

Projekt

UMOWA nr/RBiGK/ .../ 2011

zawarta dnia2011 r. pomiędzy: Gminą Grębocice z siedzibą w Grębocicach,
59-150 Grębocice, przy ul. Głogowskiej 3 reprezentowaną przez::

Romana Jabłońskiego - Wójta Gminy

przy kontrasygnacie

Barbary Jurcewicz - Skarbnika Gminy

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

.....

reprezentowanym przez :

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**.

§1

1. Na podstawie postępowania w trybie zapytania ofertowego o udzielenie zamówienia publicznego Rozstrzygniętego w dniu2011r Wykonawcy powierza się wykonanie zadania pn: **Wykonanie remontów cząstkowych nawierzchni dróg gminnych na ternie gminy Grębocice.**

Zadanie nr 1 remont cząstkowy masą mineralno-asfaltową na gorąco z otaczarki

Zadanie nr 2 remont cząstkowy emulsją asfaltową i grysami z Patchera

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera:

a) przedmiar robót

3. Dokumenty wymienione w ust. 2 lit. a stanowią podstawę realizacji robót drogowych objętych niniejszą umową oraz integralną część umowy.

4. Wykonawca na podstawie w/w dokumentów oraz wizji lokalnej terenu robót posiada wszelkie informacje niezbędne do podpisania niniejszej umowy z wynagrodzeniem kosztorysowym

5. Wszystkie roboty będące przedmiotem niniejszej umowy muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

§ 2

1. Strony ustalają termin wykonania robót :

a) rozpoczęcie : 5 dni od przekazania frontu robót

b) zakończenie: sukcesywnie do 31 .10.2011 r.

2. Za termin zakończenia robót przyjmuje się datę zgłoszenia przez Wykonawcę na adres

Zamawiającego o zakończeniu robót i potwierdzonego przez Inspektora nadzoru

3. Termin wykonania umowy może ulec zmianie w drodze obustronnie podpisanego aneksu w przypadku:

a. wystąpienia potwierdzonych przez inspektora nadzoru wpisem w dzienniku budowy niekorzystnych warunków atmosferycznych lub gruntowych uniemożliwiających Wykonawcy wykonanie robót zgodnie z wymaganiami technologii,

b. ograniczenia lub zwiększenia zakresu podstawowego robót dokonanego przez Zamawiającego w trakcie realizacji robót

c. gdy Zamawiający udzieli Wykonawcy zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki na realizację robót dodatkowych lub uzupełniających, a wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego

d. z przyczyn niezależnych od Wykonawcy/sił wyższych

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe

a/ dla zadania nr 1 kwota bruttozł / 1,00m²: słownie.....

b/ dla zadania nr 2 kwota bruttozł / 1,00m² słownie.....

Wynagrodzenie Wykonawcy nie przekroczy kwoty 40.000,00zł brutto.

Ostateczne rozliczenie robót nastąpi kosztorysem powykonawczym w odniesieniu do ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót w oparciu o ceny jednostkowe przedłożone w ofercie.

Kosztorys powykonawczy stanowić będzie iloczyn ceny jednostkowej podanej w ofercie i ilości wykonanych robót.

2. Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie protokół odbioru częściowego za zrealizowane roboty podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego.

3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez Zamawiającego.

4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy, wskazane na wystawionej fakturze, w terminie 21 dni od daty otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru prac podpisany bez wad i usterek.

5. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy dokonana będzie na rachunek bankowy

Nr

6. Przedstawicielami stron w trakcie realizacji zamówienia są:

a/ ze strony Zamawiającego –inspektor nadzoru inwestorskiego

Inspektor nadzoru działa w granicach określanych przepisami Prawa Budowlanego

b/ze strony Wykonawcy –kierownik budowy

7. Zamawiający może na pisemny wniosek Wykonawcy dokonać wcześniejszej zapłaty wynagrodzenia pod warunkiem pomniejszenia go o kwotę stanowiącą iloczyn aktualnych odsetek ustawowych i liczby dni ,o które została przyspieszona płatność.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązany jest do:

- a) protokolarnego przekazania placu budowy w dniu podpisania umowy,
- b) zapewnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją prac wykonawczych,
- c) odbioru robót i zapłaty wynagrodzenia,

2. Wykonawca ma obowiązek:

- a) przejąć i zabezpieczyć plac budowy,
- b) zorganizować w porozumieniu z Zamawiającym zaplecze i miejsce postojowe dla sprzętu niezbędnego do terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia,
- c) oznakować plac budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zapewnić jego pełną ochronę i zabezpieczenie,
- d) wykonać przedmiot umowy oraz usunąć wszelkie wady i usterki z należytą starannością i pilnością,
- e) realizować zamówienie zgodnie z umową, przepisami BHP, Polskimi Normami i zasadami sztuki budowlanej oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót drogowych
- f) zapewnić specjalistyczny nadzór nad realizacją zadania,
- g) zapewnić wykwalifikowanych pracowników, jacy są niezbędni do odpowiedzialnego i terminowego wykonania robót,
- h) realizować roboty w kolejności i terminach uzgodnionych z Zamawiającym i użytkownikiem,
- i) po zakończeniu robót pozostawić cały teren budowy czysty i nadający się do użytkowania,
- j) przygotować przedmiot umowy do odbioru po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania,

- k) zawiadomić inspektora nadzoru o wykonywaniu robót ulegających zakryciu, celem odbioru z co najmniej trzydniowym wyprzedzeniem przed ich zakryciem, jeżeli Wykonawca nie poinformował o tym fakcie inspektora nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać niezbędne otwory do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt,
- l) ponieść wszelkie koszty z tytułu wyrządzonych szkód powstałych w trakcie wykonywania robót będących konsekwencją zaniedbań ze strony Wykonawcy/uwaga –podczas realizacji robót zwrócić szczególną uwagę na znajdujące się uzbrowienie podziemne/.
- m) po przeprowadzeniu robót związanych z wykonaniem przedmiotu umowy doprowadzić do stanu pierwotnego tereny przyległe oraz tereny wykorzystywane pod plac budowy nie związane bezpośrednio z przedmiotem umowy,

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1,0% kwoty określonej w § 3 ust. 1.
2. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
3. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie obowiązywania gwarancji, w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
4. Za odstąpienie od umowy z winy jednej strony, przysługuje drugiej stronie kara umowna w wysokości 5% kwoty określonej w § 3 ust. 1.
5. Zamawiający ma prawo do potrącenia należnych mu kar umownych z faktury przedstawionej do rozliczenia.

§ 6

Roboty dodatkowe i uzupełniające :

1. Jeżeli konieczność robót dodatkowych niezbędnych do wykonania zamówienia jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy ,prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia –w terminach wynikających z niniejszej Umowy.
2. Roboty dodatkowe i uzupełniające tzn. roboty przekraczające pod względem ilościowy zakres podstawowy będą wprowadzone do realizacji poprzez:
 - udzielenie Wykonawcy zamówienia z wolnej ręki z art. 67 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
 - podpisanie pomiędzy stronami umowy na wykonanie robót dodatkowych lub uzupełniających
3. Roboty dodatkowe i uzupełniające będą wycenione na podstawie cen jednostkowych z kosztorysu ofertowego a w przypadku asortymentu robót innego rodzaju jak w zakresie podstawowym wg Wskaźników cenotwórczych podanych w kosztorysie ofertowym /Mi S –średnie Sekocenbud III kwartał 2010r

§ 7

Zamawiający ma prawo do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia, jeżeli w terminie płatności wniesie zastrzeżenia do przedmiotu umowy.

§ 8

Okres gwarancji na całość przedmiotu umowy wynosi **3 lata** licząc od daty odbioru końcowego bez wad i usterek.

§ 9

Wszelkie zmiany warunków umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu uzgodnionego przez strony.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA