

ZARZĄDZENIE NR 106/2009

Wójta Gminy Grębocice
z dnia 10 września 2009r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust.1, art. 44 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r – Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 66 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r - ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005r Nr 8 poz. 60 ze zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVII/65/2007 Rady Gminy w Grębocicach z dnia 20 listopada 2007r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy , zarządzam co następuje :

§ 1

1.Nabyć prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 66/2 o pow. 12 800m² położonej w obrębie Trzęsów Gm. Grębocice oraz własność zabudowań położonych na tej działce trwale z gruntem związanych stanowiących odrębną od gruntu własność, od firmy „EKOFARMA” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie , opisane w dziale I KW Nr 26069 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. W skład zabudowań wymienionych w p.1 wchodzi : dwa budynki mieszkalne - 18 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 1 161,3 m² w budynku oznaczonym nr porządkowym 49 (w klatkach A-C) oraz 6 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 251,02m² w budynku oznaczonym nr porządkowym 4 A oraz dwa budynki gospodarcze a także budowle – zbiornik bezodpływowy.

§ 2

Przeniesienie prawa własności nastąpi za kwotę 415 333,34zł w zamian za zaległości podatkowe z tytułu:

- podatku od nieruchomości w kwocie - 17 327,63 zł (bez odsetek)
- podatku rolnego w kwocie - 204 642,73zł (bez odsetek)
- podatku leśnego w kwocie – 1 901,90zł (bez odsetek)

łącznie - 223 872,26zł (bez odsetek) wg stanu na dzień 10.09.2009r

Rozliczenie należnego podatku wraz z odsetkami oraz kosztami upomnień nastąpi w umowie przenoszącej własność zobowiązania podatkowego. Nadwyżka wartości nieruchomości zostanie rozliczona tytułem przyszłych zobowiązań podatkowych.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 10.09.2009r