

OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

POD BUDOWĘ BOISKA DO GIER ZESPOŁOWYCH W SZYMOCINIE DZ. NR 41 obręb Szymocin Gmina Grębocice.

1.0. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 1.1. Zlecenie inwestora
- 1.2. Wypis z planu zagospodarowania przestrzennego
- 1.2. Podkłady geodezyjne 1:1000

2.0. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO.

Projektowane boisko na działce nr 41 obręb Szymocin gmina Grębocice. Teren objęty projektowaniem jest wpisany do rejestru zabytków. Działka znajduje się na terenie eksploatacji górniczej. Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla ochrony środowiska. Teren płaski, zagospodarowany, porośnięty zielenią wysoką, średnią i trawą. Działka ma kształt nieregularny. Otoczona drogami gminnymi. Dojazd do działki od strony drogi utwardzonej. Obszar objęty opracowaniem pokazano na planie zagospodarowania.

3.0. ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

Lokalizacja boiska zgodnie z planem zagospodarowania. Boisko tworzy całość funkcjonalno - przestrzenną z placem zabaw i ciągami pieszymi, dojazdami i elementami infrastruktury technicznej. Plac zabaw i boisko otacza zieleń średnia w postaci żywopłotu. Pozostałą część działki pozostawiono jako zieleń naturalistyczną. Na terenach zielonych przewiduje się uprawianie sportów terenowych niewymagających przygotowania terenu. Dojazd do działki od strony drogi utwardzonej.

5.0. BILANS TERENU.

powierzchnia działki m ²
pow. Zabudowy boiska	153.0 m ²