

Umowa Nr

zawarta w dniu....., pomiędzy Gminą Grębocice reprezentowaną przez:

Romana Jabłońskiego

Wójta Gminy

przy kontrasygnacie

Barbary Jurcewicz

Skarbnika Gminy

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

zwanym dalej w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

w oparciu o art. 4 pkt.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 – Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2007, Nr 223 poz. 1655 ze zmianami) – o następującej treści :

§ 1

Zamawiający powierza Wykonawcy do wykonania zadania polegające na wycenie nieruchomości w asortymencie ustalonym przez Gminę.

§ 2

Niezbędny do wykonania zakres robót Zamawiający dostarczać będzie w formie zleceń jednostkowych, wyrażonych na piśmie w oparciu o posiadaną dokumentację techniczną lub przewidywany zakres prac.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu niniejszej umowy ustala się na okres : od dnia podpisania umowy do 31.12.2010r.

Poszczególne zadania zostaną wykonane w terminach określonych każdorazowo w zleceniach jednostkowych, a dzień ich rozpoczęcia określa się na dzień otrzymania pisemnego zlecenia jednostkowego.

§ 4

Jako należność za wykonanie zadań z zakresu wyceny nieruchomości objętych niniejszą umową strony ustalają stawki wg załącznika Nr 1 (formularza ofertowego) do niniejszej umowy. Ceny zawarte w załączniku Nr 1 zostały ustalone łącznie z wartością usług obcych. Realizacja umowy uzależniona będzie od wysokości środków finansowych zaplanowanych w budżecie Gminy zaplanowanych na 2010r. – na dzień podpisania umowy do kwoty 20 000,00zł netto + 22% VAT w wysokości 4 400,00 zł łącznie brutto: 24 400,00 zł

§ 5

1. Rozliczenie wykonanych zadań odbywać się będzie każdorazowo za zlecenia jednostkowe po ich wykonaniu i przekazaniu operatu szacunkowego.
2. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminów umownych Zamawiający naliczy kary umowne za każdy dzień opóźnienia w wysokości 0,2 %, lecz nie więcej niż 10 % wartości zlecenia początkowego.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu fakturę VAT za wykonaną pracę.
4. Zamawiający zobowiązuje się do uiszczenia kwoty należności w terminie 14 dni od otrzymania faktury.
5. Wypłata należności za wykonane prace nastąpi na podstawie polecenia przelewu na konto.....

§ 6

Ewentualne zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

1. W razie odstąpienia od umowy przez Zleceniodawcę z powodu okoliczności, za które odpowiada Zleceniobiorca, będzie on zobowiązany zapłacić Zleceniodawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.
2. W razie odstąpienia od umowy przez Zleceniobiorcę z powodu okoliczności, za które odpowiada Zleceniodawca, Zleceniodawca będzie zobowiązany zapłacić Zleceniobiorcy karę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

§ 8

W przypadku nieuregulowanych niniejszą umowę mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w tym dwa dla Zamawiającego.

Zamawiający

Wykonawca