

OPIS TECHNICZNY

„Docieplenie ścian zewnętrznych z wymianą stolarki okiennej budynku mieszkalnego w m. Trzęsów 4a, gm. Grębocice”

Roboty obejmują wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych budynku oraz wymianę stolarki okiennej drewnianej na PCV.

1. DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH

1.1. Przygotowanie powierzchni.

Roboty docieplenia należy rozpocząć od robót oczyszczenia podłoża z tynków cementowo-wapiennych. Luźne tynki należy skuć, zagruntować środkiem gruntującym a następnie uzupełnić zaprawa cementową.

1.2. Docieplenie ścian.

Do docieplenia ścian należy użyć płyt styropianowych grubości 10 cm, frezowanych, o gęstości 16-20,0 kg/m³ w odmianie FS – samo gasnącej, spełniające wymogi normy PN-B-20130:1999.

Do docieplenia ościeży okiennych należy użyć styropianu grubości 3-5 cm, w zależności od otworu okiennego, zastosować możliwie największą grubość styropianu.

Do klejenia styropianu należy użyć klej systemowy jednoskładnikowy w postaci proszku do zarabiania czystą wodą bezpośrednio przed użyciem, gdzie spoiwem jest mieszanka polimer-cement z dodatkami. Właściwości kleju zgodnie z punktem 2.2 STWiOR.

Kołki mocujące – grzybkowe, przeznaczone do styropianu, umożliwiające osadzenie kołka w ścianie min. 70 mm.

Siatka zbrojąca – z włókna szklanego o oczkach 4x4 lub 3x4 mm, należycie zaimpregnowana dyspersją z włókna szklanego. Właściwości wg punktu 2.2 STWiOR.

Masa tynkarska – ciekła masa tynkarska mineralna, odporna na działanie warunków atmosferycznych, do malowania farbą elewacyjną.

Farba elewacyjna – silikonowa.

1.3. Obróbki blacharskie

Do wykonania obróbek blacharskich należy użyć blachy cynkowo-tytanowej patynowanej, gr. 0.6 mm. Spadek parapetów zewnętrznych min. 25 %, wypuszczone poza lico ściany min. 5,0 cm.

2. WYMIANA STOLARKI OKIENNEJ

Wymianę stolarki okiennej należy rozpocząć od wykonania pomiarów istniejących otworów okiennych.

Parametry stolarki okiennej z PVC:

- współczynnik przenikania przez szyby $k = 1.1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$,
- szyby grubości 4 mm, z przestrzenią wypełnioną argonem,
- ościeżnice oraz ramiaki skrzydeł okiennych pięciokomorowe, gwarantujące odpowiednią sztywność w płaszczyźnie okna,
- mocowanie okien zgodnie z atestem ITB,
- okna koloru białego,
- schemat okien wg rysunku zestawczego.

Przed osadzeniem stolarki okiennej należy sprawdzić dokładność wykonania ościeża, do którego ma przylegać ościeżnica. W przypadku występujących wad w wykonaniu ościeża lub zabrudzenia powierzchni ościeża, ościeże należy naprawić i oczyścić.

Drzwi zewnętrzne na klatkę schodową, z profili PCV j/w. kolor brązowy.

3. Daszek ochronny nad drzwiami wejściowymi

Daszek ochronny nad drzwiami wejściowymi na klatkę schodową należy wykonać jako drewniany w formie skosu trójkątnego, o wymiarach podstawy 1.20x 2,0 m, obitego deskami boazeryjnymi.

Porycie z blachy cynkowo-tytanowej z rynienką i rurą spustową wody opadowej.

Andrzej Owsianko