

Informacje uzupełniające do zadania

opracowanie projektu budowlanego, wykonawczego zadania „Remont budynku po byłej bibliotece przy ul. Kościelnej 21w m. Grębocice, dz. 221/1, obręb Grębocice.”

1. Jaką funkcję będzie spełniał budynek po przebudowie?

Budynek będzie przeznaczony dla organizacji społecznych tj. „Złota Jesień”, Koło łowieckie, Kombatanci.. .

2. Czy zakłada się zmianę układu pomieszczeń, tzn. wyburzenia ścian ..?

Budynek składa się z sali większej o wym. 7,50x8,50m, mniejszej o wym. 5,50x5,50 m, zaplecza socjalnego-biurowego (parter -sanitariaty, pokój biurowy; „Piętro” – dwa pokoje biurowe)

Generalnie układ pomieszczeń pozostaje bez zmian za wyjątkiem sanitariatów, które należy przebudować z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych. Zakłada się „spięcie” ścian nośnych budynku wieńcem żelbetowym pod oparcie konstrukcji dachu budynku – założono wymianę.

3. Określenie powierzchni użytkowej, kubatury ?

Powierzchnia użytkowa budynku wynosi ok. 140,00 m², wysokość budynku wynosi ok. 4,50 m.

4. Skąd pojawia się konieczność ścian murowanych ?

Na ścianach murowanych występują pionowe i ukośne zarysowania, w szczególności od góry ścian.

Pokazano na zdjęciach.

Ponadto:

Budynek nie jest budynkiem zabytkowym. Nie jest budynkiem o walorach kulturowych.

Budynek położony jest strefie oddziaływania szkód górniczych - Informujemy, że dane dotyczące wpływów górniczych dla nowej zabudowy, modernizacji, przebudowy obiektów budowlanych na terenach górniczych Projektant – powinien uzyskać w KGHM Polska Miedź S.A., Zakłady Górnicze „RUDNA” w postaci „Informacji o wpływach eksploatacji górniczej” – IWEG.

Zamawiający w dniu podpisania umowy przekaże wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Mapę do celów projektowych Projektant zabezpiecza we własnym zakresie.

Grębocice, 04.02.2010 r.