

UMOWA nr /RZPiGN/ 2011 Projekt

zawarta w dniu 2011 r.

pomiędzy **Gminą Grębocice z siedzibą w Grębocicach, ul. Głogowska 3, 59-150 Grębocice, NIP 692-22-57-472**, reprezentowaną przez:

Romana Jabłońskiego - Wójta Gminy Grębocice
przy kontrasygnacie **Barbary Jurcewicz - Skarbnika Gminy**
zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
zwany dalej łącznie **Wykonawcą**
reprezentowanym przez:

.....

§ 1

Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) powierza się Wykonawcy wykonanie zadania pn.: **„Inwentaryzacja dendrologiczna szczegółowa wraz z gospodarką drzewostanem oraz określenie zakresu prac porządkowych w zabytkowym parku w Krzydłowicach na dz. nr 682/6, o powierzchni 4,9798 ha, gmina Grębocice, powiat polkowicki”**.

1. Wymogi Zamawiającego, co do przedmiotu umowy określa niniejsza umowa.
2. Przedmiot zamówienia dotyczy wykonania zadania pod nazwą: **„Inwentaryzacja dendrologiczna szczegółowa wraz z gospodarką drzewostanem oraz określenie zakresu prac porządkowych w zabytkowym parku w Krzydłowicach na dz. nr 682/6, o powierzchni 4,9798 ha, gmina Grębocice, powiat polkowicki”**.
3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
 - 3.1. Inwentaryzację dendrologiczną z gospodarką drzewostanem oraz pracami porządkowymi dotyczącymi parku.
 - 3.2. Wykonane opracowanie powinno posiadać pozytywną opinię Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, Delegatura w Legnicy.
 - 3.3 W ramach zadania należy przedłożyć:
 - a) przedmiar robót - 3 egz.,
 - b) kosztorys inwentarski - 3 egz.,
 - c) wersja elektroniczna dokumentacji (MS WORD, PDF lub inne zaakceptowane przez zamawiającego) - 1 egz.
4. Do dokumentacji projektowej Wykonawca obowiązany jest dołączyć oświadczenie, że dokumentacja projektowa jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się prace wymienione w § 1 wykonać zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

§ 3

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
 - a) rozpoczęcie: po podpisaniu umowy,
 - b) zakończenie: **25.11.2011 r.**
2. Termin zakończenia prac stanowiących przedmiot umowy może ulec zmianie w drodze obustronnego podpisania aneksu, w przypadku przedłużających się procedur na etapie opinii, uzgodnień.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - a) współdziałania z Wykonawcą w celu prawidłowego i terminowego opracowania przedmiotu umowy,
 - b) na wniosek Wykonawcy Zamawiający wystawi na rzecz Wykonawcy upoważnienie do występowania w imieniu Zamawiającego w celu uzyskania niezbędnych uzgodnień i pozwoleń,
 - c) odbioru dokumentacji i zapłaty wynagrodzenia.
2. Obowiązki Wykonawcy:
 - a) wykonać przedmiot umowy zgodnie z wymogami Zamawiającego,
 - b) zapewnić we własnym zakresie i na własny koszt niezbędne mapy do celów projektowych, opinie, wypisy i inne niezbędne materiały pomocnicze i dokumenty do projektowania.

§ 5

Strony postanawiają, że w trakcie realizacji umowy porozumiewać się będą pisemnie przysyłając informacje pocztą lub faksem na numer:

Zamawiający: 76/ 8325-308
Wykonawca:

§ 6

1. Wykonawca nie może powierzyć wykonania w całości przedmiotu niniejszej umowy innemu podmiotowi gospodarczemu, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
2. Wykonawca nie może, bez pisemnej zgody Zamawiającego, cedować swoich praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz innych podmiotów, w tym również dokonywać przelewu wierzytelności należnych z tytułu realizacji niniejszej umowy od Zamawiającego.
3. W razie naruszenia lub niedotrzymania postanowienia ust. 1 Zamawiający może od umowy odstąpić ze skutkiem natychmiastowym, wykluczając roszczenia odszkodowawcze.

§ 7

1. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od umownych terminów określonych w § 3 umowy,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
3. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1.
4. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z faktur przedkładanych do rozliczenia przez Wykonawcę.

§ 8

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy zostało ustalone jako wynagrodzenie brutto w wysokości: zł (słownie:), wartość netto: zł (słownie:), podatek VAT: 23% zł - (słownie:).
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie ulegnie zmianie.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy uwzględnienia:
 - a) wszelkie koszty przygotowania i realizacji w/w przedmiotu zamówienia w sposób zgodny, z obowiązującymi przepisami,
 - b) wszelkie koszty uzgodnień, opinii, map opłat niezbędnych do poniesienia przez Wykonawcę w celu realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo po zakończeniu realizacji umowy.
5. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego i przedłożenie oświadczenia, że dokumentacja projektowa wykonana jest zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. Realizacja przedłożonej faktury nastąpi w formie przelewu w 21 dniu licząc od dnia wpływu faktury do Zamawiającego, na rachunek wskazany przez Wykonawcę.
7. Numer rachunku Wykonawcy:
8. Termin płatności ustala się na dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 9

1. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek Wykonawcy w związku z realizacją przedmiotu umowy.
2. Wykonawca nie może uzależniać wykonania przedmiotu umowy od udzielenia zaliczki.

§10

1. Przedstawicielem Zamawiającego
 - a. Uprawnionym do kontaktów i koordynowania prac będzie: **kierownik Referatu Zagospodarowania Przestrzennego, Ochrony Środowiska, Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa - Joanna Idziak**

2. Przedstawicielem Wykonawcy

Uprawnionym do kontaktów i koordynowania prac będzie:

§ 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Ewentualne spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny, właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 14

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: