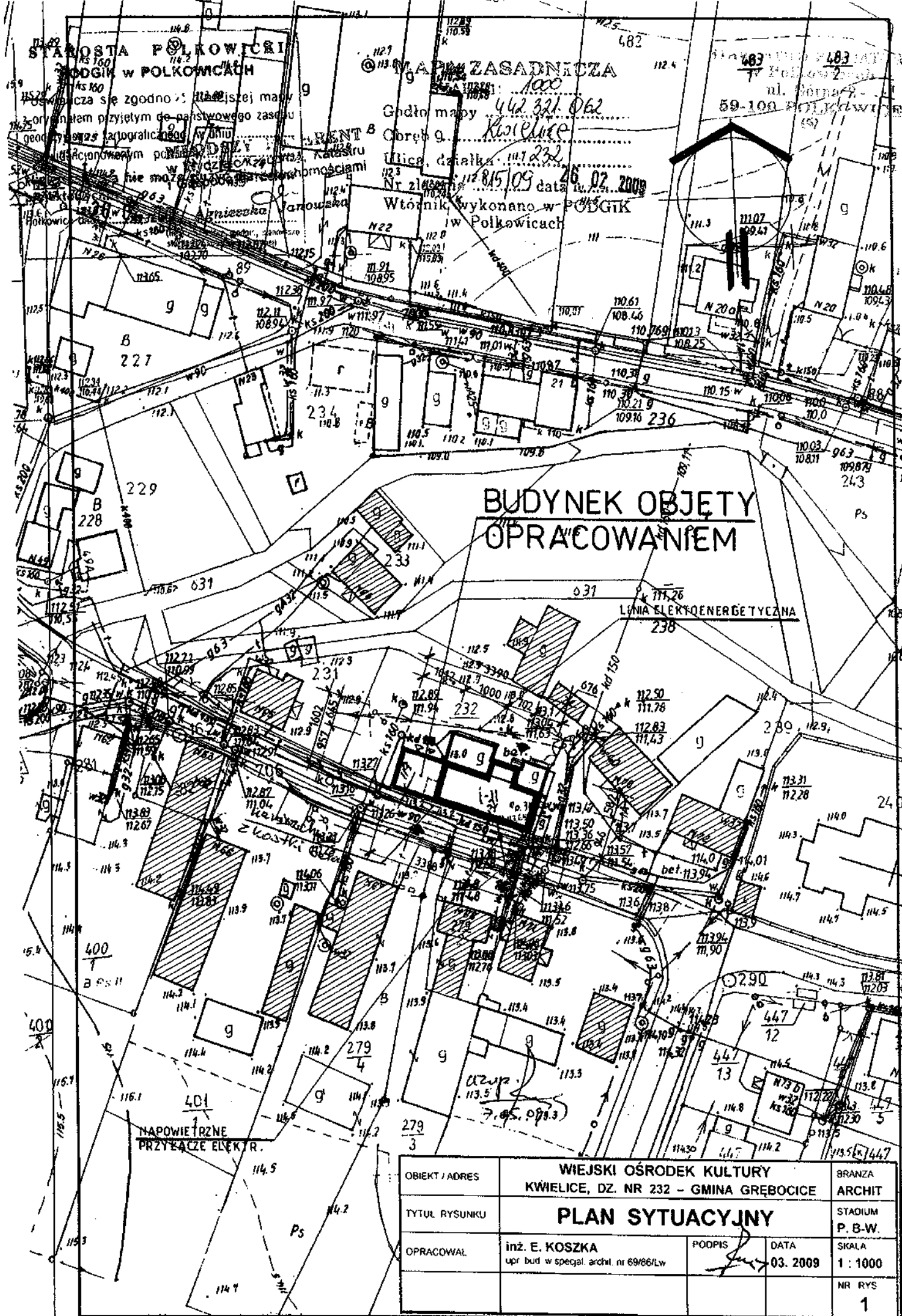
Za zgodność z oryginałem:

EKBUD
PRACOWNIA PROJEKTOWANIA
BUDOWLANEGO

Podpis *inż. Eugeniusz Koszka*

Przewodniczący
Dolnośląskiej Okręgowej
Rady Izby Architektów

dr inż. arch. Andrzej Poniewierka



STAROSTA POLKOWICKI
 DODZIAK W POLKOWICACH

WIAZANIE ZASADNICZA
 Godło mapy 442 321 062
 Kwieciec

483
 ul. Polowa 7
 59-100 POLKOWICE

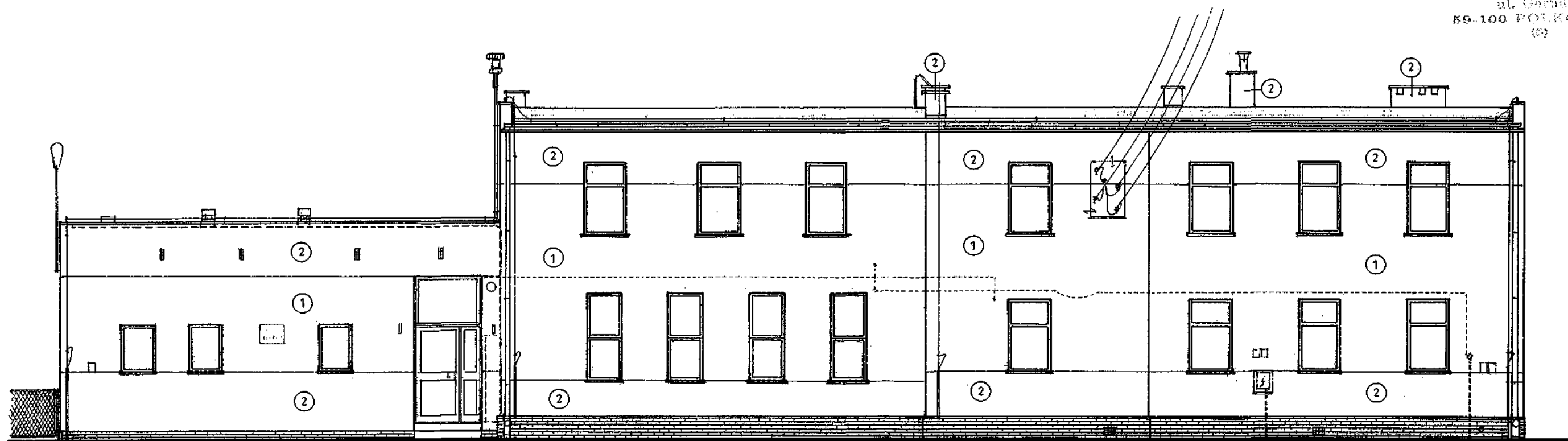
Obrob. G.
 Ilicia, działka nr 232
 Nr zleceń: 112 815 109 data 26.02.2009
 Wtórnik wykonano w 26.02.2009
 w Polkowicach

**BUDYNEK OBJĘTY
 OPRAWIANIEM**

LINIA ELEKTROENERGETYCZNA
 238

NAPOWIETRZNE
 PRZYŁĄCZE ELEKTR.

OBIEKT / ADRES	WIEJSKI OŚRODEK KULTURY KWIELICE, DZ. NR 232 - GMINA GRĘBOCICE		BRANŻA	ARCHIT
TYTUŁ RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNY		STADIUM	P. B.-W.
OPRAWOWAŁ	inż. E. KOSZKA upr. bud. w specjal. arch. nr 69/86/Lw	PODPIS	DATA	SKALA
		<i>[Signature]</i>	03. 2009	1 : 1000
				NR RYS
				1



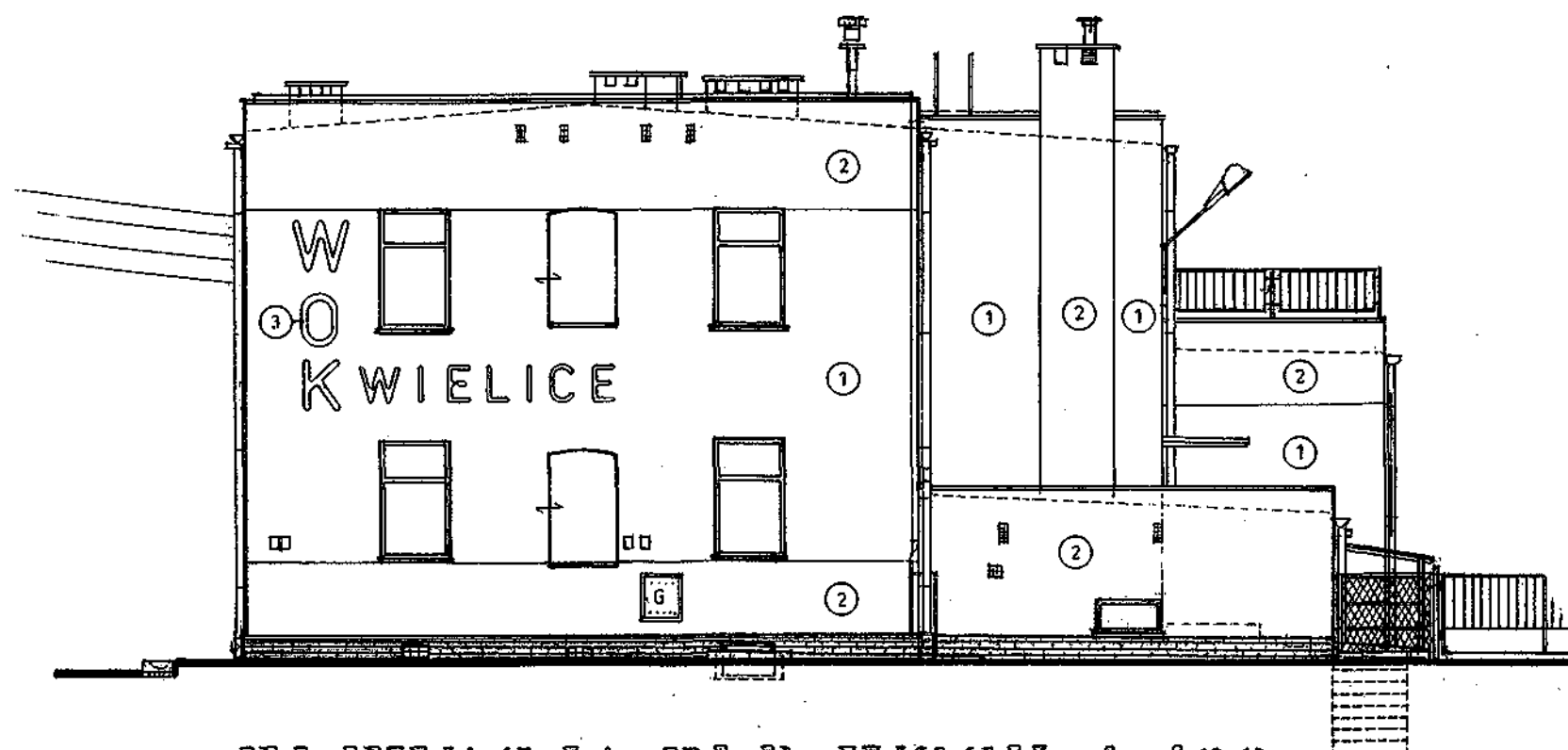
ELEWACJA PŁD-ZACH 1:100

KOLORYSTYKA ELEWACJI:

- ① F. SILIKATOWA - KOLOR PIASKOWY
NR 0029 - WSP. HBW 64 %
- ② F. SILIKATOWA - KOLOR CEGLASTY
NR 0196 - WSP. HBW 33 %
- ③ F. SILIKATOWA - KOLOR CIEMNY BRĄZ
NR 0249 - WSP. HBW 17 % (LITERY)

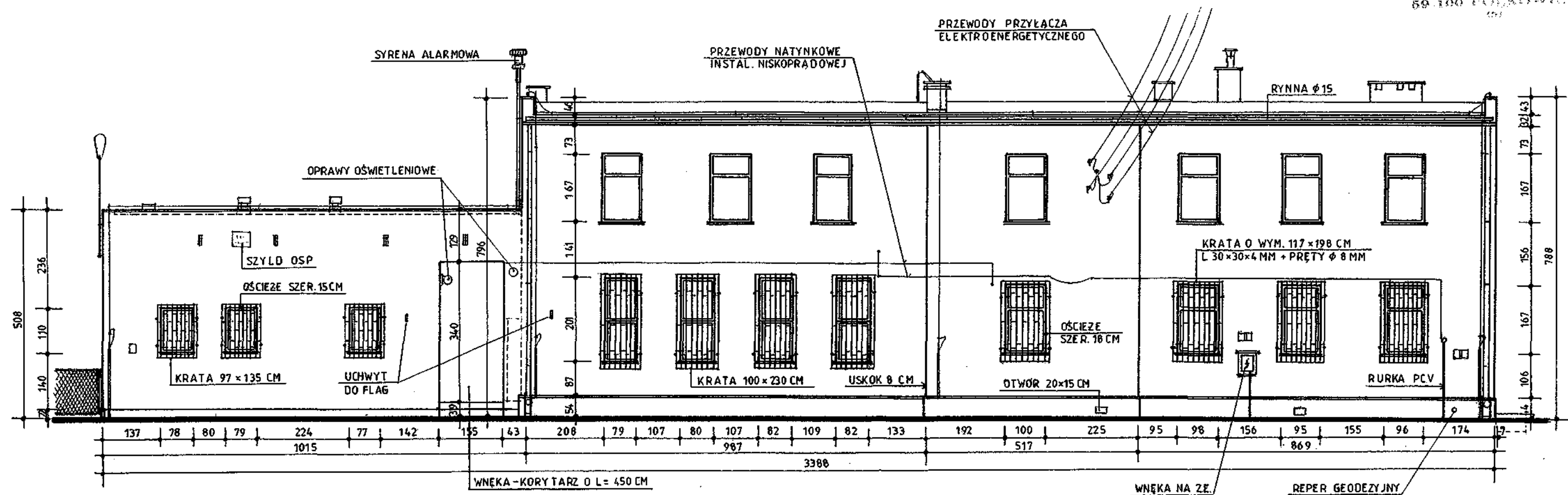
UWAGI:

- W CZĘŚCI GRAFICZNEJ PROJEKTU OKREŚLONO ZASADY WYKONANIA KOLORYSTYKI ELEWACJI. KOLORY FARB SILIKATOWYCH NALEŻY DOBRAĆ WG PRÓBEK BARW PRZEDSTAWIONYCH POWYŻEJ (W PROJEKCIE PRZYJĘTO KOLORY Z PALETY BARW FIRMY „ATLAS”).
- PRZED WYKONANIEM KOLORYSTYKI ELEWACJI NALEŻY WYKONAĆ ROBOTY REMONTOWE ELEMENTÓW OBIEKTU ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ PROJEKTU.
- WSZYSTKIE ELEMENTY METALOWE NA ELEWACJACH, PO OCZYSZCZENIU I ZABEZPIECZENIU ANTYKOROZYJNYM, POMALOWAĆ FARBA CHLOROKAUČUKOWĄ W KOLORZE BRĄZOWYM.
- OKŁADZINY COKOLU WYKONAĆ Z PŁYTEK ELEWACYJNYCH KLINKIEROWYCH W KOLORZE JASNY BRĄZ.

