



UMOWA – projekt Nr RRLiP 3/2011

z dnia2011r.

Zawarta zgodnie z wynikami postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie **przetargu nieograniczonego** na zadanie „**Dostęp do Internetu: Doprowadzenie szerokopasmowego Internetu do m. Trzęsów i Obiszów, przyłączenie do sieci 40 BO i 8 Centrów S-E, dostarczanie Internetu przez 36 miesięcy dla 40 BO i 8 Centrów S-E dla projektu pn.: Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion wraz z elementami elearningu w Gminie Głęboćice**” Nr sprawy ZP 271.18.2011. Na podstawie ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 nr 113, poz. 759 ze zmianami), zwaną dalej „Ustawą” pomiędzy:

Gminą Głęboćice z siedzibą w Głęboćicach , ul. Głogowska 3 reprezentowaną przez:

Romana Jabłońskiego - Wójta Gminy Głęboćice
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Barbary Jurcewicz,
zwaną w dalszej treści umowy „ZAMAWIAJĄCYM”

a

.....
reprezentowaną (ym) przez

.....
zwany(a) w dalszej części umowy „WYKONAWCĄ”
została zawarta umowa o następującej treści :

§ 1 Przedmiot umowy

Przyłączenie do sieci 40 BO oraz 8 Centrów S-E, dostarczanie Internetu przez 36 miesięcy dla 40 BO i 8 Centrów S-E. W tym w dwóch miejscowościach Trzęsów i Obiszów. Przed uruchomieniem usługi dostarczenia Internetu jest konieczne doprowadzenie szerokopasmowego Internetu.

Przez dostarczenie Internetu rozumie się zaprojektowanie z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i decyzji administracyjnych oraz budowę elementów infrastruktury radiowej (w formie zaprojektuj i wybuduj) oraz eksploatację elementów infrastruktury radiowej sieci

dostępowej wraz ze świadczeniem usług transmisji danych oraz usług dostępu do Internetu dla użytkowników i Centrów S-E z miejscowości Trzęsów i Obiszów.

Usługa dostępu do Internetu ma służyć uczestnikom projektu pn. „Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion wraz z elementami elearningu w Gminie Grębobice” (zwanego dalej „Projektem”). Przedmiotowy Projekt współfinansowany jest przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka.

Uwaga!!! Dokładny opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 1A i 1B do SIWZ

§ 2

Oświadczenia i zapewnienia Wykonawcy

Wykonawca, po zapoznaniu się z sytuacją faktyczną zapewnia, że posiada niezbędną wiedzę fachową, kwalifikacje, doświadczenie, możliwości i uprawnienia konieczne dla prawidłowego wykonania umowy i będzie w stanie należycie wykonać zadanie na warunkach określonych w umowie.

§ 3

Obowiązki stron

1. Zamawiający udostępni Centra S-E na czas dostawy usługi Internetu dla komputerów znajdujących się w Centrach S-E oraz na czas usuwania usterek związanych z przerwaniem usługi dostępu do Internetu w w/w Centrach.
2. Zamawiający w terminie 7 dni od daty podpisania umowy przekaże Wykonawcy plac budowy.
3. Wykonawca ponosi aż do chwili oddania robót odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na przekazanym terenie w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.
4. Do obowiązków Zamawiającego należy także:
 - a) dokonywanie odbiorów robót budowlanych,
 - b) zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia w ustalonym terminie,
 - c) zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez cały czas realizacji przedmiotu umowy dotyczącego robót budowlanych,
5. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) przyjęcie terenu budowy w terminie o którym mowa w ust. 2,
 - b) organizacja robót w sposób zapewniający swobodną komunikację i bezpieczeństwo w obrębie wykonywanych robót,
 - c) utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy i podczas wykonywania prac informatycznych,
 - d) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP w trakcie wykonywania prac,
 - e) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, z dokumentacją techniczną, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, oraz zasadami wiedzy technicznej,
 - f) stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do



- stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu umowy,
- g) zgłaszanie za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej (z równoczesnym odnotowaniem zgłoszenia w Dzienniku budowy) Inspektorowi Nadzoru terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających, których odbiór nastąpi w ciągu 3 dni od dnia zgłoszenia. Nie dopełnienie tego obowiązku przez wykonawcę upoważnia Zamawiającego do odkrycia robót lub wykonania odpowiednich odkuć, a następnie zobowiązuje Wykonawcę do przywrócenie ich do stanu poprzedniego na koszt Wykonawcy,
 - h) zawarcie umowy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków wyrządzone osobom trzecim w związku z robotami budowlanymi,
 - i) utrzymywanie terenu wokół przeprowadzanych robót budowlanych w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
 - j) umożliwienie Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenia kontroli terenu budowy w tym postępu w realizacji robót, stosowanych w ich toku materiałów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji przedmiotu umowy,
 - k) wykonanie inwentaryzacji powykonawczej,
 - l) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go Zamawiającemu w terminie do dnia odbioru końcowego robót,
 - m) doprowadzenie na swój koszt mediów, niezbędnych do realizacji zamówienia oraz pokrycie kosztu ich poboru.
 - n) zawiadomienie właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy lub uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
 - o) poniesienie wszelkich kosztów z tytułu wyrządzonych szkód powstałych w trakcie wykonywania robót.
 - p) Wywiązywanie się w terminie z budowy elementów infrastruktury radiowej oraz dostarczanie Internetu przez 36 miesięcy dla każdego BO i każdego Centrum Szkoleniowo - Elearningowego od momentu rozpoczęcia świadczenia usług licząc indywidualnie dla każdego punktu odbioru sygnału.
6. Wykonawca oświadcza, że będzie wykonywał obowiązki związane z umową zgodnie z warunkami ustawy o ochronie danych osobowych oraz tajemnicy służbowej oraz zobowiązuje się do złożenia oświadczeń przez wszystkie osoby, które będą świadczyły usługi informatyczne w ramach niniejszej umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania tajemnicy związanej z treścią umowy a w szczególności nieudostępniania innym podmiotom gospodarczym.

§ 4

Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody Zamawiającego na powierzenie realizacji części zadania podwykonawcom.
2. Następujący zakres przedmiotu umowy zostanie wykonany przez Podwykonawców :
(szczegółowy zakres w załączniku nr do umowy)
3. W przypadku , o którym mowa w ust. 1 Wykonawca najpóźniej w dacie zawarcia niniejszej umowy lub na 3 dni przed wprowadzeniem podwykonawcy na teren



budowy/miejsca dostarczania usług zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dotyczącej robót/miejsca dostarczania usług powierzonych w podwykonawcy.

4. Zamawiający ma prawo zgłoszenia sprzeciwu co do osoby Podwykonawcy oraz zastrzeżeń dotyczących postanowień zawartych w projekcie umowy z Podwykonawcą o ile uzna, że Podwykonawca nie gwarantuje należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
5. Nie zgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu lub zastrzeżeń w terminie 14 dni od przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy, o którym mowa w ust. 4 uznaje się za wyrażenie zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą.
6. W przypadku zawarcia umowy przez Podwykonawcę z dalszym Podwykonawcą, odpowiednie zastosowanie znajdują postanowienia ust. 3 do 6.
7. Za działania i zaniechania Podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność jak za działania i zaniechania własne.
8. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części robót/usług Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) informowania na piśmie Zamawiającego o każdej fakturze wystawionej przez Podwykonawcę oraz terminie jej płatności, a także o dokonanej zapłacie wynagrodzenia
Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia otrzymania tej faktury lub zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - b) udostępnienia na każde żądanie Zamawiającego dokumentacji dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcą,
 - c) informowania Zamawiającego na piśmie z 7 dniowym wyprzedzeniem o terminie odbioru robót Podwykonawcy oraz zapewnieni Zamawiającemu możliwości uczestniczenia w odbiorze tych robót.
9. W przypadku, gdy Wykonawca nie dokonał zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy za wykonane przez niego roboty, Zamawiający ma prawo:
 - a) wstrzymać wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - b) do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy należności Podwykonawcy.

