

Grębocice, dnia 03.11.2010 r.

ZP 341-23/10

UCZESTNICZY POSTĘPOWANIA

NR ZP 341-23/10

Dotyczy: Zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego p.n.:
„Budowa gimnazjum w miejscowości Grębocice przy ul. Szkolnej”

Dnia 26,27,28 października oraz 2 listopada 2010 r. Zamawiający otrzymał kolejne zapytania do SIWZ o treści:

1. W zestawieniu stolarki drzwiowej wewnętrznej rys. 22 wszystkie skrzydła drzwiowe mają wysokość 220 cm. Standardowe skrzydła mają 205 cm wysokości. Czy faktycznie należy montować skrzydła robione na zamówienie o wys. 220 cm ?

Ad. 1 Tak – należy zastosować drzwi o wysokości skrzydeł 220 cm. Drzwi o wysokości skrzydła 220 cm można znaleźć w standardowej ofercie wielu firm.

2. Prosimy o podanie rodzaju, producenta, wymiarów i parametrów technicznych wszystkich płytek podłogowych i ściennych.

Ad. 2 Płytki zewnętrzne - mrozoodporne gres o wysokiej klasie ścieralności, PEI 5 kolor płytek zgodnie z opisem kolorystyki elewacji, wymiar 60 x 60 cm, zaleca się zastosowanie identycznych płytek w wiatrołapach. Pozostałe płytki zgodnie z wytycznymi inwestora gdyż opracowanie nie obejmuje projektu wnętrz wszystkich pomieszczeń. Oczekuje się wykończenia w standardzie minimum średnim.

3. Czy podest modułowy w auli musi być na konstrukcji z drewnianych skrzyń, czy może to być podest systemowy?

Ad. 3 Zamawiający dopuszcza zmianę konstrukcji podestu pod warunkiem przedstawienia do akceptacji obliczeń statycznych dla podestu oraz rozwiązań projektowych.

4. Proszę o jasne sprecyzowanie jakie dokumenty należy dołączyć do oferty w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów (osoby zdolne do wykonania zamówienia), ponieważ: zgodnie z załącznikiem 5b do SIWZ Wykaz osób należy dołączyć:

- a) oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane doświadczenie i uprawnienia, zgodnie z ustawą - Prawo budowlane (uprawnienia budowlane i aktualne zaświadczenia o członkostwie we właściwej izbie samorządu zawodowego wykazanych osób).
- b) pisemne zobowiązanie wskazanych osób, potwierdzające przyszły udział w wykonywaniu zamówienia, jeżeli w wykazie wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował.

Jak rozumieć więc zapis (Rozdział 7, pkt. 7.2, ppkt. f – SIWZ) mówiący o tym, że:
„Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym powyżej.” Tj. KRK, ZUS, US, KRS, oświadczenie art. 24

Ponieważ w nowszym orzecznictwie KIO przeważa pogląd, że udział podmiotu trzeciego w realizacji zamówienia nie jest obowiązkowy, a obowiązujące przepisy nie dają zamawiającemu uprawnień do egzekwowania i sprawdzania sposobu, charakteru czy zakresu rzeczywistego przyszłego wykorzystania przez wykonawcę udostępnionych mu zasobów, rozumiem, że dokumenty wymienione w Rozdziale 7, pkt. 7.2 SIWZ również nie są obligatoryjne?

Ad. 4 Ponownie informujemy, że w pkt.6.2. SIWZ zawarto szczegółowy opis sposobu w jaki zamawiający będzie oceniał spełnienie warunków udziału wykonawcy w postępowaniu.

W pkt. 6.3. zawarto informację dotyczącą wymagań Zamawiającego w sytuacji gdymby wykonawca nie mając własnych zasobów (wiedzy, doświadczenia, potencjału technicznego i finansowego, osób zdolnych do wykonania zamówienia) korzystał z zasobów należących do podmiotu trzeciego. Wykonawca ma do tego prawo na podstawie art.26 ust.2b ustawy Pzp.

Jeśli wykonawca korzysta z zasobów podmiotu trzeciego, poza wymaganym zobowiązaniem (wzór nr 6a, 6b) wykonawca może złożyć dowolny dokument, z którego jednoznacznie będzie wynikało ,że postawione wymagania spełnia.

W pkt.7 SIWZ zawarta jest kompleksowa informacja na temat oświadczeń i dokumentów jakich Zamawiający wymaga na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz nie podleganiu wykluczeniu z postępowania.

Zapisy tam zawarte należy rozumieć tak jak są napisane. Są one tak jednoznaczne i wyczerpujące, że zamawiającemu doprawdy trudno zrozumieć jakie jeszcze wątpliwości w tym zakresie może mieć wykonawca.

To nie zamawiający nakazuje wykonawcy zatrudnianie podwykonawcy czy też posługiwanie się zasobami osób trzecich. Decyzję w tym względzie podejmuje wyłącznie wykonawca .

Zamawiający przedstawia w SIWZ wszystkie możliwe sytuacje (zależne od wyboru wykonawcy) i wskazuje jakie oświadczenia i dokumenty należy dostarczyć:

- w przypadku samodzielnej realizacji zamówienia przez wykonawcę
- gdy podejmie on decyzję, że skorzysta z podwykonawstwa (na zasadzie umowy z podwykonawcą)
- czy też będzie tylko dysponował osobami, sprzętem względnie finansami należącymi do osób trzecich.

Tylko w przypadku gdy wykonawca przy realizacji zamówienia **będzie zatrudniał inną osobę/firmę w charakterze podwykonawcy** odpowiedzialnego za powierzoną część zamówienia winien on do ofert dołączyć dokumenty, o których mowa w SIWZ w pkt.7.2.

Powyższe wynika nie tylko z treści specyfikacji, cytowanych przepisów ustawy Pzp ale również z § 1 ust.2. rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr 226, poz. 1817)

W przypadku dalszych wątpliwości w tym względzie zachęcamy do dokładniejszego zapoznania się z treścią specyfikacji w odpowiedniej kolejności rozdziałów oraz treścią powyższego rozporządzenia.

5. Czy drzewa przy szybie windowym mają być liściaste, czy iglaste i jaka ma być średnica korony.

Ad.5. W kosztorysie przyjęto 2 szt. klonu palmowego Virdis lub Kagiri Nishiki.

6. Rabaty w atrium - czy mają być nasadzone byliny, czy rośliny jednoroczne.

Ad.6. Zamawiający wymaga aby nasadzone były byliny.

7. Czy pas zieleni izolacyjnej między torami a budynkiem należy zaprojektować, czy mają go stanowić drzewa w ilości 24 szt. - Buk Pospolity Purpurea Tricolor.

Ad.7. Rodzaj i ilość nasadzeń zawiera projekt zagospodarowania terenu. (Zgodnie z Art. 36a 5. Prawa Budowlanego zmiany w zakresie objętym projektem zagospodarowania działki każdorazowo wymagają sporządzenia projektu zamiennego i uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę. Zamawiający nie przewiduje wykonywania zamiennego projektu zagospodarowania terenu, dopuszcza jednak zmianę lub zróżnicowanie gatunków w projektowanym pasie zieleni izolacyjnej, pod warunkiem doboru roślin o podobnej wysokości i wartości co projektowane. W sytuacji zmiany gatunków drzew zobowiązuje się wykonawcę do wykonania na własny koszt projektu zamiennego i uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę.)

Podstawa prawna: art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759 ze zm.).

Wójt Gminy Grębocice

/-/ Roman Jabłoński