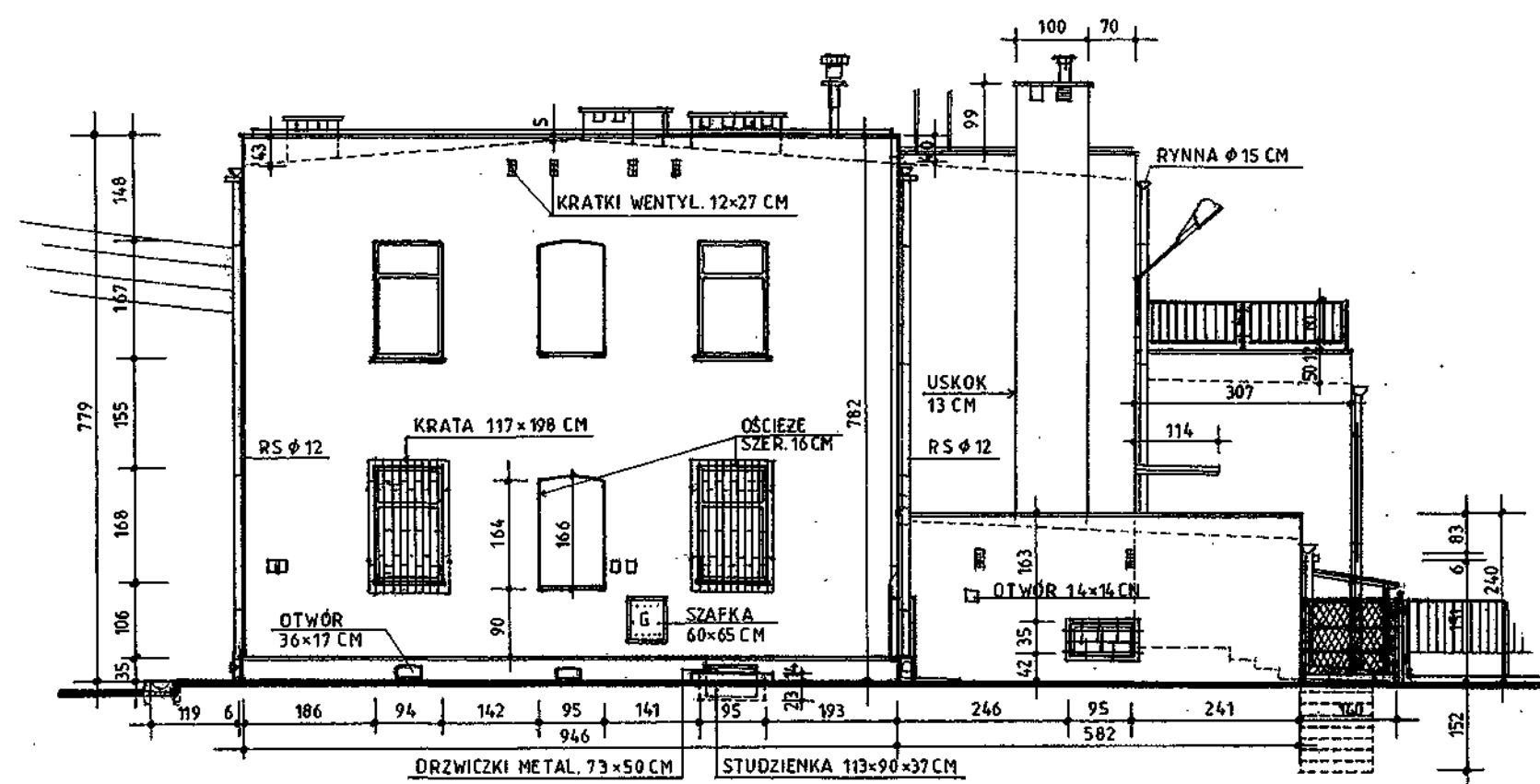


ELEWACJA PŁD-WSCH 1:100

OBIEKT / ADRES	WIEJSKI OŚRODEK KULTURY KWIELICE, DZ. NR 232 – GMINA GREBOCICE		BRANŻA ARCHIT.
TYTUŁ RYSUNKU	ELEWACJA PŁD-ZACH, PŁD-WSCH - STAN PROJEKTOWANY		STADIUM P. B-W.
PROJEKTANT	inż. E. KOSZKA upr. bud. w specjal. archit. nr 69/86/Lw	PODPIS <i>[Signature]</i>	DATA 03. 2009
SPRAWDZAJĄCY	arch. W. SENDECKI upr. bud. w specjal. archit. nr 103/98/Lw	PODPIS <i>[Signature]</i>	SKALA 1 : 100 NR RYS 2



ELEWACJA PŁD-ZACH 1:100

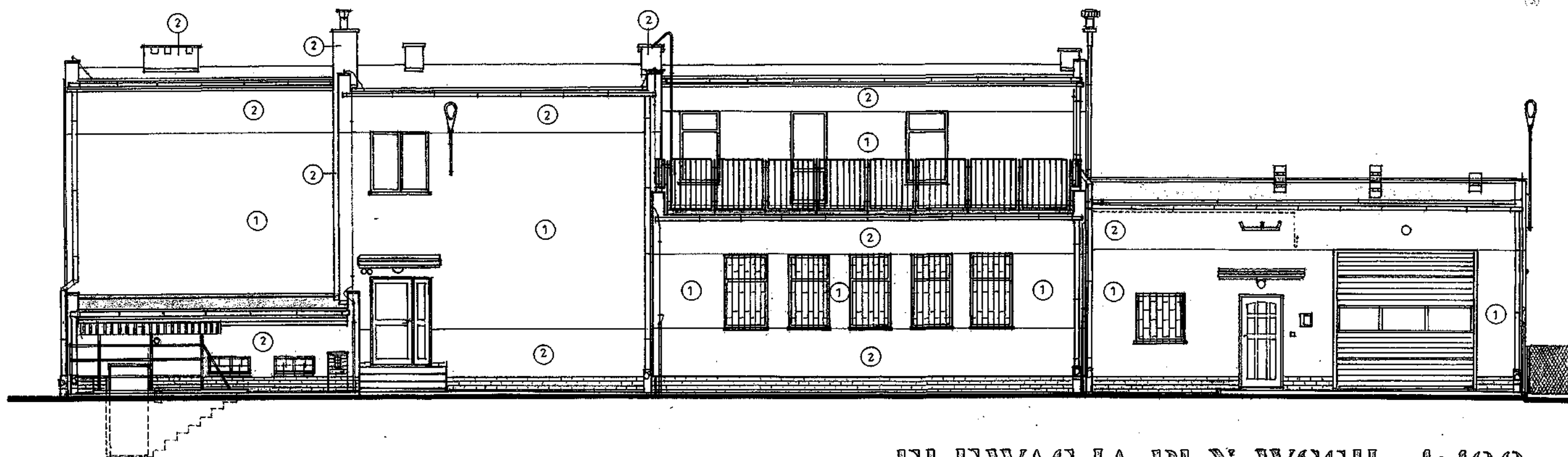


ELEWACJA PŁD-WSCH 1:100

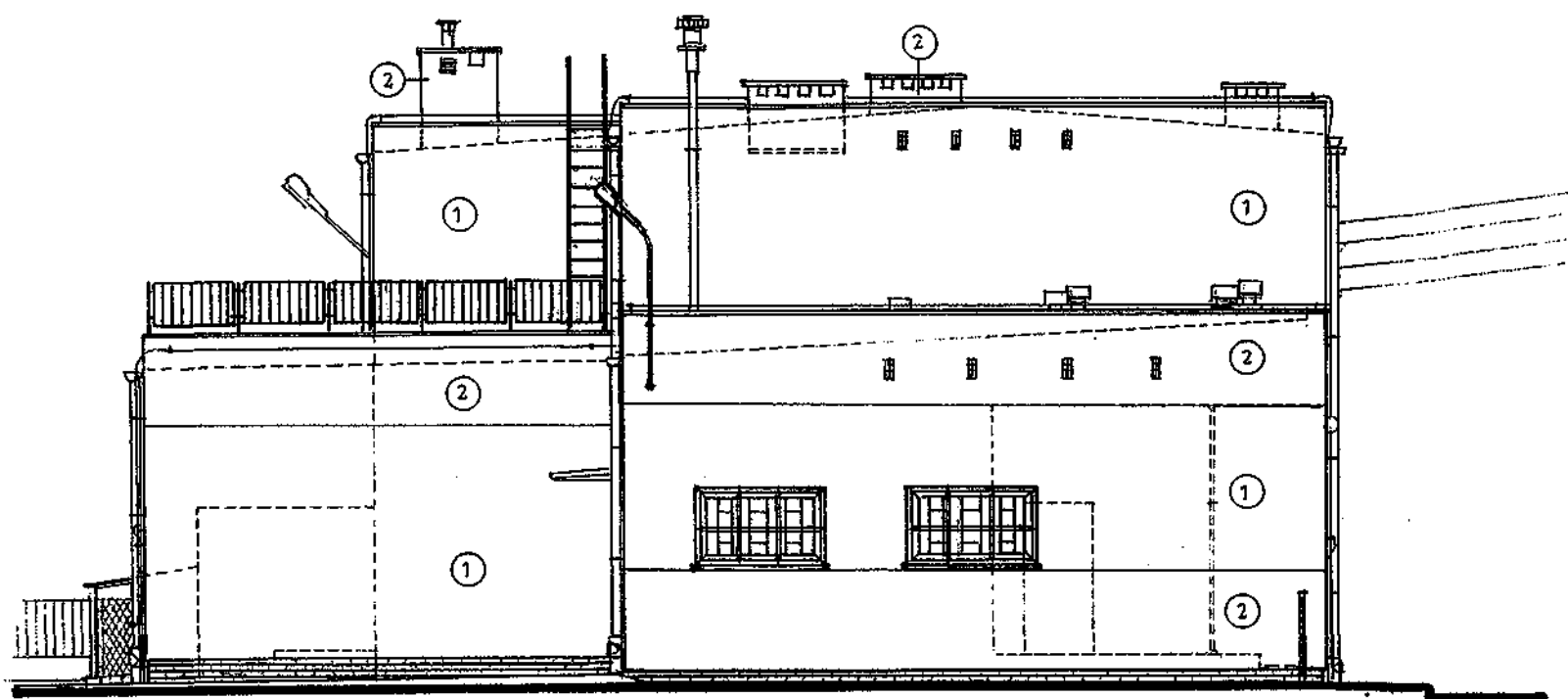
UWAGI :

- INWENTARYZACJE ELEWACJI, PRZEDSTAWIAJĄCE ICH STAN FAKTYCZNY, NALEŻY ROZPATRYWAĆ WRAZ Z CZĘŚCIĄ FOTOGRAFICZNA.
- ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH, OBJĘTYCH REMONTEM ELEWACJI, USZCZEGÓLWIONO W CZĘŚCI OPISOWEJ NINIEJSZEGO PROJEKTU I GRAFICZNEJ NA RYS. NR 2.

OBIEKT / ADRES	WIEJSKI OŚRODEK KULTURY KWIELICE, DZ. NR 232 - GMINA GREBOCICE		BRANZA ARCHIT.
TYTUŁ RYSUNKU	ELEWACJA PŁD-ZACH, PŁD-WSCH - STAN ISTNIEJĄCY -		STADIUM INWENT.
OPRACOWAŁ	inż. E. KOSZKA upr. bud w specjal. archit nr 69/86/Lw	PODPIS <i>E. Koszka</i>	DATA 03. 2009
			SKALA 1 : 100 NR RYS 2 A