§ 5

Termin realizacji Umowy

1. Wymagany termin wykonania całości przedmiotu zamówienia:

- a) wybudowanie elementów infrastruktury radiowej w miejscowościach Trzęsów i Obiszów wraz z dostarczeniem usługi dostępu do Internetu dla BO i Centrów S-E którzy **wymagają** przesyłania sygnału przez elementy infrastruktury radiowej przewidzianej do budowy w postępowaniu – 90 dni

b) dostarczenie (aktywacja) usługi dostępu do Internetu dla BO i Centrów S-E którzy **nie wymagają** przesyłania sygnału przez elementy infrastruktury radiowej przewidzianej do budowy w postępowaniu – 30 dni

od dnia podpisania umowy.

2. Odbioru każdego elementu infrastruktury radiowej protokołem dokona przedstawiciel Zamawiającego wraz z przedstawicielem firmy Surfland (wyłonionej do obsługi informatycznej projektu pn.: "Przeciwdziałanie wykluczeniu cyfrowemu – eInclusion wraz z elementami elearningu w Gminie Gębocice")

3. Wykonawca dostarczać będzie usługę dostępu do Internetu przez okres 36 miesięcy dla każdego BO i każdego Centrum S-E od momentu rozpoczęcia świadczenia usługi licząc indywidualnie dla każdego punktu odbioru.

4. Termin zakończenia prac projektowych stanowiących część przedmiotu umowy może ulec zmianie w drodze obustronnego podpisania aneksu, w przypadku przedłużających się procedur na etapie opinii, uzgodnień, decyzji administracyjnych pod warunkiem wystąpienia o nie w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy.

§ 6 Odbiór usług

1. Miejscem odbioru elementów infrastruktury radiowej będzie świetlica w Obiszowie i Trzęsowie (obok tych świetlic postawione zostaną maszty).
2. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonania przedmiotu umowy będzie protokół zdawczo - odbiorczy podpisany przez obie strony.
3. Protokół zdawczo - odbiorczy powinien być zaopatrzony w następujące załączniki:
 - wykaz masztów wraz z urządzeniami przesyłającymi sygnał Internetu,
 - pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot zamówienia jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - wykaz zainstalowanych i przetestowanych odbiorników sygnału dostarczającego Internet dla Beneficjentów Ostatecznych,
4. Protokół odbioru usług - wykaz dostarczonej usługi Internetu dla wszystkich punktów odbioru sygnału tj. 40 BO i 8 Centrów S-E,
5. Za datę odbioru elementów infrastruktury radiowej uważać się będzie datę podpisania protokołu zdawczo- odbiorczego.
Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru (gwarancje, atesty, certyfikaty jakości itp.).

§ 7

Wynagrodzenie i sposób rozliczeń

1. **Odpłatność za całość przedmiotu zamówienia** ustala się w wysokości zł netto. Słownie 00/100, do tego podatek VAT w wysokości % który wynosi, co stanowi zł brutto.
Słownie 00/100.
2. **Odpłatność za wykonanie projektu budowlanego masztów (poz. 8 i 12 kalkulacji cenowej)** ustala się w wysokości zł netto. Słownie 00/100, do tego podatek VAT w wysokości % który wynosi,co stanowi brutto zł.
Słownie 00/100.
3. **Odpłatność za wybudowanie elementów infrastruktury radiowej (poz. 5,6,9,10 kalkulacji cenowej)** ustala się w wysokości zł netto. Słownie 00/100, do tego podatek VAT w wysokości % który wynosi,co stanowi brutto zł .
słownie 00/100.
4. **Odpłatność za przyłączenie do sieci BO i Centrów S-E (poz. 1 i 2 kalkulacji cenowej)** ustala się w wysokości zł netto.
Słownie 00/100, do tego podatek VAT w wysokości % który wynosi,co stanowi brutto zł.
Słownie 00/100.
5. **Odpłatność za dostarczanie usługi Internetu dla BO i Centrów S-E przez okres 36 miesięcy (poz. 3 i 4 kalkulacji cenowej)** ustala się w wysokości zł netto. Słownie 00/100, do tego podatek VAT w wysokości % który wynosi,co stanowi zł brutto.
Słownie 00/100.
Odpłatność za dostarczanie usługi Internetu dla BO i Centrów S-E będzie wypłacana w transzach miesięcznych przez 36 miesięcy.
Miesięczną odpłatność za usługę ustala się w wysokości zł netto, do tego podatek VAT w wysokości % który wynosi, co stanowi brutto zł.
Słownie 00/100.
6. **Odpłatność za dostarczanie usługi transmisji danych (do elementów infrastruktury radiowej) przez okres 36 miesięcy (poz. 7 i 11 kalkulacji cenowej)** ustala się w wysokości zł netto. Słownie 00/100, do tego podatek VAT w wysokości % który wynosi,co stanowi zł brutto.
Słownie 00/100.
Odpłatność za dostarczanie usługi transmisji danych będzie wypłacana w transzach miesięcznych przez 36 miesięcy.



Miesięczną odpłatność za usługę ustala się w wysokości zł netto, do tego podatek VAT w wysokości % który wynosi, co stanowi brutto

Słownie 00/100.

7. Zamawiający zobowiązuje się uregulować płatność za wykonanie § 7 ust. 1,2 i 3 umowy w terminie 21 dni od dnia doręczenia faktur VAT do jego siedziby. Płatność przelewem na konto Wykonawcy :

.....

8. Zamawiający zobowiązuje się regulować płatności miesięczne za wykonywanie § 7 ust. 4 i 5 umowy w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury VAT do jego siedziby. Płatność przelewem na konto Wykonawcy :

.....

§ 8

Rękojmia za wady, gwarancja i zastępcze usuwanie wad

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty stanowiące przedmiot umowy.
2. Termin gwarancji na wykonane roboty ustala się na 36 miesięcy. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego od Wykonawcy przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy przez okres 1 roku od daty protokolarnego odbioru robót.
4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wady nadającej się do usunięcia Zamawiający odmówi odbioru do czasu usunięcia wady.
5. W razie stwierdzenia wad, usterek po dokonaniu odbioru końcowego Wykonawca po wezwaniu przez Zamawiającego przystąpi do ich usunięcia w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania.
6. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z terminu określonego w ust.5 udziela on Zamawiającemu zezwolenia na usunięcie wad i usterek na koszt Wykonawcy bez utraty gwarancji na wykonany przedmiot umowy. Koszt usunięcia wad i usterek zleconego przez Zamawiającego podlega potrąceniu z zabezpieczenia należytego wykonania umowy złożonego na okres rękojmi.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.
2. Strony postanawiają, iż oprócz przypadków wymienionych w Tytule XV Kodeksu Cywilnego przysługuje im prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:



- a) Wykonawca bez uzasadnienia nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy i nie podejmuje jej pomimo upływu 7 dni od pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - b) Wykonawca przerwał całkowicie realizację przedmiotu umowy bez uzasadnienia i nie realizuje jej przez okres 7 dni od pisemnego wezwania przez Zamawiającego,
 - c) Wykonawca nie realizuje zamówienia zgodnie z umową, ofertą i dokumentacją techniczną,
 - d) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, lub ogłoszono jego upadłość.
3. Pod rygorem nieważności, odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie oświadczenia pisemnego zawierającego uzasadnienie prawne i faktyczne.
 4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji na dzień odstąpienia.
Koszty uzasadnione związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat i utraconych korzyści w wypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
 6. Przerwanie lub zawieszenie realizacji przedmiotu umowy jest dopuszczalne tylko w przypadku pisemnych decyzji uprawnionych podmiotów i wymaga to sporządzenia protokołu na tą okoliczność oraz określenia nowego terminu realizacji przedmiotu zamówienia, poprzez aneks podpisany przez strony umowy.

§ 10

Kary umowne

1. Za odstąpienie od umowy przed rozpoczęciem wykonywania umowy z winy jednej strony, przysługuje drugiej stronie kara umowna w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 za całość przedmiotu umowy.
2. Za odstąpienie od umowy z winy jednej strony po wykonaniu części przedmiotu zamówienia, przysługuje drugiej stronie kara umowna w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia które pozostało do końca umowy (wynagrodzenia przewidzianego w § 7 ust. 1 pomniejszonego o już wykonane prace – dokumentem potwierdzającym wykonanie prac jest protokół zdawczo odbiorczy i protokół odbioru usług.)
3. Za każdy dzień opóźnienia budowy elementów infrastruktury radiowej (poz. 5,6,9,10 kalkulacji cenowej) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 3% wartości określonej w § 7 ust. 3.
4. Za każdy dzień opóźnienia przyłączenia do sieci BO i Centrów S-E (poz. 1 i 2 kalkulacji cenowej) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wartości określonej w § 7 ust. 4.
5. W przypadku przerwania wykonywania dostarczania usługi Internetu na czas dłuższy niż 48 godzin dla danego punktu odbioru, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 3 krotności miesięcznego abonamentu licząc indywidualnie za dany punkt odbioru, jeżeli usługa nie zostanie przywrócona w ciągu 48 godzin. Miesięczny abonament za jeden punkt odbioru ustalono na kwotę zł brutto.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w wysokości
2 % kwoty całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 za całość przedmiotu zamówienia, które służyć będzie pokryciu roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy oraz z tytułu rękojmi, o której mowa w postanowieniu § 8, zabezpieczenie będzie służyło w szczególności:
 - 1) zwrot wynagrodzenia uiszczonego przez Zamawiającego na rzecz innych wykonawców z tytułu prac, które zgodnie z Umową lub powszechnie obowiązującymi przepisami Zamawiający uprawniony był powierzyć osobom trzecim na koszt Wykonawcy;
 - 2) zwrot innych kosztów poniesionych przez Zamawiającego, a które zgodnie z Umową obciążają Wykonawcę;
 - 3) pokrycie roszczeń z tytułu kar umownych.
2. Przed dniem zawarcia Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy od wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 umowy - w wysokości
2 % tj. zł (słownie: zł),
w formie
3. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka następujących form :
 - 1) w pieniądzu;
 - 2) w poręczeniach bankowych o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego;
 - 3) w gwarancjach bankowych o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego;
 - 4) w gwarancjach ubezpieczeniowych o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego;
 - 5) w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości, o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego.
4. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego nr 27 1160 2244 7191 0000 5271 1811 – Millenium Bank.
6. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.



7. W części odpowiadającej 70% wartości, o której mowa w postanowieniu ust. 1, Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od końcowego odbioru robót, o ile nie zostało wykorzystane zgodnie z § 11 ust.1. umowy.
W części odpowiadającej 30% wartości, o której mowa w postanowieniu ust. 1, Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 15 dni od upływu rocznej rękojmi, o ile nie zostało wykorzystane.

§ 12

Zmiany umowy i określenie warunków tych zmian

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzanie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane:
 - 1) przez Zamawiającego,
 - 2) przez Wykonawcę.
3. Zmiany umowy, o których mowa w ust.1 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust. 3 PZP, stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą dotyczyć:
 - 1) konieczności zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku wstrzymania wykonywania całości lub części usług/robót na skutek wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy
5. Dokonanie zmian, o których mowa w ust.1 wymaga podpisania aneksu do umowy

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i mogą być dopuszczalne tylko w granicach art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
4. Załącznikiem do umowy stanowiącym jego integralną część jest opis techniczny (załącznik nr 1A do SIWZ)
5. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia sporu. Jeżeli rokowania nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 30 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
6. Przedstawicielami Stron w trakcie realizacji zamówienia są:
 - a) ze strony Zamawiającego:
Inspektorzy nadzoru inwestorskiego:
.....



.....
.....

Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami Prawo Budowlane

Koordynator projektu – Artur Chodor, Tel. (76) 832 53 04

b) ze strony Wykonawcy:

- Kierownik budowy :

.....

- Kierownicy robót :

.....

Ewentualne zmiany kierownika budowy, kierowników robót wymagają pisemnej zgody Zamawiającego.

7. Umowę sporządzono w 4 jednakowo brzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i trzy dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA