

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 127/2011
Wójta Gminy Grębocice
z dnia 30 czerwca 2011 r.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Grębocice w sprawie rozpatrzenia wnioski		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	2011.03.25	Dolnośląska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział zakład Gazowniczy Wrocław Ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław	<p>„(...) informujemy, że na przedmiotowych obszarach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - załącznik nr 1 (obręb Kwielice) - występuje dystrybucyjna sieć gazowa, nie będąca własnością DSG sp. z o.o. we Wrocławiu, - załącznik nr 2 (obręb Grębocice) - występuje dystrybucyjna sieć gazowa, której pełną inwentaryzacją dysponuje Sekcja Obsługi Sieci Lubin, ul. Odrodzenia 6, 59-300 Lubin, - załącznik nr 3 (obręb Retków) - występuje dystrybucyjna sieć gazowa, której pełną inwentaryzacją dysponuje Sekcja Obsługi Sieci Lubin, ul. Odrodzenia 6, 59-300 Lubin, - załącznik nr 4 (obręb Retków) - brak jest dystrybucyjnej sieci gazowej, stanowiącej własność DSG sp. z o.o. we Wrocławiu, - załącznik nr 5 (obręb Obiszów) - brak jest dystrybucyjnej sieci gazowej, stanowiącej własność DSG sp. z o.o. we Wrocławiu, - załącznik nr 6 (obręb Duża Wólka) - brak jest dystrybucyjnej sieci gazowej, stanowiącej własność DSG sp. z o.o. we Wrocławiu, - załącznik nr 7 (obręb Stara Rzeka) - występuje dystrybucyjna sieć gazowa, nie będąca własnością DSG sp. z o.o. we Wrocławiu, - załącznik nr 8 (obręb Krzydłowice) - brak jest dystrybucyjnej sieci gazowej, stanowiącej własność DSG sp. z o.o. we Wrocławiu, - załącznik nr 9 (obręb Trzęsów) - brak jest dystrybucyjnej sieci gazowej, stanowiącej własność DSG sp. z o.o. we Wrocławiu, 	Cały obszar projektu planu.	-	-	Przyjęto do wiadomości celem wzięcia pod uwagę przy formułowaniu ustaleń planu.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Grębocice w sprawie rozpatrzenia wnioski		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<p>- załącznik nr 10 (obręb Wilczyn) - brak jest dystrybucyjnej sieci gazowej, stanowiącej własność DSG sp. z o.o. we Wrocławiu,</p> <p>- załącznik nr 11 (obręb Duża Wólka) - brak jest dystrybucyjnej sieci gazowej, stanowiącej własność DSG sp. z o.o. we Wrocławiu,</p> <p>- załącznik nr 12 (obręb Proszówek) - brak jest dystrybucyjnej sieci gazowej, stanowiącej własność DSG sp. z o.o. we Wrocławiu.</p> <p>Ewentualna budowa lub rozbudowa dystrybucyjnej sieci gazowej na w/w obszarach następować będzie w oparciu o obowiązującą ustawę Prawo energetyczne z dnia 10.04.1997 (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 89 poz. 625), jeżeli zaistnieją techniczne i ekonomiczne warunki dostarczania paliwa gazowego.”</p>				
2.	2011.03.25	Wojewódzki Sztab Wojskowy we Wrocławiu Ul. Obornicka 130 50-984 Wrocław 27	„(...) informuję, że Wojewódzki Sztab Wojskowy we Wrocławiu nie wnosi dodatkowych uwag i wniosków do sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębach: Duża Wólka, Grębocice, Krzydłowice, Kwielice, Obiszów, Retków, Stara Rzeką i Trzęsów, z których część leży w zasięgu terenów górniczych; „Rudna I”, „Rudna II”, „Głogów Głęboki – Przemysłowy”, w granicach określonych w części graficznej.”	Cały obszar objęty projektem planu.	-	-	Przyjęto do wiadomości.
3.	2011.03.31	Telekomunikacja Polska Pion Technicznej Obsługi Klienta Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i	„(...) 1. Na terenie objętym niniejszym planem zagospodarowania przestrzennego istnieje infrastruktura telekomunikacyjna Telekomunikacji Polskiej S.A. Jest ona zaewidencjonowana na mapach zasadniczych przez służby geodezyjne i powinna być	Cały obszar objęty projektem planu.	-	-	Przyjęto do wiadomości celem wzięcia pod uwagę przy formułowaniu ustaleń planu.

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Grębocice w sprawie rozpatrzenia wnioski		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Usług we Wrocławiu Ul. Purkiniego 2, 50-155 Wrocław	uwzględniona w opracowywanych projektach zagospodarowania przestrzennego z zachowaniem odpowiednich norm i przepisów; 2. Wszelkie zadania inwestycyjne i remontowe, na obszarze objętym opracowaniem w fazie projektowania, powinny być każdorazowo uzgadniane z Telekomunikacją Polską S.A. Pion Technicznej Obsługi Klienta Region Operacyjnego Utrzymania Sieci i Usług we Wrocławiu w zakresie występowania kolizji z naszymi urządzeniami;	Cały obszar objęty projektem planu.	-	-	Przyjęto do wiadomości. Wniosek do uwzględnienia na etapie realizacji ustaleń projektu planu. Ponadto warto podkreślić, że Telekomunikacja Polska S.A. nie jest wymieniona w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym jako organ uzgadniający plany miejscowe, nie ma zatem podstawy do uzgodnienia projektu planu miejscowego z tym podmiotem.
			3. W przypadku opracowywania ofert terenowych dla budownictwa mieszkaniowego i działalności gospodarczej należy wziąć pod uwagę możliwości budowy i rozbudowy sieci telekomunikacyjnej przez Telekomunikację Polską S.A.”	Cały obszar objęty projektem planu.	-	-	Przyjęto do wiadomości celem wzięcia pod uwagę przy formułowaniu ustaleń planu.
4.	2011.04.01	Nadleśnictwo Głogów Ul. Sikorskiego 54 67-200 Głogów	„(...) Nadleśnictwo Głogów wnosi o opracowanie planu miejscowego ze szczególnym uwzględnieniem n/w przesłanek: • na cele nierolnicze i nieleśne można przeznaczać grunty o najniższej przydatności produkcyjnej, oznaczone w ewidencji gruntów jako nieużytki – ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych,	Cały obszar objęty projektem planu.	-	-	Przyjęto do wiadomości z zastrzeżeniem, że zgodnie z art. 6 ust. 1 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych <i>na cele nierolnicze i nieleśne można przeznaczać przede wszystkim grunty oznaczone w</i>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Grębocice w sprawie rozpatrzenia wnioski		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<ul style="list-style-type: none"> inwestor, planując inwestycję liniową biegnącą w obszarach leśnych winien przedstawić dla tej inwestycji rozwiązanie alternatywne, w wyniku którego lasy mogą być oszczędzone. 	Cały obszar objęty projektem planu.	-	-	<p><i>ewidencji gruntów jako nieużytki, a w razie ich braku – inne grunty o najniższej przydatności produkcyjnej.</i></p> <p>Zgodnie z ustawą o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm.) rozwiązania alternatywne przedstawia się w raporcie oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, ze względu na jego specyfikę, nie jest możliwe ustalenie rozwiązań alternatywnych. Rozwiązania takie przedstawia się w prognozie oddziaływania na środowisko tylko wówczas, gdy wykaże się znaczące oddziaływanie realizacji postanowień dokumentu (ustaleń i rozwiązań projektu Planu) na cele i przedmiot ochrony obszaru NATURA 2000 oraz integralność tego obszaru.</p>

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Grębocice w sprawie rozpatrzenia wnioski		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
			<ul style="list-style-type: none"> każda inwestycja związana ze zmianą przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne w m.p.z.p. uzależniona jest od zgody Ministra Środowiska, (grunty leśne Skarbu Państwa) lub wojewody (pozostałe grunty leśne) zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (...).” 	Cały obszar objęty projektem planu.	-	-	<p>Takiego oddziaływania, ze względu na położenie obszarów projektu planu w dużej odległości od obszarów Natura 2000, nie przewiduje się.</p> <p>Przyjęto do wiadomości, z zastrzeżeniem, że na podstawie przepisów ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych zgodę na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne gruntów leśnych innych niż należące do Skarbu Państwa wydaje marszałek województwa.</p>
5.	2011.04.01	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ System S.A. Oddział we Wrocławiu Ul. Gazowa 3 50-513 Wrocław	„(...) informujemy, że na przedmiotowym obszarze sieć gazowa wysokiego oraz podwyższonego ciśnienia będąca w eksploatacji Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu nie występuje.”	Cały obszar objęty projektem planu.	-	-	Przyjęto do wiadomości.
6.	2011.04.04	Józef Błazewicz Ul. Skalników 11/9 59-101 Polkowice	„Zwracam się z prośbą o ujęcie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Grębocice działki nr 150/2 w obrębie Stara Rzeka pod budownictwo jednorodzinne.”	Dz. nr 150/2 obr. Stara Rzeka		+	Wnioskowana działka położona jest poza obszarami objętymi projektem planu.
7.	2011.04.06	Komendant Powiatowy Państwowej Straży	„(...) wnioskuję, o uwzględnienie w pracach planistycznych wymagań przepisów przeciwpożarowych w zakresie:	Cały obszar objęty projektem	+		

Lp.	Data wpływu wniosku	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy Grębocice w sprawie rozpatrzenia wnioski		Uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
		Pozarnej ul. Sikorskiego 55 67-200 Głogów.	<ul style="list-style-type: none"> • dróg pożarowych, • zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.” 	planu.			
8.	2011.04.06	Halina Wójcik Ul. Keplera 4/5 67-200 Głogów	„Proszę o ujęcie w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy działki nr 33/2 w obrębie Duża Wólka. Proszę o zmianę na funkcję mieszkaniową jednorodzinną.”	Dz. nr 33/2 obr. Duża Wólka		+	Wnioskowana działka położona jest poza obszarami objętymi projektem planu.
9.	2011.04.08	Wojewoda Dolnośląski Dolnośląski Urząd Wojewódzki we Wrocławiu pl. Powstańców Warszawy 1 50-951 Wrocław	„(...) informuję, iż w zakresie wymogów Obrony Cywilnej nie mam wniosków do ww. planu zagospodarowania przestrzennego.”	Cały obszar objęty projektem planu.	-	-	Przyjęto do wiadomości.
10.	2011.04.08	Maria Janaszekiewicz Ul. Głowackiego 4B/11 67-200 Głogów	„Uprzejmie proszę o wyłączenie z produkcji rolniczej działki nr ewidencyjny 494 o powierzchni 0,91 ha, położonej w obrębie Grębocice gminy Grębocice oraz o uwzględnienie powyższej działki w planie zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo jednorodzinne. Wniosek motywuję zamiarem przeznaczenia w/w działki pod zabudowę jednorodzinną.”	Dz. nr 494 obr. Grębocice		+	Wnioskowana działka położona jest poza obszarami objętymi projektem planu.