ELEWACJA PEN-WSCH 1:100

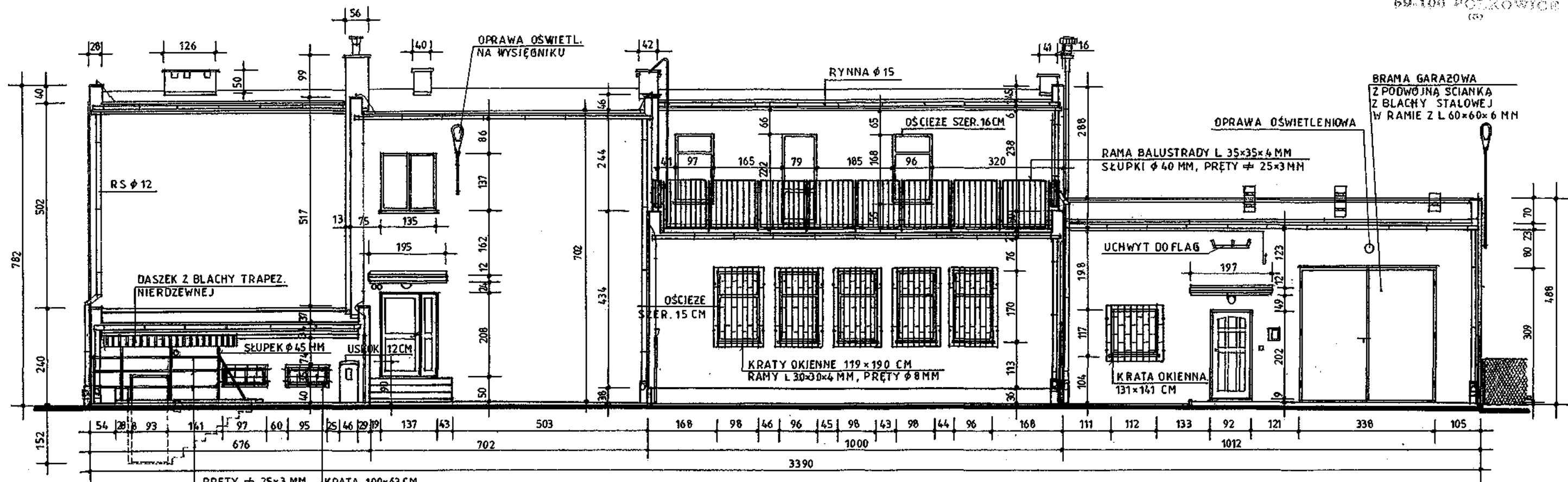


ELEWACJA PEN-ZACH 1:100

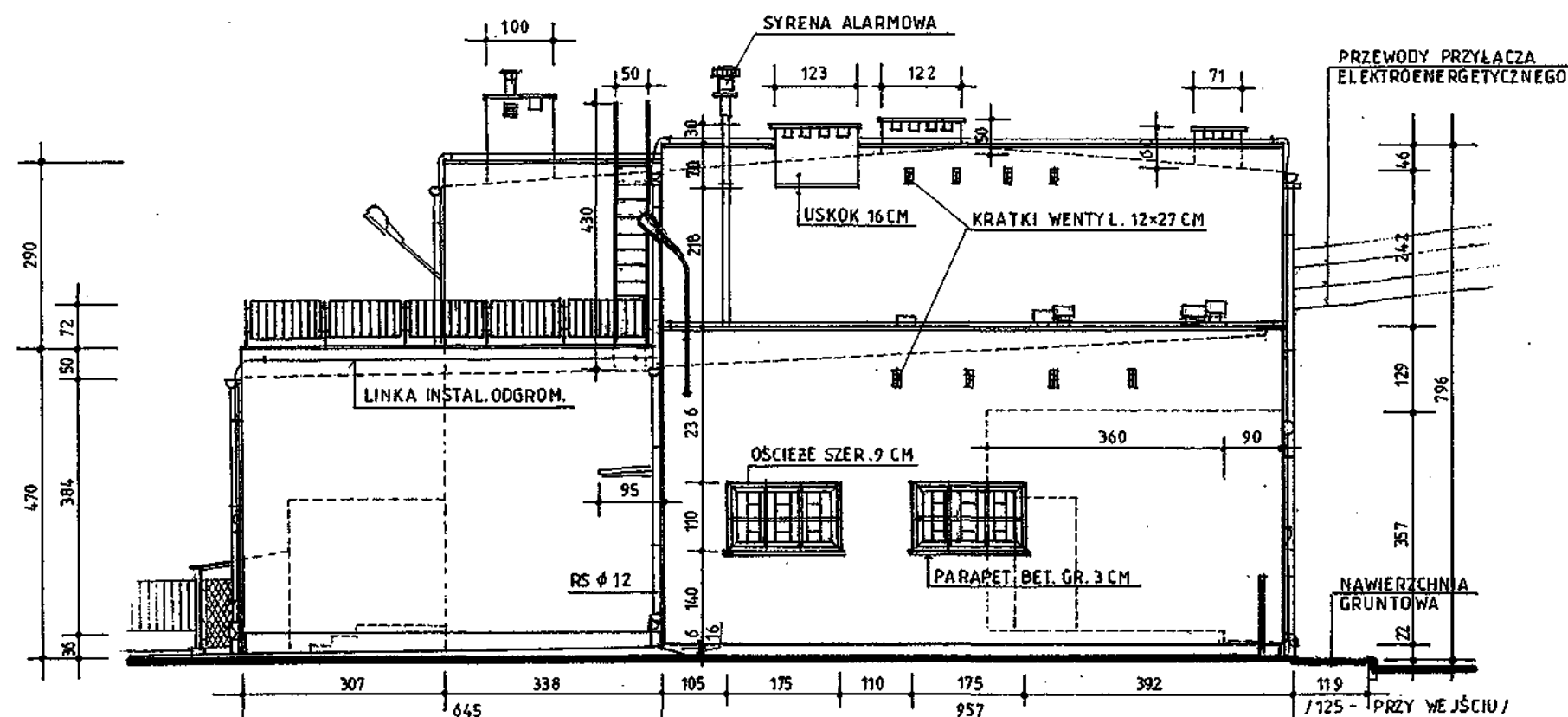
UWAGI :

- W CZĘŚCI GRAFICZNEJ PROJEKTU OKREŚLONO ZASADY WYKONANIA KOLORYSTYKI ELEWACJI. KOLORY FARB SILIKATOWYCH NALEŻY DOBRAĆ WG PRÓBEK BARW PRZEDSTAWIONYCH NA RYS. NR 2 (W PROJEKCIE PRZYJĘTO KOLORY Z PALETY BARW FIRMY „ATLAS”).
- PRZED WYKONANIEM KOLORYSTYKI ELEWACJI NALEŻY WYKONAĆ ROBOTY REMONTOWE ELEMENTÓW OBIEKTU ZGODNIE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ PROJEKTU.
- WSZYSTKIE ELEMENTY METALOWE NA ELEWACJACH, PO OCZYSZCZENIU I ZABEZPIECZENIU ANTYKOROZYJNYM, POMALOWAĆ FARBĄ CHLOROKAUCZUKOWĄ W KOLORZE BRĄZOWYM.
- OKŁADZINY COKOLU WYKONAĆ Z PŁYTEK ELEWACYJNYCH KLINKIEROWYCH W KOLORZE JASNY BRĄZ.

OBIEKT / ADRES	WIEJSKI OŚRODEK KULTURY KWIELICE, DZ. NR 232 – GMINA GRĘBOCICE		BRANZA ARCHIT.
TYTUŁ RYSUNKU	ELEWACJA PŁN-WSCH, PŁN-ZACH - STAN PROJEKTOWANY -		STADIUM P. B-W.
PROJEKTANT	inż. E. KOSZKA upr. bud. w specjal. archit. nr 69/86/Lw	PODPIS <i>E. Koszka</i>	DATA 03. 2009 SKALA 1 : 100
SPRAWDZAJĄCY	arch. W. SENDECKI upr. bud. w specjal. archit. nr 103/98/Lw	<i>W. Sendek</i>	NR RYS 3



ELEWACJA PŁN-WSCH 1:100



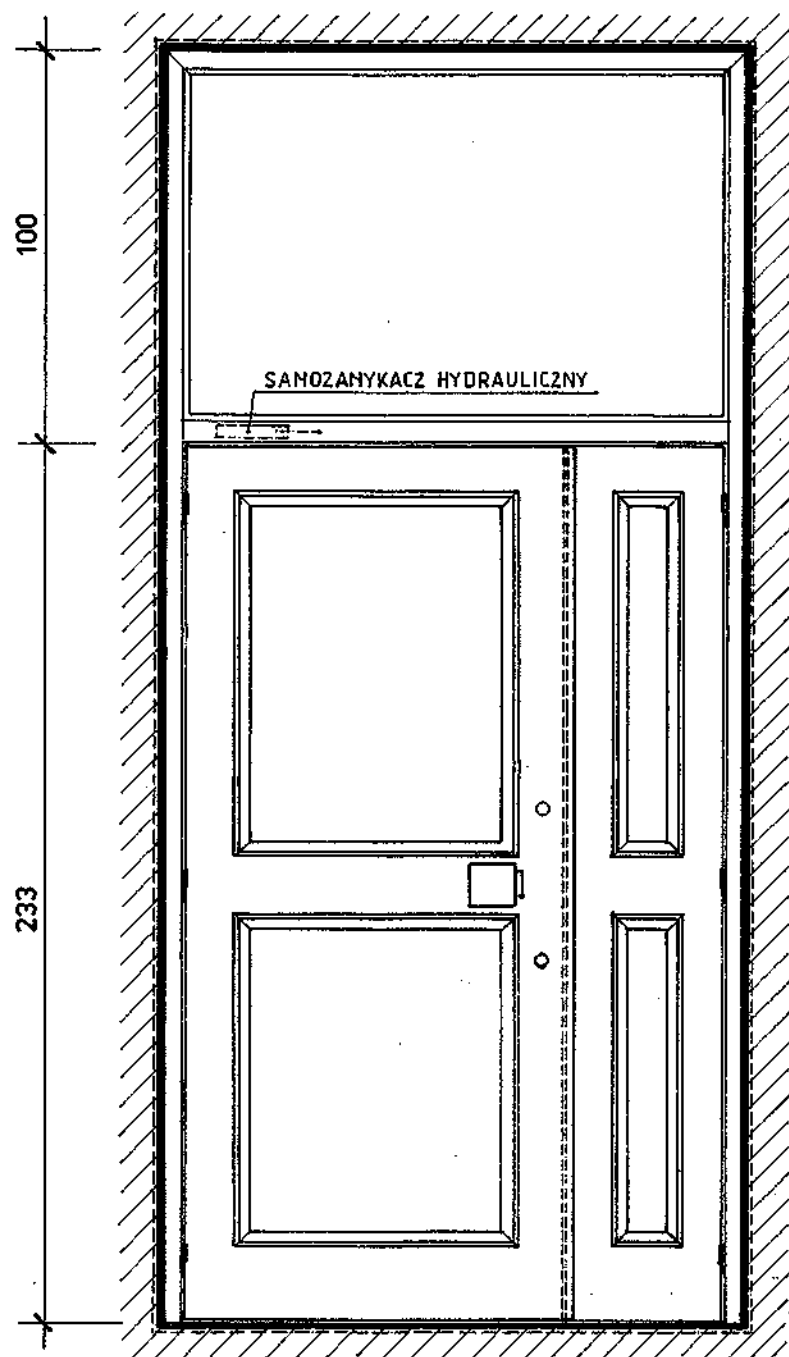
ELEWACJA PŁN-ZACH 1:100

UWAGI:

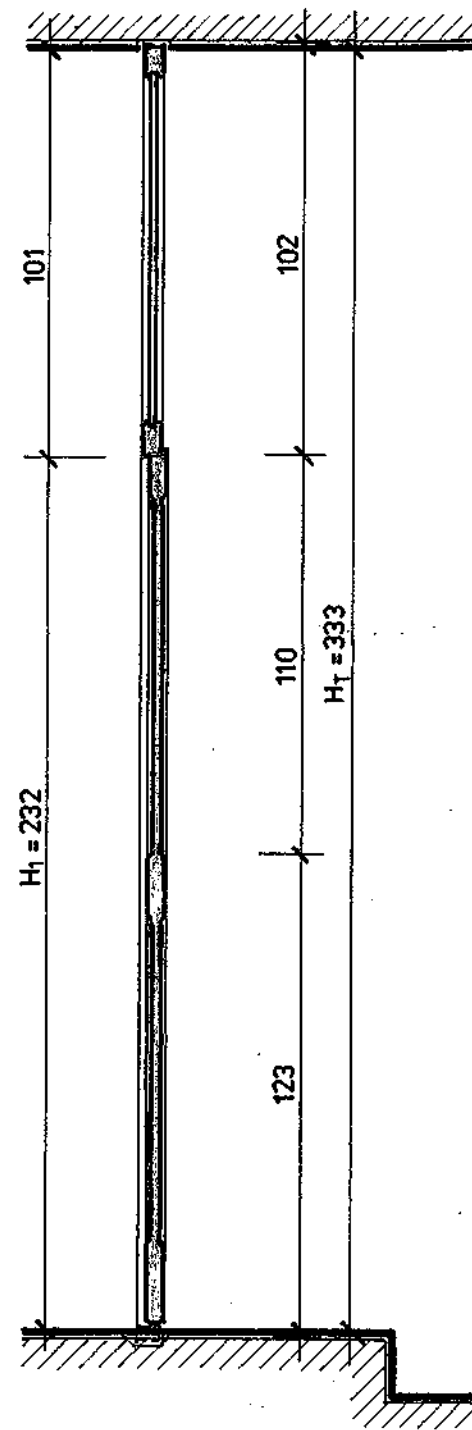
- INWENTARYZACJE ELEWACJI, PRZEDSTAWIAJĄCE ICH STAN FAKTYCZNY, NALEŻY ROZPATRYWAĆ WRAZ Z CZĘŚCIĄ FOTOGRAFICZNĄ.
- ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH, OBJĘTYCH REMONTEM ELEWACJI, USZCZEGÓLWIONO W CZĘŚCI OPISOWEJ NINIEJSZEGO PROJEKTU I GRAFICZNEJ NA RYS. NR 3.

OBIEKT / ADRES	WIEJSKI OŚRODEK KULTURY KWIELICE, DZ. NR 232 - GMINA GRĘBOCICE		BRANZA ARCHIT.
TYTUŁ RYSUNKU	ELEWACJA PŁN-WSCH, PŁN-ZACH - STAN ISTNIEJĄCY -		STADIUM INWENT.
OPRACOWAŁ	inż. E. KOSZKA upr. bud. w specjal. archit. nr 69/86/Lw	DATA 03. 2009	SKALA 1 : 100
			NR RYS 3 A

WIDOK DRZWI ZEWNĘTRZNYCH
Z NAŚWIECIELEM - 1:20



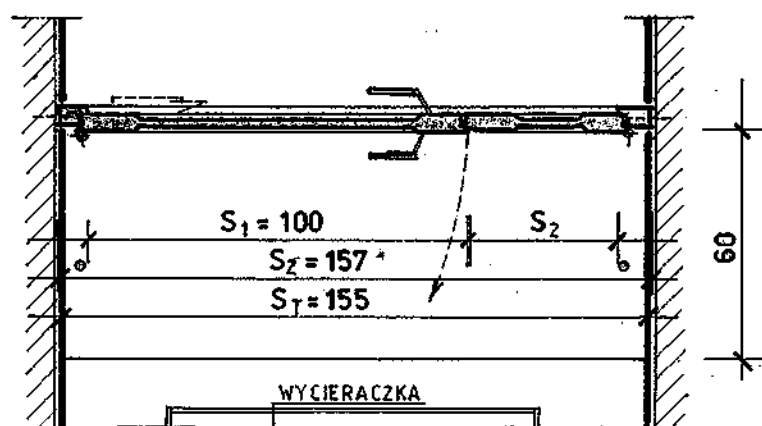
PRZEKRÓJ PIONOWY - 1:20



UWAGI :

- DRZWI Z NAŚWIECIELEM ZAMONTOWAĆ WE WNECIE WEJŚCIOWEJ DO BUDYNKU OD STRONY DROGI.
- PRZED WYKONANIEM DRZWI Z NAŚWIECIELEM NALEŻY WYKONAĆ PUNKTOWE ODKRYWKI, W MIEJSCU ICH DOCELOWEGO MONTAŻU, W CELU SPRAWDZENIA RZECZYWISTYCH WYMIARÓW DLA STANU SUROWEGO W ŚWIECIE ŚCIAN I STROPU. W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA ROZBIEŻNOŚCI W WYMIAROWANIU ELEMENTÓW NALEŻY JE SKORYGOWAĆ (NA RYSUNKU PODANO WYMIARY NA PODSTAWIE POMIARÓW Z NATURY W ŚWIECIE TYNKÓW - S_T ORAZ H_T).
- KONSTRUKCJĘ DRZWI ORAZ NAŚWIECIELA WYKONAĆ Z SYSTEMOWYCH PROFILI ALUMINIOWYCH. CZĘŚĆ NIEPRZEZROCZYSTA DRZWI Z BLACHY ALUMINIOWEJ Z OCIEPLENIEM Z PIANKI POLIURETANOWEJ. SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE POŁĄCZEŃ ELEMENTÓW ORAZ ICH WYKONANIA ZGODNIE Z ROZWIĄZANAMI WYBRANEGO PRODUCENTA ŚLUSARKI. POWIERZCHNIĘ LAKIEROWAĆ PROSZKOWO W KOLORZE BRĄZOWYM.
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO MONTAŻU DRZWI NALEŻY WYKUĆ W ŚCIANACH I W SUFICIE ORAZ W POSADZCE BRUZDY, CZĘŚCIOWO ROZSZERZONE, ABY UMOŻLIWIĆ SWOBODNE I PRAWIDŁOWE OSADZENIE OŚCIEŻNICY.
- OŚCIEŻNICĘ MOCOWAĆ DO ŚCIAN PRZY UŻYCIU KÓŁKÓW ROZPOROWYCH (DOSTARCZONYCH PRZEZ PRODUCENTA), PRZESTRZEN MIĘDZY OŚCIEŻNICĄ A OŚCIEŻEM WYPEŁNIĆ MATERIAŁEM SPRĘŻYSTYM, UMOŻLIWIJĄCYM ODKSZTAŁCENIA TERMICZNE OŚCIEŻNICY.
- OSZKLENIE NAŚWIECIELA PODWÓJNĄ SZYBĄ ZESPOŁONĄ BEZPIECZNĄ ZE SZKŁA HARTOWANEGO O GRUB. 4 MM. USZCZELKI Z KAUCZUKU SYNTETYCZNEGO EPDM, PRZY PROGU USZCZELKA DOLNA KOMOROWA.
- WYPOSAŻENIE DRZWI W OKUCIA ANTYWŁAMANIOWE I ANTYPANICZNE; ZAMEK PODSTAWOWY I DODATKOWY; PO TRZY ZAWIASY WZMOCNIONE; SAMOZAMYKACZ HYDRAULICZNY; DWA ODBOJNIKI.

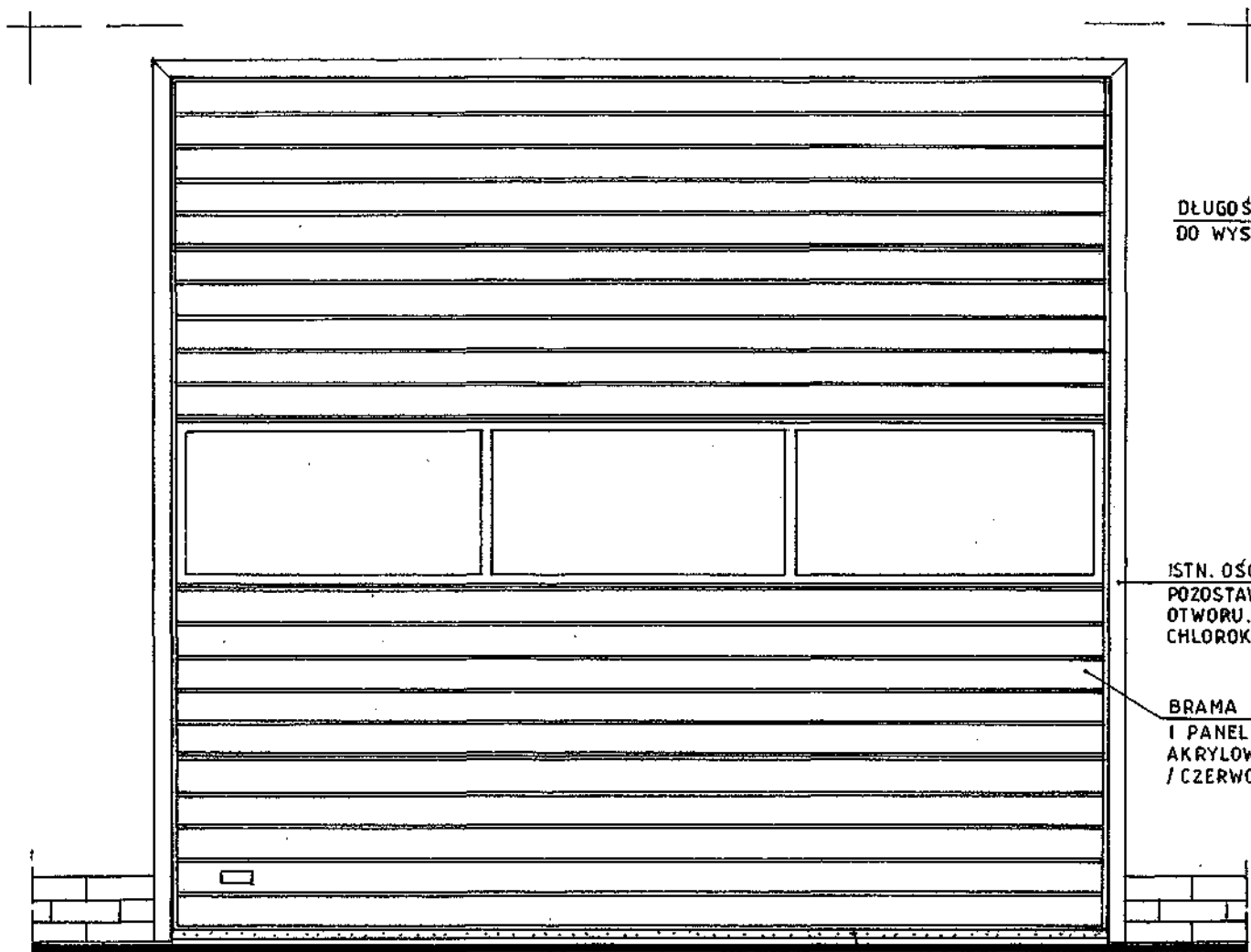
PRZEKRÓJ POZIOMY - 1:20



STANOWISKO PROJEKTANTÓW
w Katowicach
ul. Górna 2
40-100 KATOWICE

OBIEKT / ADRES	WIEJSKI OŚRODEK KULTURY KWIELICE, DZ. NR 232 - GMINA GRĘBOCICE		BRANŻA ARCHIT.
TYTUŁ RYSUNKU	DRZWI Z NAŚWIECIELEM WE WNECIE WEJŚCIA DO BUDYNKU		STADIUM P. B-W.
PROJEKTANT	inż. E. KOSZKA upr. bud. w specjal. archit. nr 69/86/Lw	PODPIS <i>[Signature]</i>	DATA 03. 2009
SPRAWDZAJĄCY	arch. W. SENDECKI upr. bud. w specjal. archit. nr 103/98/Lw	PODPIS <i>[Signature]</i>	SKALA 1 : 20
			NR RYS 4

WIDOK BRAMY GARAZOWEJ - 1:25



DŁUGOŚĆ PRZEWODNIC DOSTOSOWAĆ DO WYSOKOŚCI BRAMY

PRZEWODNICE PODWIESZAĆ DO STROPU PRZY POMO CY KOTEW MOTYLKOWYCH

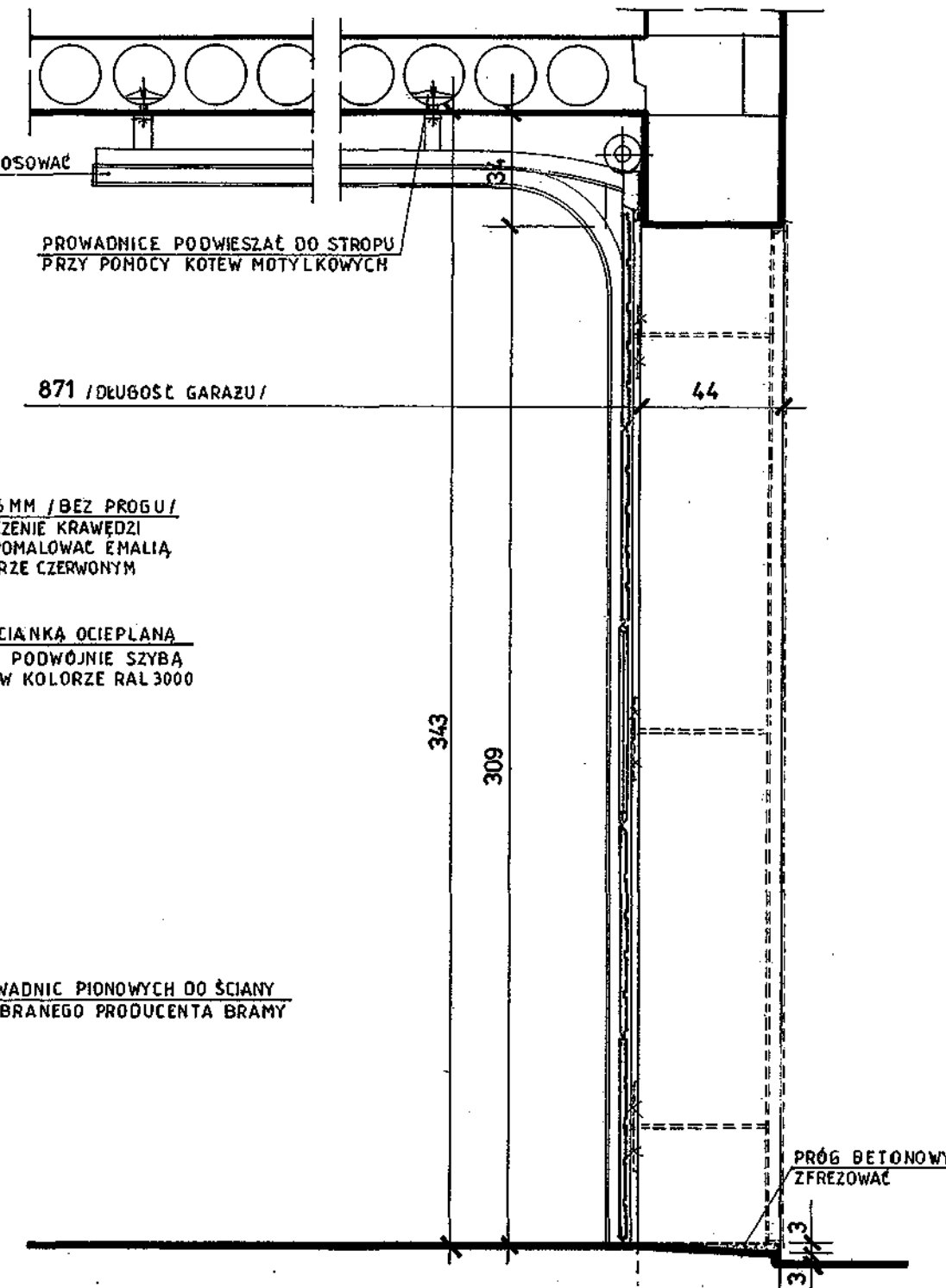
871 / DŁUGOŚĆ GARAZU /

ISTN. OŚCIEŻNICE Z L 60x60x6 MM / BEZ PRÓGU / POZOSTAWIĆ JAKO ZABEZPIECZENIE KRAWĘDZI OTWORU. PO OCZYSZCZENIU POMALOWAĆ EMALIĄ CHLOROKAUCZUKOWĄ, W KOLORZE CZERWONYM

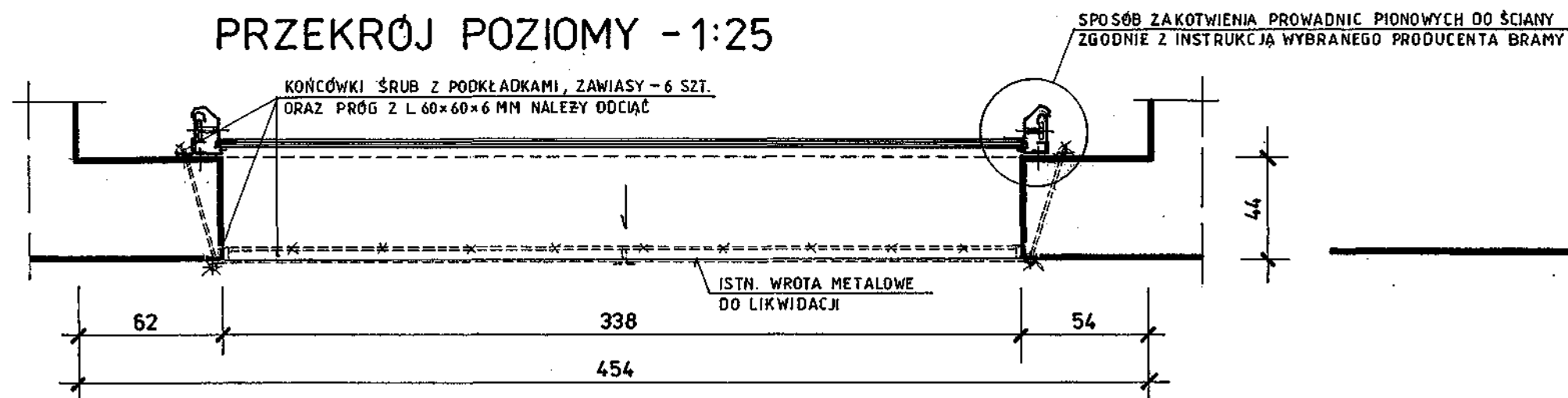
BRAMA SEGMENTOWA ZE ŚCIANKĄ OCIEPLANĄ I PANELEM PRZESZKLONYM PODWÓJNIE SZYBA AKRYLOWA, LAKIEROWANA W KOLORZE RAL 3000 / CZERWONYM /

PRÓG BETONOWY NA SZEROKOŚCI ŚCIANY WYKONAĆ ZE SPADKIEM

PRZEKRÓJ PIONOWY - 1:20



PRZEKRÓJ POZIOMY - 1:25

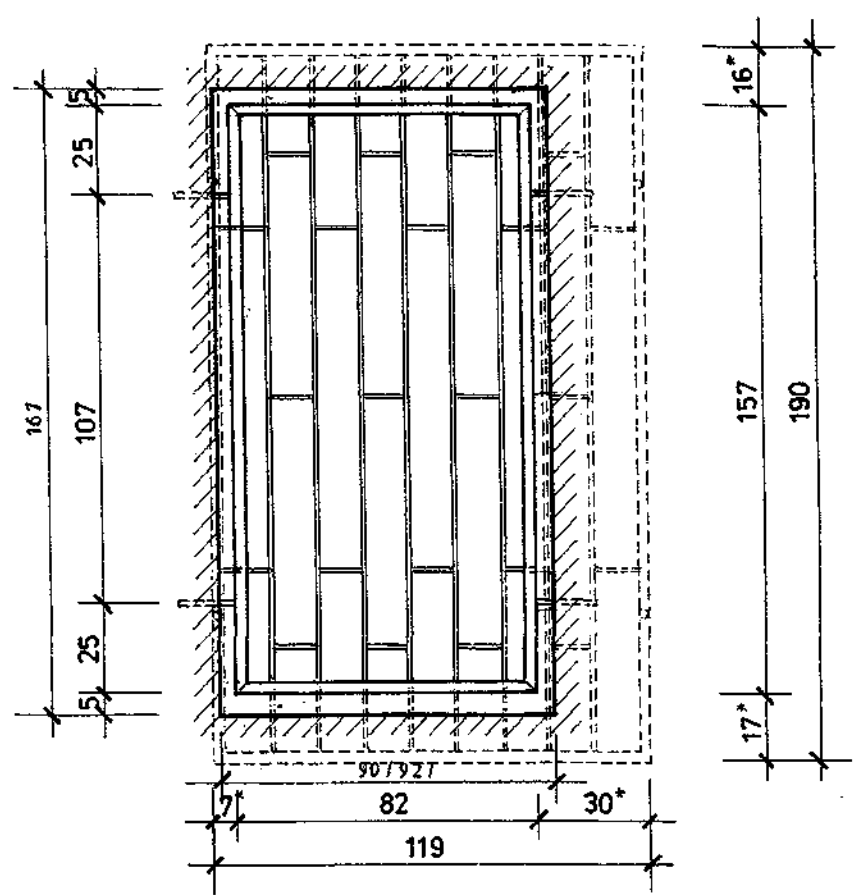


UWAGI

- SZCZEGÓŁY KONSTRUKCYJNE WYKONANIA I MONTAZU BRAMY NA PODSTAWIE INDYWIDUALNEGO ROZWIĄZANIA WYBRANEGO PRODUCENTA BRAM
- W PROJEKCIE PRZEDSTAWIONO FOLDER PRZYKŁADOWEGO WYKONANIA BRAMY

OBIEKT / ADRES	WIEJSKI OŚRODEK KULTURY KWIELICE, DZ. NR 232 - GMINA GRĘBOCICE		BRANZA ARCHIT.
TYTUL RYSUNKU	BRAMA GARAZOWA		STADIUM P. B-W.
PROJEKTANT	inż. E. KOSZKA upr. bud. w specjal. archit. nr 69/86/Lw	DATA 03. 2009	SKALA 1 : 25/20
SPRAWDZAJĄCY	arch. W. SENDECKI upr. bud. w specjal. archit. nr 103/98/Lw	NR RYS. 5	

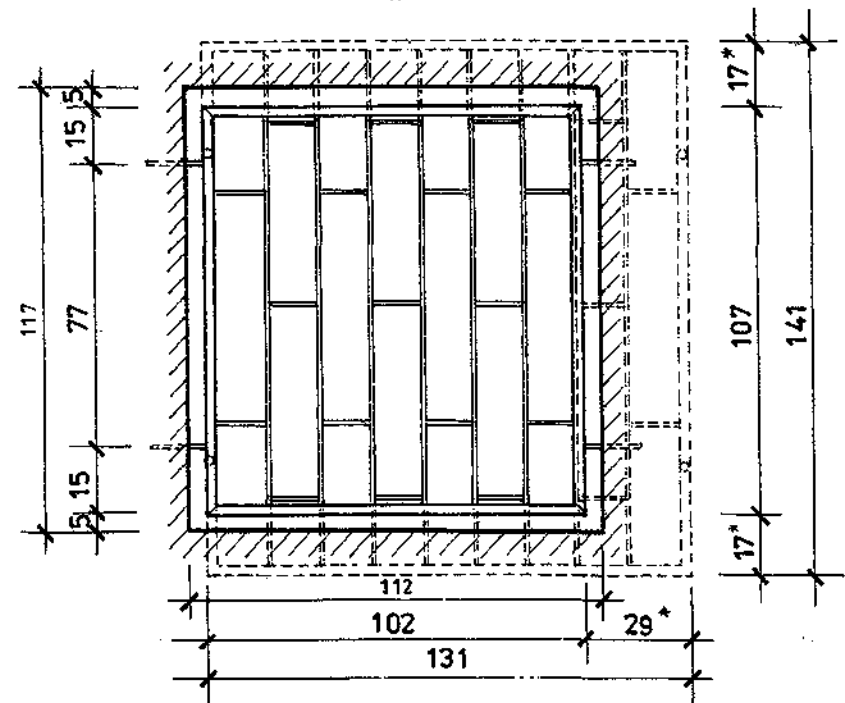
KRATA „K1” - 1:20 SZT. 5



UWAGI :

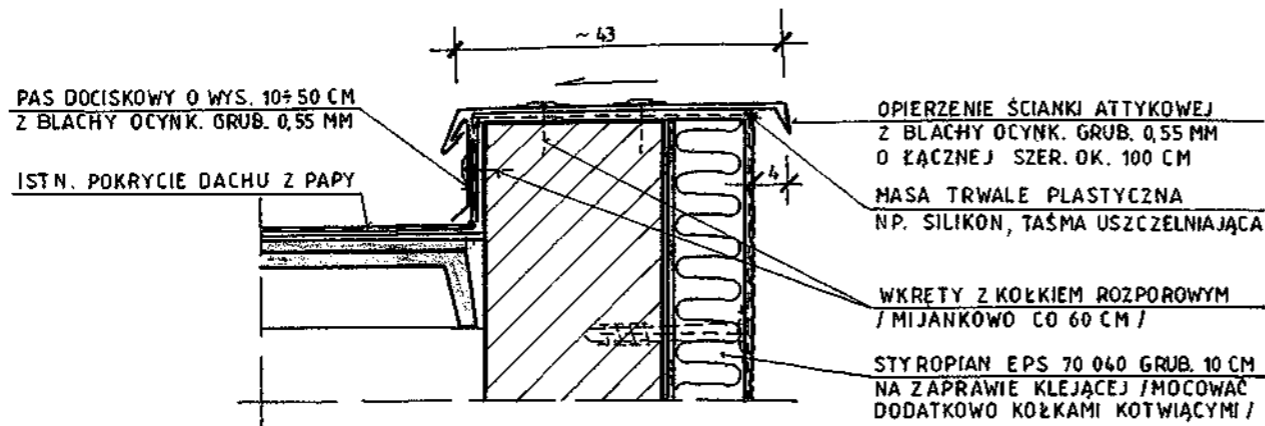
- PRZERÓBCE NALEŻY PODDAĆ KRATY OKIENNE (OD STRONY PŁN-WSCH OBIEKTU) POPRZEC ZMNIJSZENIE ICH WYMIARÓW ORAZ ZMIANĘ SPOSOBU ZAKOŃCZENIA (TZN. Z NAŚCIENNEGO NA CZOŁOWO W OŚCIEŻKACH OTWORÓW OKIENNYCH).
- MAŁA CZCIONKĄ PODANO WYMIARY OTWORÓW OKIENNYCH W ŚWIETLE OŚCIEŻY.
- LINIĄ PRZERYWANĄ PRZEDSTAWIONO CZĘŚCI ISTNIEJĄCYCH KRAT, KTÓRE NALEŻY ODCIĄĆ (WYMIAROWANIE Z GWIAZDKĄ).
- JEDNĄ KRATĘ „K1” WYKONAĆ W DOTYCHCZASOWEJ WERSJI OTWIERANEJ.
- ISTNIEJĄCE KOTWY NALEŻY PRZESPAWAĆ DO CZOŁA RAM, JAK NA RYSUNKU.
- KRATY PO PRZERÓBCE NALEŻY OCZYŚCIĆ, ZABEZPIECZYĆ ANTYKOROZYJNIE I POMALOWAĆ EMALIĄ CHLOROKAUČUKOWĄ.

KRATA „K2” - 1:20 SZT. 1

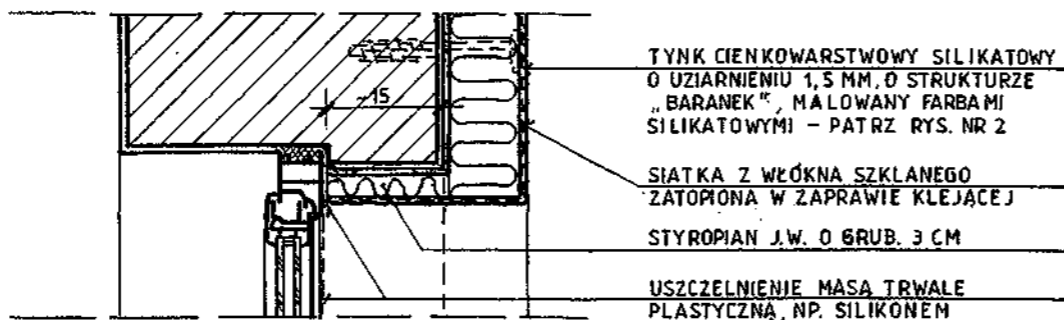


OBIEKT / ADRES	WIEJSKI OŚRODEK KULTURY KWIELICE, DZ. NR 232 - GMINA GREBOCICE		BRANZA ARCHIT.
TYTUŁ RYSUNKU	KRATY OKIENNE		STADIUM P. B-W.
PROJEKTANT	inż. E. KOSZKA upr. bud. w specjal. archit. nr 69/86/Lw	PODPIS <i>E. Koszka</i>	DATA 03. 2009
SPRAWDZAJĄCY	arch. W. SENDECKI upr. bud. w specjal. archit. nr 103/98/Lw	<i>W. Sendek</i>	SKALA 1 : 20
			NR RYS 6

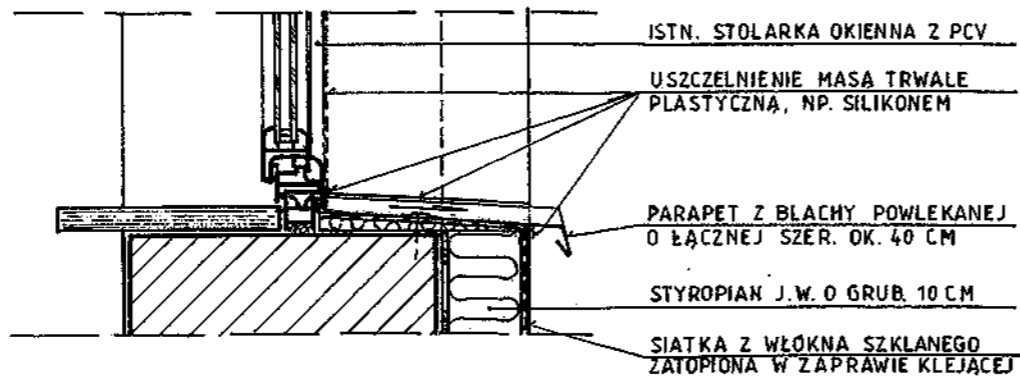
SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA ŚCIANKI ATTYKOWEJ - 1:10



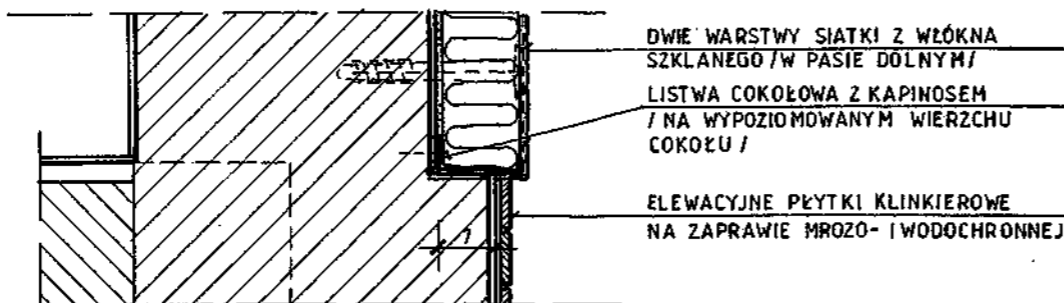
SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA NADPROŻA - 1:10



SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA ŚCIANY PODOKIENNEJ - 1:10



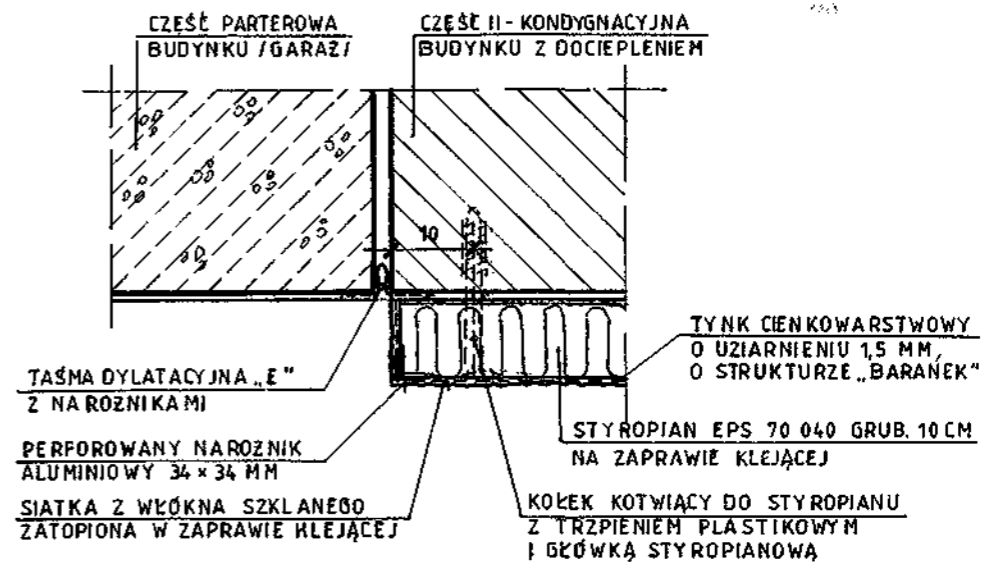
SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA ŚCIANY PRZY COKOLE - 1:10



UWAGA: DOCIEPLENIE ŚCIAN NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z TECHNOLOGIĄ OKREŚLONĄ DLA WYBRANEGO SYSTEMU I W ZGODNOŚCI Z INSTRUKCJĄ I.T.B. NR 334/2002 - „BEZSPÓJNY SYSTEM OCIEPLENIA ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKÓW”.

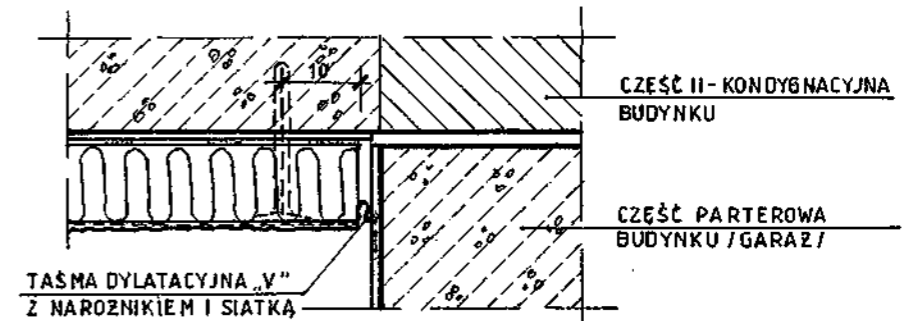
SZCZEGÓŁ FUGI DYLATACYJNEJ - 1:10

/ W ELEWACJI PŁD-ZACH /

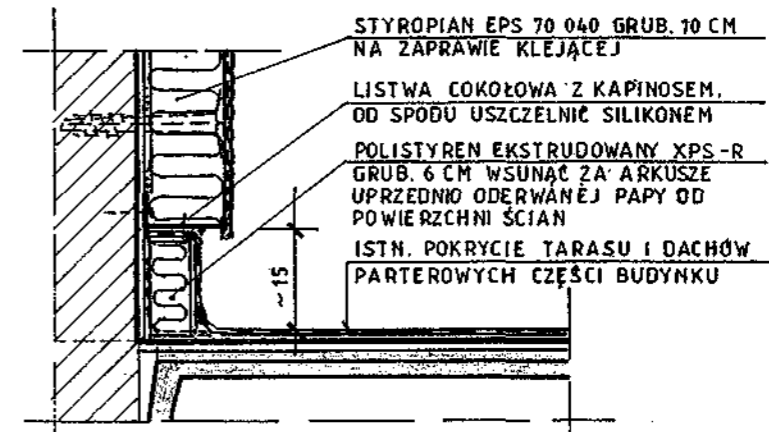


SZCZEGÓŁ FUGI DYLATACYJNEJ - 1:10

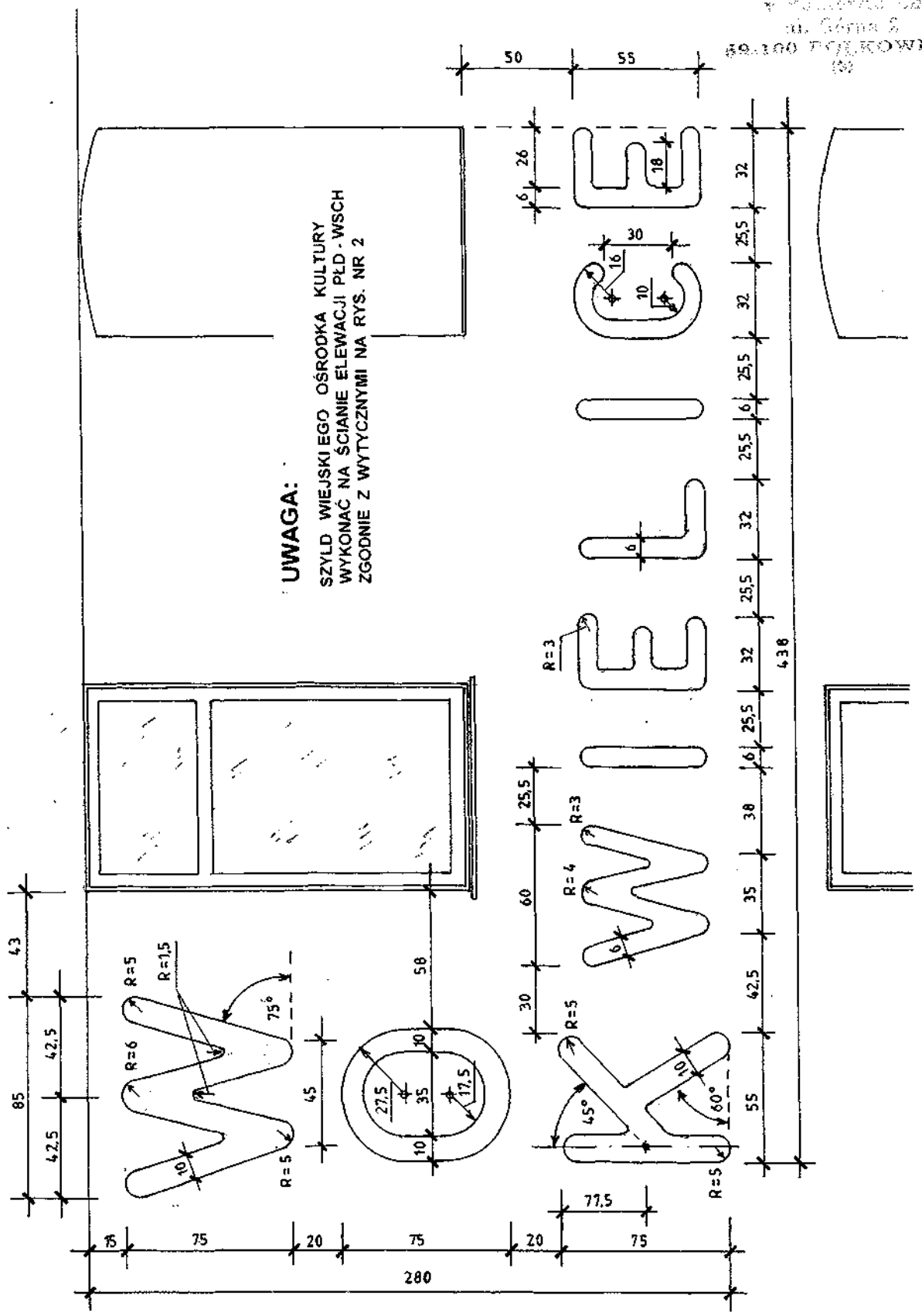
/ W ELEWACJI PŁN-WSCH /



SZCZEGÓŁ OCIEPLENIA ŚCIAN NA STYKACH Z TARASEM I DACHAMI CZ. PARTEROWYCH



OBIEKT / ADRES	WIEJSKI OŚRODEK KULTURY KWIELICE, DZ. NR 232 - GMINA GRĘBOCICE		BRANŻA ARCHIT.
TYTUŁ RYSUNKU	SZCZEGÓŁY OCIEPLENIA ŚCIAN		STADIUM P. B.-W.
PROJEKTANT	inż. E. KOSZKA upr. bud. w specjal. archit. nr 69/96/Lw	PODPIS <i>E. Koszka</i>	DATA 03. 2009
SPRAWDZAJĄCY	arch. W. SENDECKI upr. bud. w specjal. archit. nr 103/96/Lw	<i>W. Sendek</i>	SKALA 1:10
		04. 2009	NR RYS. 7

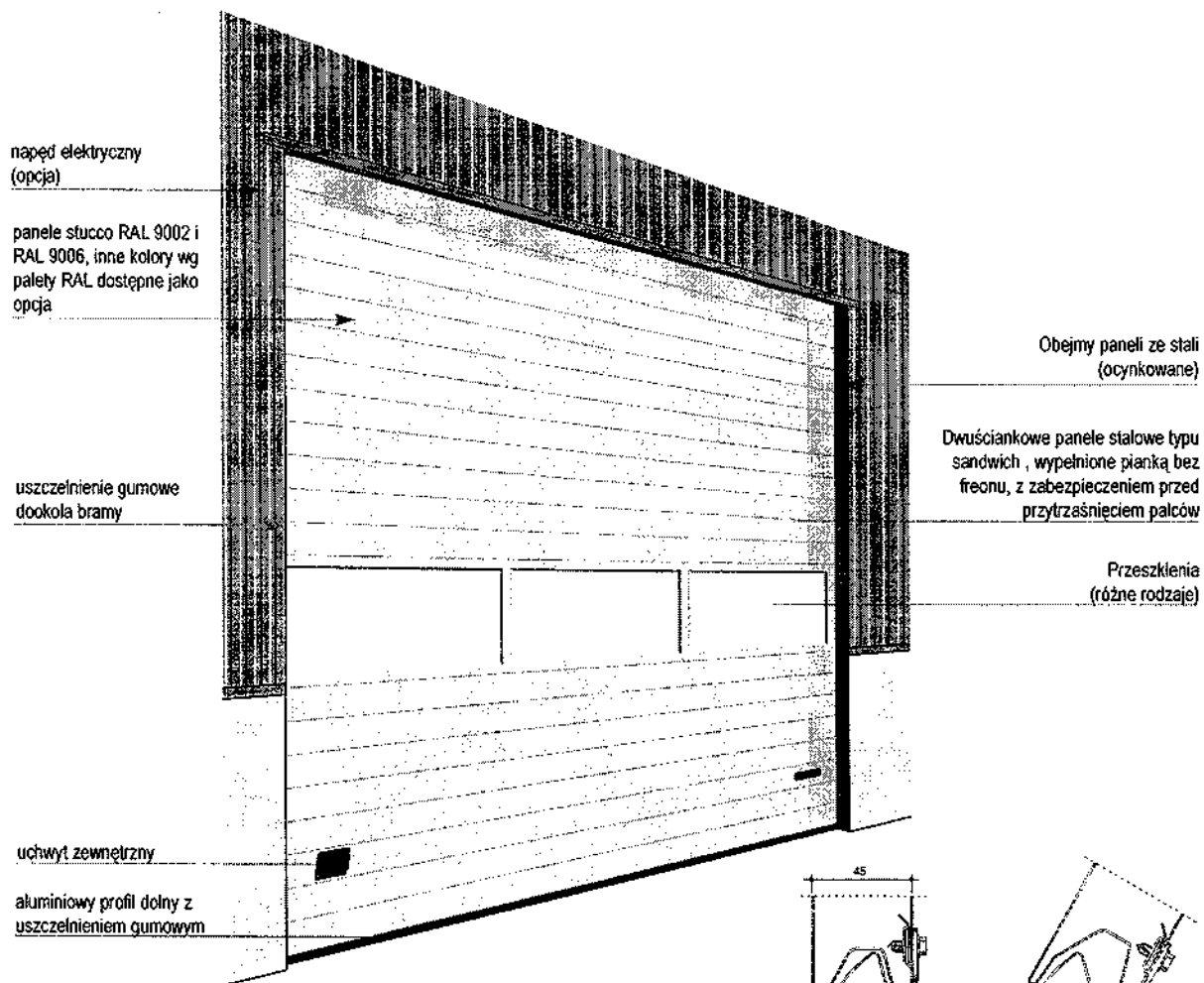


OBIEKT / ADRES	WIEJSKI OŚRODEK KULTURY KWIELICE, DZ. NR 232 - GMINA GREBOCICE		BRANZA ARCHIT.
TYTUŁ RYSUNKU	SZYLD W.O.K.		STADIUM P. B.-W.
PROJEKTANT	inż. E. KOSZKA upr. bud. w specjal. archit. nr 69/86/Lw	POOPIS <i>[Signature]</i>	DATA 03. 2009
SPRAWOZAJĄCY	arch. W. SENDECKI upr. bud. w specjal. archit. nr 103/98/Lw	<i>[Signature]</i>	SKALA 1 : 25 NR RYS 8

Brama segmentowa

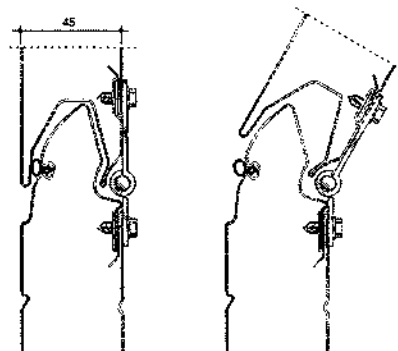
Thermo 45

izolowana zewnętrzna brama przemysłowa



Cechy:

- Zabezpieczenie przed przytraśnięciem palców
- Bardzo stabilne panele stalowe
- Wysoka izolacja (0,51 W/m²K)
- Rozwiązanie dla każdej sytuacji
- Obsługa poprzez linkę, łańcuch lub napęd elektryczny
- Wysokiej jakości okucia
- Napęd elektryczny lub łańcuchowy
- Optymalne zabezpieczenia
- Różne możliwości przeszkleń
- Dostępna we wszystkich kolorach wg palety RAL
- Wg normy EN 12604



Detal – zabezpieczenie przed przytraśnięciem palców

novoferm[®]

(ROZWIĄZANIE PRZYKŁADOWE)

Dwuściankowa brama segmentowa typu Thermo 45 z zabezpieczeniem przed przytraśnięciem palców, wysoko izolowana, przez co niezbędna w ogrzewanych budynkach: dla dobrego klimatu w pracy i oszczędnego gospodarowania energią. Stosowana w budownictwie mieszkaniowym i przemysłowym. Występuje w różnych typach i wykonaniach.

Budowa

Brama segmentowa Thermo 45 składa się z dwuściankowych, poziomo profilowanych paneli stalowych typu sandwich o efektywnej wysokości 625 lub 500 mm. Segmenty wprowadza się kolejno w boczne prowadnice kierując się ku górze. Dzięki sprężynom skrętnym ciężar bramy zostaje wyważony, tak że możliwe jest otwieranie ręczne. Obok prowadzenia standardowego dostępne są również: prowadzenie niskie, podwyższone, skośne i pionowe.

Materiały

- dwuściankowe, poziomo profilowane segmenty stalowe typu sandwich o wzorze stucco, wypełnione pianką poliuretanową (bez freonu), ocynkowane taśmowo i dwustronnie lakierowane
- przenikalność ciepła panela $k = 0,51 \text{ W/m}^2\text{K}$. Całkowita grubość panela wynosi 45mm
- grubość panela 45mm
- Wysokość segmentów w zależności od wymiarów bramy: 500 i 625mm
- Boczne obramowanie paneli z ocynkowanych profili stalowych
- Poziomy profil obejmujący z aluminium dla segmentu górnego
- Gumowe uszczelnienie dolne, górne oraz boczne
- Prowadnice ze stali ocynkowanej
- Zawiasy, uchwyty rolek i ośki z ocynkowanej stali
- Rygiel zasuwany przy bramach otwieranych ręcznie
- Kabel stalowy z 6-krotnym zabezpieczeniem
- Uchwyty z tworzywa sztucznego (dot. bram otwieranych ręcznie)

Powierzchnia

- wał ocynkowany
- zewnętrzna powierzchnia skrzydła: dwuwarstwowy lakier na bazie poliestru o grubości 25 μ w kolorze RAL 9002 (szarobiałe) lub 9006 (białe aluminium)
- wewnętrzna powierzchnia skrzydła: jednowarstwowy lakier na bazie poliestru o grubości 10 μ w kolorze RAL 9002 (gruntowanie)

Wymiary

- Maks. Szerokość otworu*8000 mm
- Maks. Wysokość otworu*8000 mm
- Maks. Powierzchnia bramy*50 m²
- Min. Szerokość otworu*1000 mm

* większe wymiary na zapytanie, dokładne dostępne w standardzie wymiary patrz cennik

Rożdzaje przeszkleń (do wyboru)

- Okienka owalne z podwójnej szyby akrylowej, rama z tworzywa sztucznego (ca 700 x 300mm)
- Prostokątne okna z podwójnej szyby akrylowej, rama z tworzywa sztucznego (ca 650 x 350mm)
- Pasma świetlne w ramie aluminiowej (E6/ EV1 eloksowane). Wypełnienie z pojedynczej lub podwójnej szyby akrylowej

Kanał/ obsługa

- standardowo poprzez linkę pociagową
- przekładnia łańcuchowa (1:4), do maks. 25m²
- napęd elektryczny nasadowy lub łańcuchowy, z 3-przyciskową klawiaturą działającą w systemie „totmann” lub „górn-stop-dół” z zabezpieczającą listwą krawędziową (technika opto-sensoryczna)
- dostępne różne systemy sterowań
- płytki sterujące jest częścią napędu

Obsługa

- w bramach otwieranych ręcznie za pomocą linki pociagowej lub ręcznego napędu łańcuchowego
- przy bramach napędzanych elektrycznie:
 - przyciski (górn-stop-dół) w sterowaniu „totmann”, bez listwy bezpieczeństwa
 - przyciski (górn-stop-dół) wraz z listwą krawędziową

Bezpieczeństwo

Użyto zabezpieczeń zgodnych z normą EN 12604

Warunki zabudowy (przygotowanie przyłączy przez inwestora ete)

- muszą zostać zachowane wymiary otworu i miejsc wolnych koniecznych do zamontowania bramy (dostępne są rysunki montażowe dla wszystkich typów bram i prowadzeń)
- w przypadku napędu elektrycznego należy założyć gniazdko CEE 16A/ 3 fazy w odległości 1m od planowanego miejsca montażu napędu.

Dane techniczne (przy napędzie elektrycznym)

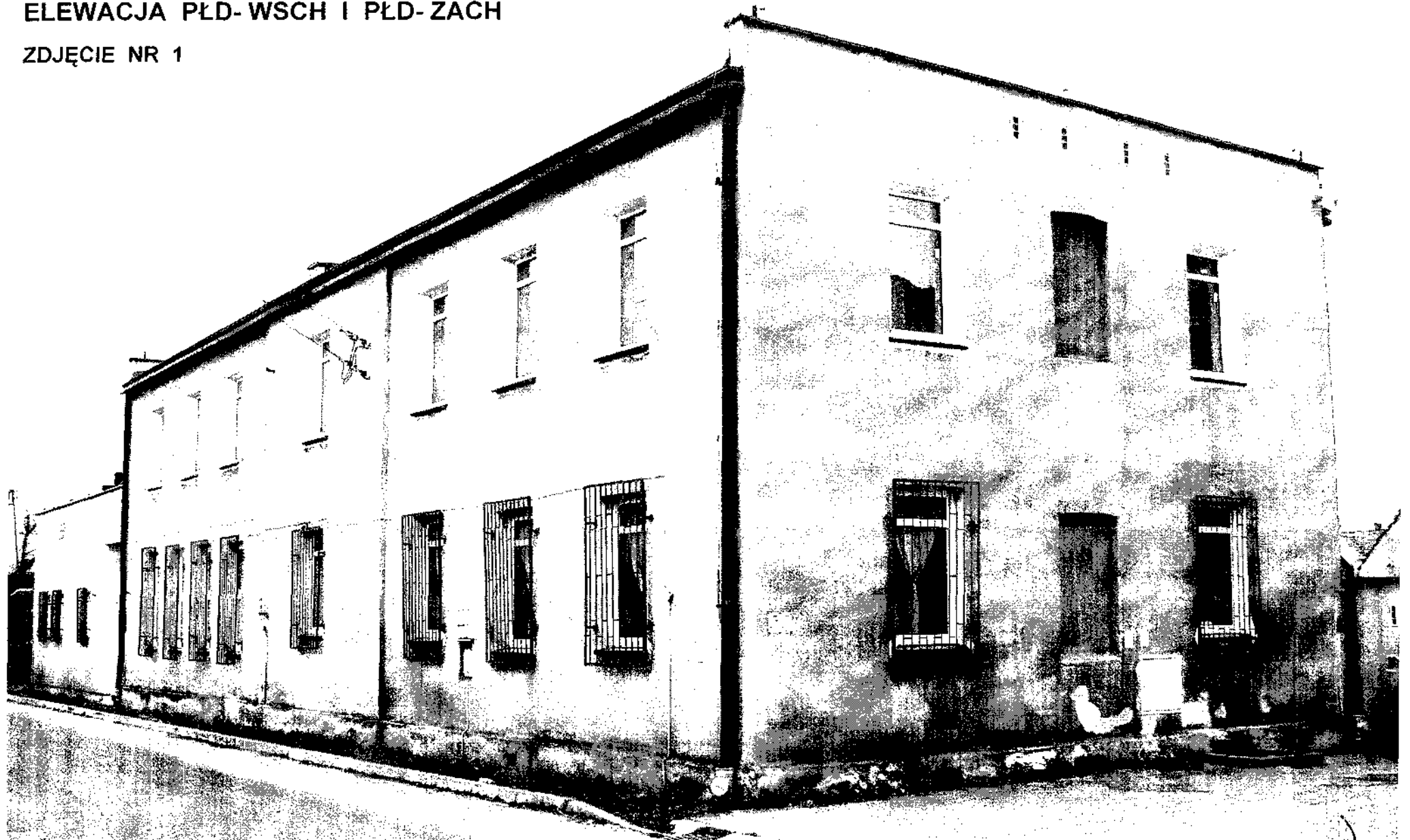
napięcie sieciowe	230V / 3N~400V/50Hz/10A
ochrona przed wilgocią	IP54
pobór prądu	
(wykonanie ze sprężynami)	max. 450 Watt
(wykonanie bez sprężyn)	max. 2,5 kW.

Wyposażenie dodatkowe/ opcje

- Solidnie wykonany rygiel zasuwany z mechanizmem sprężynującym
- Drzwi wżlżgowe (max. szer. bramy 6000mm)
- dodatkowe w bramach otwieranych elektrycznie:
 - różne elementy obsługi (dodatkowa skrzynka sterująca z timerem, możliwością podłączenia sygnalizacji świetlnej itd.)
 - napęd, sterowanie i elementy obsługi w IP6
- wykonanie bez sprężyn wyważeniowych (standard w bramach pow. 700kg). Dotyczy to typów bez sprężyn, wał napędzany jest bezpośrednio przez mocny silnik

ELEWACJA PŁD-WSCH I PŁD-ZACH

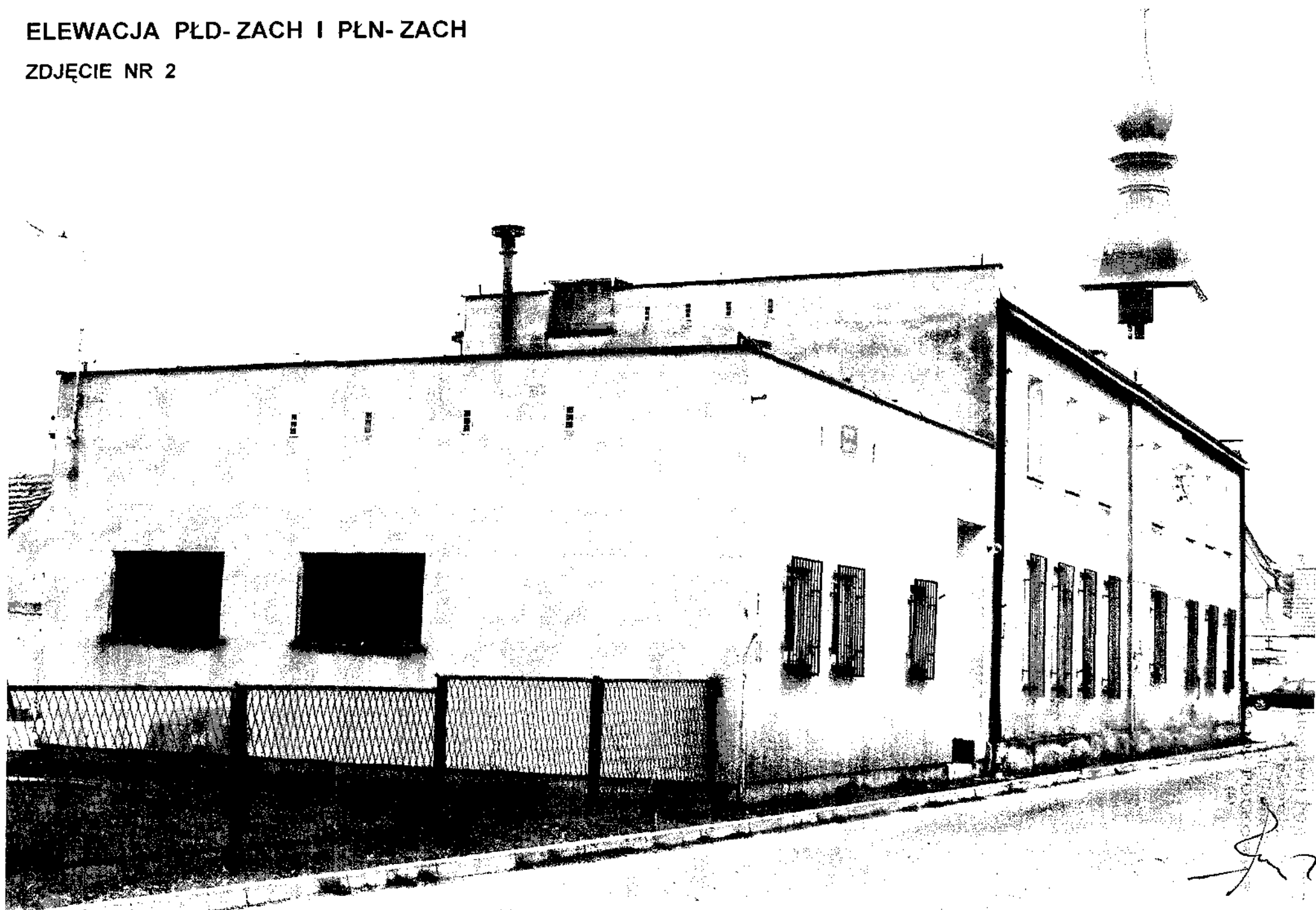
ZDJĘCIE NR 1



Jan

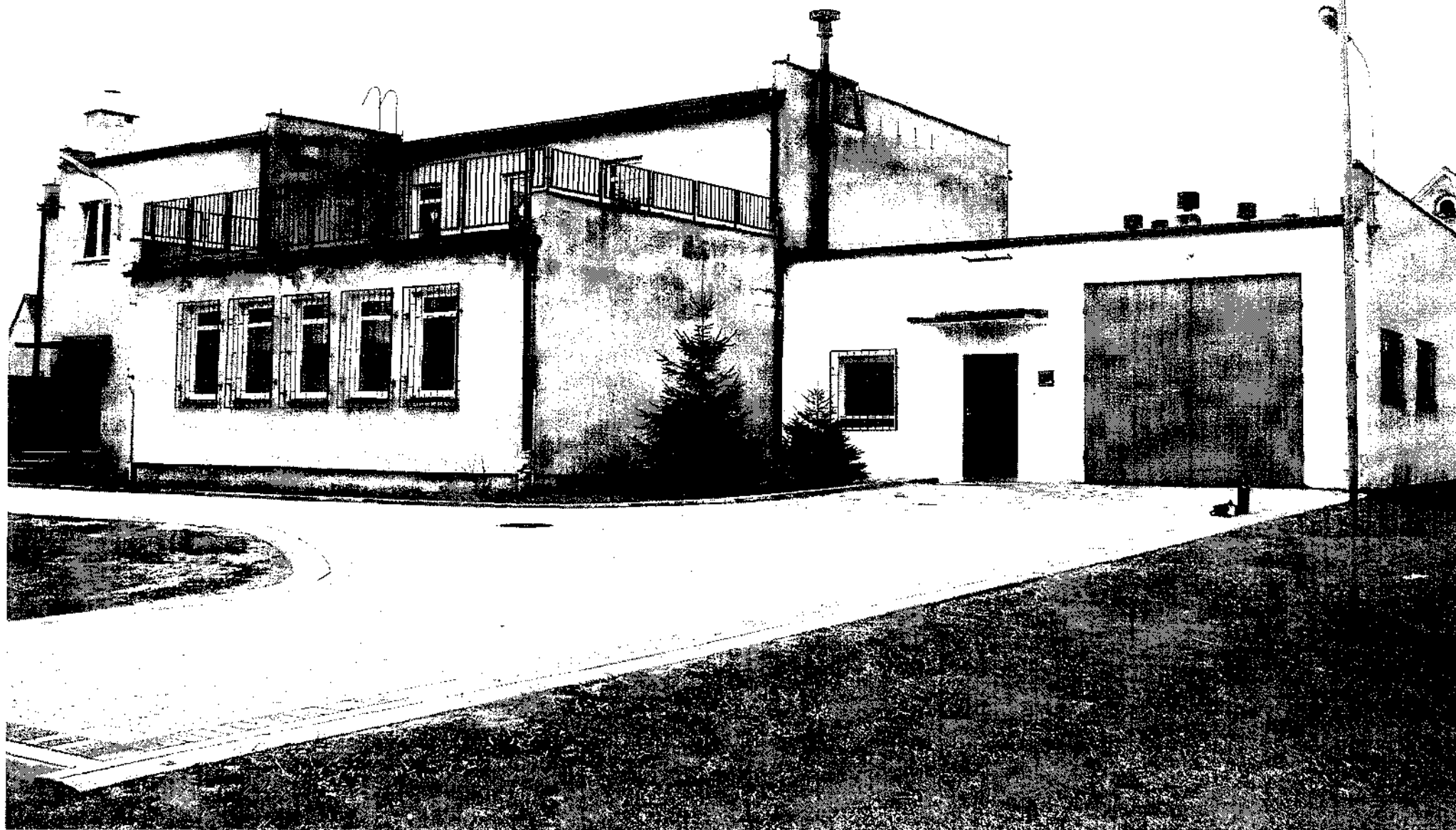
ELEWACJA PŁD-ZACH I PŁN-ZACH

ZDJĘCIE NR 2



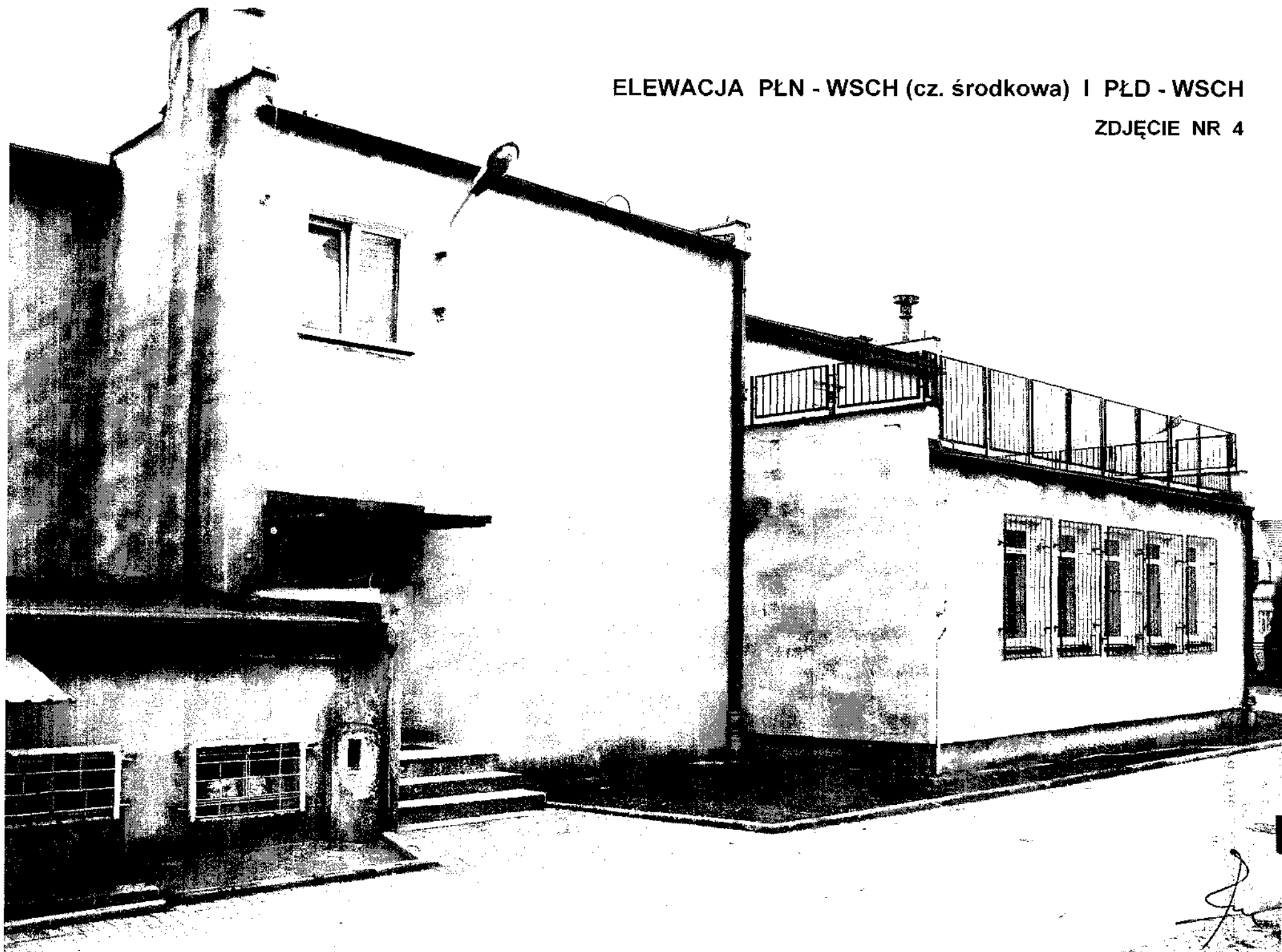
ELEWACJA PŁN-WSCH (cz. prawa) I PŁN-ZACH

ZDJĘCIE NR 3



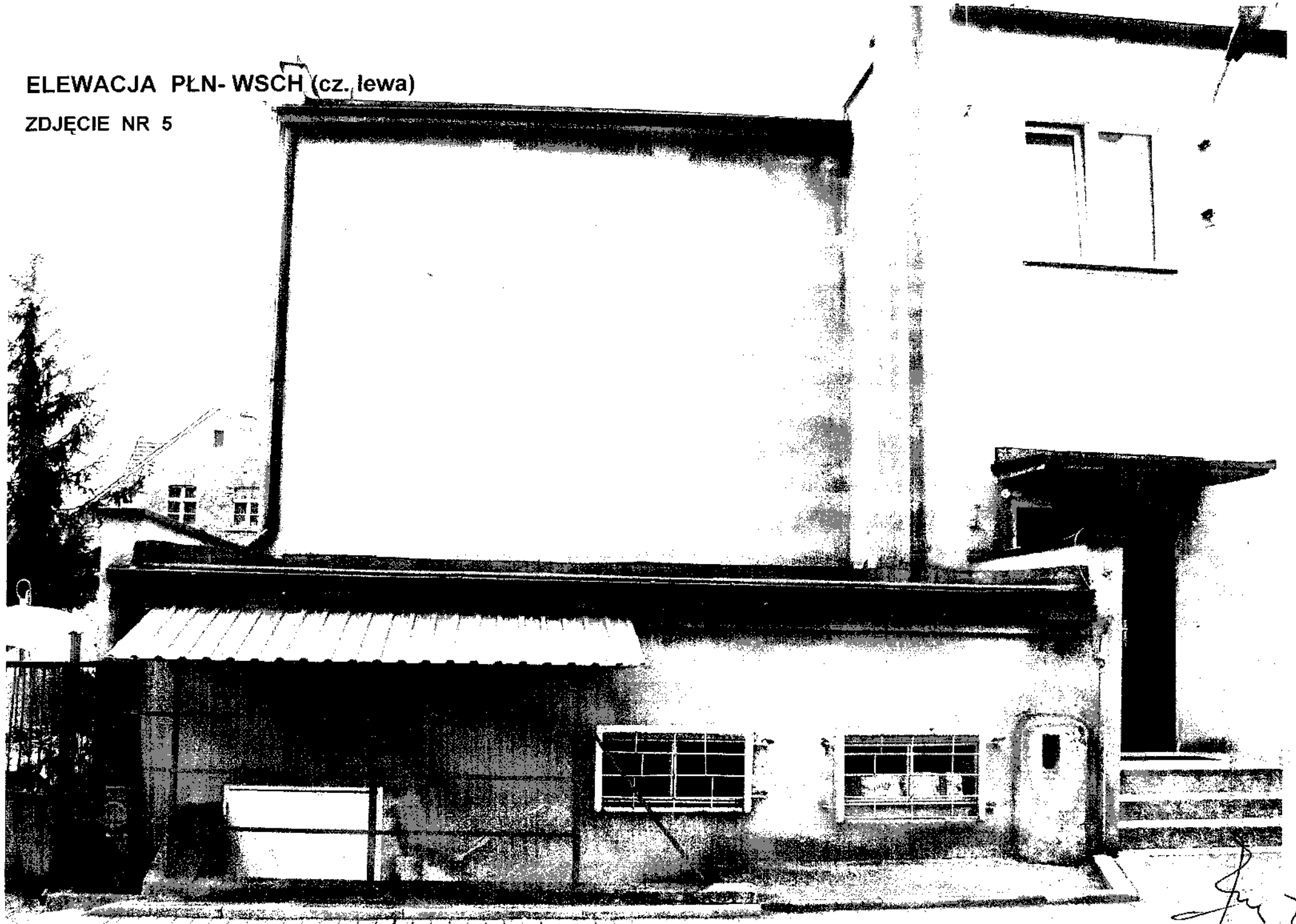
ELEWACJA PŁN - WSCH (cz. środkowa) I PŁD - WSCH

ZDJĘCIE NR 4

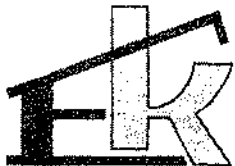


ELEWACJA PŁN-WSCH (cz. lewa)

ZDJĘCIE NR 5



Jan 7



E K B U D

PRACOWNIA PROJEKTOWANIA BUDOWLANEGO

59-220 LEGNICA • ul. Kosmiczna 13/9 • tel/fax (076) 854-56-56

● Konto bankowe: PKO BP S.A. I O/Legnica 62 1020 3017 0000 2102 0022 0087 ● REGON: 390351355 ● NIP: 691-111-91-05 ●

NAZWA ZADANIA	Docieplenie ścian z kolorystyką budynku Wiejskiego Ośrodka Kultury
ADRES OBIEKTU	Kwielice, gm. Grębocice (dz. nr 232 - obręb Kwielice)
ZAKRES PROJEKTU	Informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ)
NAZWA i KOD ROBÓT	Roboty remontowe i renowacyjne 45453000-7
INWESTOR i ADRES	Gmina Grębocice ul. Głogowska 3

Projektant

inż. Eugeniusz Koszka
upr. bud. nr 69/86/Lw

Inż. **EUGENIUSZ KOSZKA**
uprawniony do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
z § 4 ust. 11 z. § 7 i § 18 ust. 1 pkt 1
rozporz. MGT i OS z 20.02.1975 r.
nr ewid. 69/86/Lw

Legnica, kwiecień 2009 r.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126);
- Projekt B-W dla zadania pn. „Docieplenie ścian z kolorystyką elewacji budynku Wiejskiego Ośrodka Kultury w Kwielicach”.

2. CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego

Na podstawie projektu B-W przewiduje się wykonać roboty związane z ociepleniem ścian wraz z kolorystyką elewacji, w tym:

- demontaż i montaż elementów ślusarki,
- naprawa tynków zewnętrznych,
- ocieplenie ścian zewnętrznych (bez części garażowej),
- malowanie ścian zewnętrznych i elementów ślusarki,
- wykonanie okładzin na cokółach,
- wymiana nawierzchni wzdłuż budynku.

2.2. Istniejące obiekty budowlane

Na działce oznaczonej nr 232 znajduje się budynek Wiejskiego Ośrodka Kultury, na którym prowadzone będą roboty remontowe. Usytuowany jest bezpośrednio przy granicy działki nr 706, stanowiącej obszar drogi gminnej.

Przez teren działki, od strony północnej, nieopodal budynku przechodzi napowietrzna linia elektroenergetyczna. Natomiast od strony południowej, doprowadzone jest do budynku napowietrzne przyłącze elektroenergetyczne, przechodzące w poprzek drogi gminnej.

2.3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie zdrowia i bezpieczeństwa ludzi

Bezpośrednie sąsiedztwo budynku z drogą gminną oraz napowietrzne przyłącze elektroenergetyczne będą stwarzać utrudnienia przy realizacji robót elewacyjnych oraz mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Dodatkowym utrudnieniem przy realizacji robót będzie wykonywanie ich na czynnym obiekcie, w którym znajduje się m.in. oddział przedszkolny.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca powinien uzyskać od Zarządcy drogi gminnej decyzję zezwalającą na czasowe zajęcie pasa drogowego.

2.4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych

Przed rozpoczęciem robót na obiekcie należy sporządzić, zgodnie z art. 21a Ustawy Prawo Budowlane - plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, ponieważ w trakcie ich realizacji będą wykonywane prace, które są objęte szczegółowym zakresem robót budowlanych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126).

Zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, to prace przy:

- robotach na rusztowaniu - występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5 m;
- wykonywanie robót w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych.

Wymienione zagrożenia mogą zaistnieć w czasie wykonywania prac budowlanych, w sytuacji gdy wykonujący je pracownicy nie będą przestrzegać bezpiecznych i higienicznych warunków pracy.

Roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami przygotowania i prowadzenia robót budowlanych oraz z uwzględnieniem przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401). W szczególności należy przestrzegać zasad, dotyczących wykonywania robót w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych (napięcie w liniach napowietrznych powinno być wyłączone).

Powstałe odpady - w trakcie realizacji robót - należy poddać unieszkodliwieniu lub odzyskaniu, w sposób wymagany przepisami Ustawy z 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150) i Ustawy z 27 kwietnia 2001 r. O odpadach (Dz. U. z 2001 r. Nr 62, poz. 628 z późn. zm.).

2.5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót obowiązany jest opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych robót.

Roboty budowlane mogą wykonywać wyłącznie pracownicy, dla których przeprowadzono instruktaż stanowiskowy, przed dopuszczeniem do wykonywania pracy na określonym stanowisku.

Instruktaż ma na celu zapoznanie z występującymi zagrożeniami na stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania robót. Czas trwania instruktażu powinien być uzależniony od przygotowania zawodowego pracownika, jego stażu pracy, rodzaju robót oraz zagrożeń, jakie mogą ewentualnie wystąpić na stanowisku pracy.

Instruktaż stanowiskowy powinien być zakończony sprawdzianem wiadomości i umiejętności z zakresu wykonywania robót zgodnie z przepisami bhp, który stanowić będzie podstawę dopuszczenia pracownika do wykonywania pracy na określonym stanowisku.

Przeszkolony pracownik, fakt odbycia szkolenia instruktażowego, powinien potwierdzić własnoręcznym podpisem w dzienniku szkoleń.

2.6. Środki techniczno - organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy odpowiednio zagospodarować teren budowy, z uwzględnieniem warunków usytuowania i użytkowania istniejącego obiektu.

Teren wykonywania robót należy odpowiednio ogrodzić, aby uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym. W razie potrzeby zapewnić stały nadzór. Przejścia i strefy niebezpieczne oznakować za pomocą tablic ostrzegawczych.

Dojścia do budynku należy zabezpieczyć daszkami ochronnymi.

W uzgodnieniu z Inwestorem należy przewidzieć możliwość korzystania z mediów, niezbędnych na czas wykonywania robót.

Ponadto należy uzgodnić rozmieszczenie elementów zaplecza budowy na terenie działki, w taki sposób, aby nie powodowały uciążliwości i utrudnień w funkcjonowaniu budynku objętego robotami, jak też i obiektów sąsiednich.

Ewentualnie należy ustalić możliwość korzystania z pomieszczeń i urządzeń socjalno-sanitarnych w remontowanym obiekcie.

Do transportu materiałów budowlanych należy zastosować urządzenia i sprzęt, które nie mogą stanowić zagrożenia dla otoczenia oraz środowiska.

W czasie wykonywania robót budowlanych będą stosowane dostępne środki techniczne, mające na celu wyeliminowanie zagrożeń, mogących wystąpić na budowie.

Sporządził:

Inż. **EUGENIUSZ KOSZKA**
uprawniony do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności architektonicznej
z § 4 ust. 1 i 2, § 13 ust. 1 pkt 1
rozporz. MGI i OS z 28.02.1975 r.
nr ewid. 69/86/Lw