

Zarządzenie nr 43/2011  
Wójta Gminy Grębocice  
z dnia 8 marca 2011 r.

w sprawie wprowadzenia obostrzeń w zakresie sporządzania umów dotyczących prac projektowych zawieranych na rzecz Gminy Grębocice.

Na podstawie § 45 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Gminy Grębocice zarządzam, co następuje:

§ 1

1. W umowach dotyczących realizacji prac projektowych, przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich pracownicy Urzędu Gminy Grębocice, w szczególności pracownicy referatu budownictwa i gospodarki komunalnej obowiązani są:
  - stosować zapisy o surowych karach za nierzetelne sporządzanie dokumentacji, gdy ujawnione błędy skutkują koniecznością ich zmian na etapie organizacji przetargu, zawierania umowy z wykonawcą robót, bądź na etapie realizacji lub odbioru robót,  
wysokość kar umownych
    - przy szacunkowej wartości prac projektowych do 50 000 zł wysokość kary umownej – 15% wartości prac projektowych,
    - przy szacunkowej wartości prac projektowych od 51 000 zł do 100 000 zł wysokość kary umownej – 13% wartości prac projektowych,
    - przy szacunkowej wartości prac projektowych powyżej 100 000 zł wysokość kary umownej – 10% wartości prac projektowych,
  - stosować ściśle określone terminy dotyczące gwarancji udzielanej na wykonane prace projektowe
    - przy szacunkowej wartości prac projektowych do 50 000 zł – minimum 2 lata gwarancji na wykonane prace projektowe
    - przy szacunkowej wartości prac projektowych od 51 000 zł do 100 000zł – minimum 3 lata gwarancji na wykonane prace projektowe
    - przy szacunkowej wartości prac projektowych powyżej 100 000 zł – minimum 4 lata gwarancji na wykonane prace projektowe.

2. Projekty zakupione na potrzeby inwestycji prowadzonych przez Gminę Grębocice, o szacunkowej wartości inwestycji wynoszącej powyżej 500 000,00 zł netto (wynikającej z kosztorysu inwestorskiego) należy poddawać dodatkowemu sprawdzeniu przez niezależne osoby lub niezależne firmy zatrudniające osoby posiadające odpowiednie uprawnienia wynikające z ustawy Prawo Budowlane.
3. Do każdej umowy o wykonanie prac projektowych pracownicy Urzędu Gminy Grębocice obowiązani są wprowadzać następujące zapisy:
  - 1) Projektant udziela gwarancji na wykonane prace. Gwarancja polega na tym, że wszelkie wykryte błędy i braki w projekcie będą niezwłocznie, lecz nie dłużej niż w terminie 7 dni od daty ich zasygnalizowania przez Zamawiającego, usuwane przez Projektanta na jego koszt.
  - 2) Gwarancja ważna jest przez okres .... lat od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
  - 3) Odpowiedzialność Projektanta w okresie gwarancji i rękojmi za wady i błędy ma zastosowanie do stwierdzonych wad i błędów wykrytych w trakcie prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub w trakcie wykonywania robót budowlanych do momentu ich zakończenia i odbioru robót. Projektant ponosi odpowiedzialność za wady i błędy projektowe do czasu wykonania obiektu i oddania go do użytkowania.
  - 4) Projektant dokona nieodpłatnie poprawienia stwierdzonych wad i błędów w opracowanej dokumentacji projektowej.
  - 5) Projektant dokona niezwłocznie, ale nie później niż w ciągu 7 dni poprawienia stwierdzonych wad i błędów w opracowanej dokumentacji projektowej lub w terminie nakazanym przez Zamawiającego. Nie dokonanie poprawienia stwierdzonych wad i błędów w opracowanej dokumentacji projektowej w terminie nakazanym przez Zamawiającego będzie podstawą do zlecenia innemu wykonawcy naprawienia stwierdzonych wad i błędów na koszt Projektanta.
  - 6) Okres rękojmi dla przedmiotu umowy wynosi 12 miesięcy licząc od daty odbioru przedmiotu umowy.

- 7) Jeżeli w wyniku poprawienia stwierdzonych wad i błędów w opracowanej dokumentacji projektowej zostanie zwiększony zakres prac, których nie można zaakceptować jako roboty dodatkowe, projektant ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, do pełnej wysokości szkody.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Grębocice**

**/-/ Roman Jabłoński**