

**ZARZĄDZENIE NR 152/2010**  
**Wójta Gminy Grębocice**  
**z dnia 08 października 2010r.**

**w sprawie nabycia nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust.1, art. 44 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U z 2001r – Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) w związku z art. 66 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r - ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005r Nr 8 poz. 60 ze zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVII/65/2007 Rady Gminy w Grębocicach z dnia 20 listopada 2007r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy , zarządzam co następuje :

§ 1

1.Nabyć prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 66/2 o pow. 12 800m<sup>2</sup> położonej w obrębie Trzęsów Gm. Grębocice oraz własność zabudowań położonych na tej działce trwale z gruntem związanych stanowiących odrębną od gruntu własność, od firmy „EKOFARMA” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie , opisane w dziale I KW Nr 26069 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Głogowie Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. W skład zabudowań wymienionych w p.1 wchodzi : dwa budynki mieszkalne - 18 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 1 161,3 m<sup>2</sup> w budynku oznaczonym nr porządkowym 49 (w klatkach A-C) oraz 6 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 251,02m<sup>2</sup> w budynku oznaczonym nr porządkowym 4 A oraz dwa budynki gospodarcze a także budowle – zbiornik bezodpływowy.

§ 2

Przeniesienie prawa własności nastąpi za kwotę 415 333,34zł w zamian za zaległości podatkowe z tytułu:

- podatku od nieruchomości w kwocie - 19 422,63 zł
- podatku rolnego w kwocie - 230 087,73zł
- podatku leśnego w kwocie – 2 316,90zł

**Łączna kwota zaległego podatku wynosi : 251 827,26zł**

**koszty upomnień: 339,00zł**

**odsetki: 143 456,00zł**

**Łączna kwota zadłużenia wynikająca z ewidencji podatkowej na dzień 08.10.2010r wynosi : 395 622,26zł (słownie : trzysta dziewięćdziesiąt pięć tysięcy sześćset dwadzieścia dwa zł 26/100).**

Nadwyżka wartości nieruchomości zostanie rozliczona tytułem przyszłych zobowiązań podatkowych lub w przypadku ich braku, różnica zostanie wypłacona w pieniądzu na wniosek strony w terminie 21 dni od złożenia wniosku.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 08.10.2010r.

**Wójt Gminy Grębocice**  
**/-/ Roman Jabłoński**